

PROGETTO	PIANO ATTUATIVO - AT.R1.03bis Via Boccaccio-Via Leopardi-Via Cornicione, Novate Milanese (MI)
COMMITTENTE	IMMOBILIARE CHIARA s.r.l. Via Bovisasca n.53, Novate Milanese (MI)
DESCRIZIONE	INDAGINI AMBIENTALI PRELIMINARI (IAP)
SCALA	-
DATA	GIUGNO 2023
COD	A51_PA.dwg

A117

ALLEGATO

H

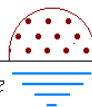
PA

PIANO  
ATTUATIVO

IL COMMITTENTE:

IL TECNICO:

L'IMPRESA ESECUTRICE:



**COMMITTENTE:**

**IMMOBILIARE CHIARA S.r.l.**  
**VIA BOVISASCA N. 53 - NOVATE MILANESE (MI)**



**ESITO DELLE INDAGINI AMBIENTALI PRELIMINARI  
PER LA VERIFICA DELLE CONDIZIONI DI SALUBRITA'  
DELLE MATRICI AMBIENTALI**

AREA VERDE CIRCOSCRITTA TRA LE VIE CORNICIONE,  
G. LEOPARDI e G. BOCCACCIO IN COMUNE DI  
NOVATE MILANESE (MI)

**O t t o b r e 2 0 2 1**

*Professionista incaricato:*

Dr. Geol. Dario Montesi



## I N D I C E

<b>1</b>	<b>PREMESSA.....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>DESCRIZIONE DELL'INSEDIAMENTO E RICOSTRUZIONE STORICA DEL SITO</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>INQUADRAMENTO GEOLOGICO.....</b>	<b>7</b>
3.1	INQUADRAMENTO GEOLOGICO E GEOMORFOLOGICO.....	7
3.2	INQUADRAMENTO IDROGEOLOGICO.....	7
<b>4</b>	<b>INDIVIDUAZIONE DELLE AREE POTENZIALMENTE INQUINATE.....</b>	<b>8</b>
<b>5</b>	<b>PIANO D'INDAGINE REALIZZATO .....</b>	<b>9</b>
5.1	CAMPIONAMENTO DEI TERRENI.....	10
<b>6</b>	<b>STRATIGRAFIA DEI TERRENI ED EVIDENZE ORGANOLETTICHE .....</b>	<b>11</b>
<b>7</b>	<b>ANALISI CHIMICHE.....</b>	<b>11</b>
<b>8</b>	<b>ESITO DELL'INDAGINE .....</b>	<b>13</b>

### ALLEGATI:

1. Stratigrafie delle trincee esplorative, da T1 a T6
2. Rapporti di prova emessi dal laboratorio Ambiente Analisi di Castano Primo

## 1 PREMESSA

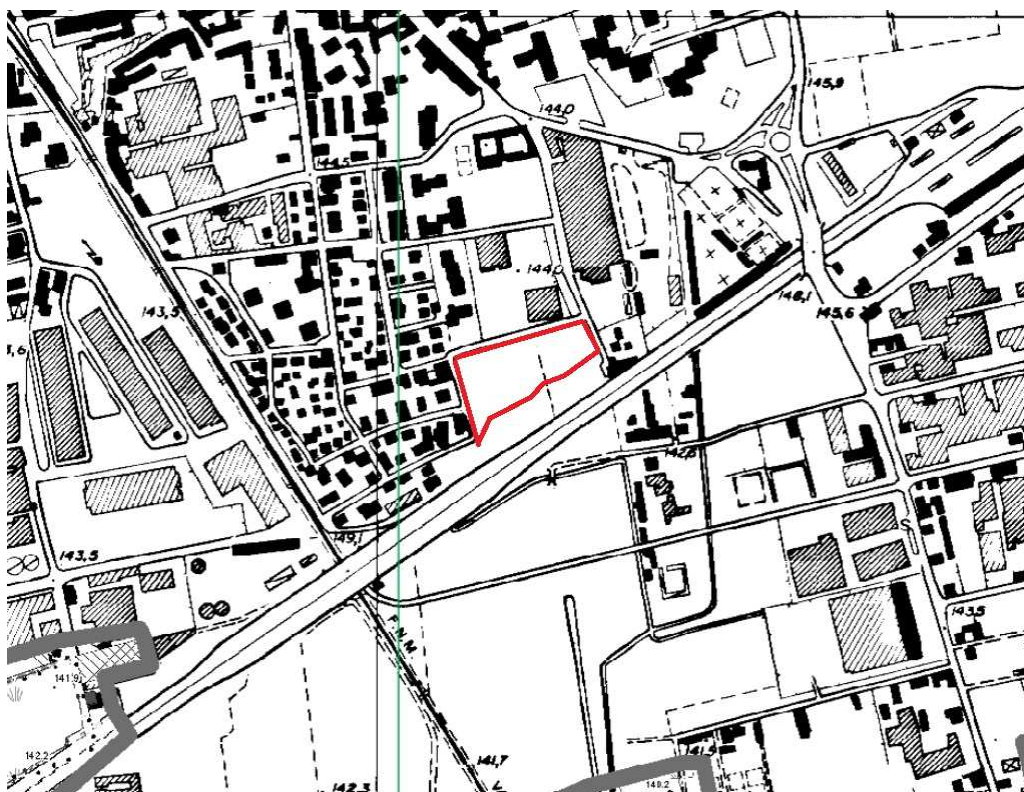
Su incarico della Committenza, l'Impresa IMMOBILIARE CHIARA S.r.l., è stato redatto il presente elaborato tecnico che descrive le operazioni svolte, le procedure adottate e i risultati conseguiti al termine della campagna investigativa condotta sull'area in oggetto per la verifica dello stato di salubrità delle matrici ambientali.

L'area sottoposta alla verifica ambientale riguarda l'area verde circoscritta tra le vie Cornicione, G Leopardi e G. Boccaccio in Comune di Novate Milanese (MI), attualmente adibita a prato, libera da qualsiasi edificio o manufatto.

Per la realizzazione del presente studio sono state utilizzate le indicazioni contenute nel D.Lgs. n. 152 del 03 Aprile 2006 (Norme in materia ambientale), nelle parti contenute nell'Allegato 2 e 5 del Titolo V della Parte Quarta. In essi sono presenti i contenuti del Piano di Caratterizzazione e forniti i valori di Concentrazione Soglia di Contaminazione (CSC), che costituiscono il riferimento tecnico-normativo anche per la stesura dei piani di indagine preliminari.

## 2 DESCRIZIONE DELL'INSEDIAMENTO E RICOSTRUZIONE STORICA DEL SITO

L'area è localizzata nella porzione meridionale del nucleo urbano di Novate Milanese e si presenta totalmente pianeggiante, la quota media del sito è di circa 144 m s.l.m. (si veda la Figura seguente: "Ubicazione del sito" su Carta Tecnica Regionale alla scala di 1:10.000).



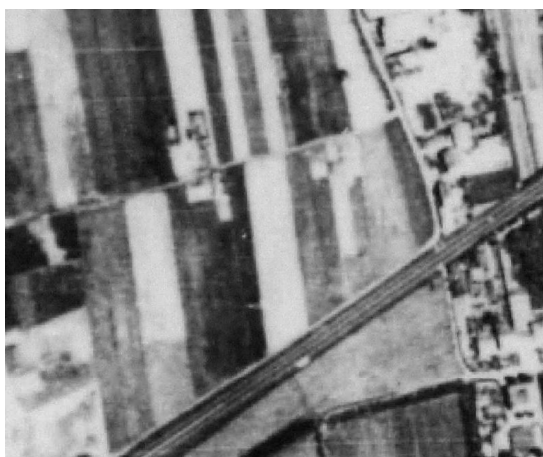
*Ubicazione del sito di studio su Carta Tecnica Regionale (scala 1:10.000)*

Il perimetro della proprietà ha forma irregolare e copre una superficie di circa 10.000 metri quadrati. L'area è delimitata su tre lati da strade comunali, rispettivamente Via Cornicione (Est), via G. Leopardi (Nor), e via G. Boccaccio (Ovest) e a Sud dall'area di pertinenza autostradale (Autostrada A4 "Serenissima").

In merito alla ricostruzione storica delle attività eventualmente presenti sull'area è stata condotta una ricerca di tipo fotografico dell'area in oggetto riferita agli ultimi 70 anni disponibile consultando gli archivi storici della Regione Lombardia o per il periodo più recente messo a disposizione dal servizio Google Earth.

Come risulta dallo studio della documentazione fotografica, come emerso da informazioni ricevute dalla Committenza, l'area è sempre risultata libera da qualsivoglia manufatto od attività, non rilevando alcuna traccia di opere anche interrato che avrebbero occupato anche parzialmente l'area (ad esclusione del normale uso agricolo e/o aree adibite a orti).

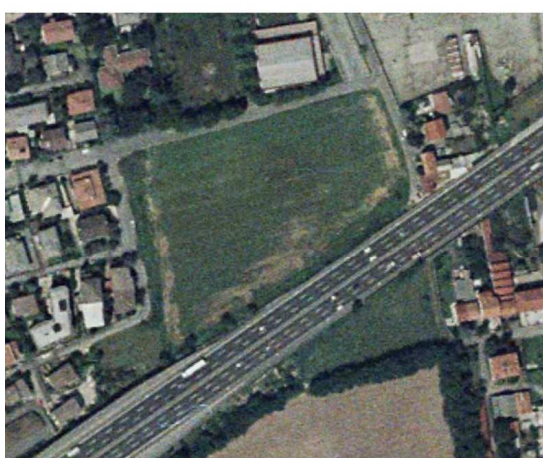




1954



1975



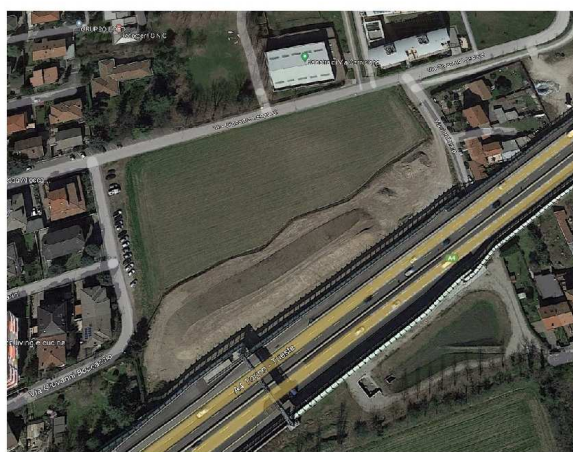
1998



2001



2017



2021

*Foto storiche con indicazione dell'anno dello scatto*

*(Fonte: Archivio fotografico Regione Lombardia – Applicazione Google Earth)*

Durante il sopralluogo effettuato in data 13 Ottobre 2021 l'area è risultata essere occupata da una copertura erbosa incolta e non è stata rilevata la presenza di alcun manufatto o attività in corso.



Di seguito si propongono alcune fotografie scattate nel corso delle indagini.



*Foto 1: vista dell'area da Ovest verso Est*



*Foto 2: vista dell'area da Est verso Ovest, in primo piano il mezzo di scavo utilizzato per la realizzazione delle indagini*

### 3 INQUADRAMENTO GEOLOGICO

#### 3.1 INQUADRAMENTO GEOLOGICO E GEOMORFOLOGICO

Il sito è posto ad una quota di circa 144 m s.l.m. e si presenta pressoché pianeggiante. Non vi sono, in prossimità del sito di interesse, **elementi geomorfologici** di rilievo, a causa dell'assetto pianeggiante della zona e della forte urbanizzazione della stessa.

Dagli studi finora pubblicati emerge una **struttura geologica** ed idrogeologica della pianura milanese piuttosto complessa, di cui si fornisce una versione semplificata e senz'altro sufficiente per lo scopo che si prefigge il presente lavoro. Verso la fine del Pleistocene inferiore nell'area attualmente occupata dalla pianura si determinò la modifica delle condizioni di sedimentazione a causa del sollevamento dell'area alpina; si passò quindi da una facies prevalentemente marina, con depositi costituiti da limi ed argille e solo marginalmente da sabbie e ghiaie, a depositi di facies transizionale, con sedimenti di tipo deltizio lagunare formati da depositi a granulometria da fine a grossolana. Con l'avvento delle glaciazioni (Quaternario continentale) si assiste alla formazione di notevoli quantità di materiali sciolti, o poco cementati, quali ciottoli, ghiaie, sabbie limi e conglomerati. Nell'ultima epoca, l'Olocene, si assiste al rimaneggiamento dei precedenti sedimenti glaciali e alla definitiva e continua formazione della pianura.

In questo contesto si inserisce la successione dei depositi costituenti il sottosuolo della pianura milanese nella quale sono riconoscibili nella parte basale i sedimenti plio-pleistocenici costituiti prevalentemente da limi e argille d'origine marina con rare sabbie e ghiaie, mentre nella parte sommitale si hanno alternanze di ghiaie, sabbie, limi e argille di origine alluvionale e fluvioglaciale.

Il **territorio in studio** è geologicamente caratterizzato in superficie da terreni di origine fluvioglaciale e alluvionale di età quaternaria, appartenenti all'unità fluvioglaciale e fluviale [Würm], descritti come "alluvioni fluvioglaciali sabbiose e ghiaiose per lo più non alterate" che hanno per lo più natura granulare prevalente. (Carta Geologica D'Italia - scala 1:100.000; Carta Geologica della Lombardia - scala 1:250.000).

#### 3.2 INQUADRAMENTO IDROGEOLOGICO

Dal punto di vista **idrogeologico** si segnala la presenza di una falda freatica piuttosto profonda, la cui quota è stimata pari a 124 m sul livello del mare che, sottratti alla quota del sito, porta a stimare la soggiacenza della falda pari a 20 m da piano campagna.

Le oscillazioni della falda rilevate dalle serie storiche degli archivi dell'Ufficio Sistema Informativo Falda della Provincia di Milano riportano valori medi stagionali di 2,5 – 3,0 m.



## 4 INDIVIDUAZIONE DELLE AREE POTENZIALMENTE INQUINATE

Premessa generale: il piano delle indagini redatto secondo le specifiche contenute nel d.lgs. 152/06 deve comprendere una dettagliata descrizione delle attività che saranno svolte in campo ed in laboratorio per la caratterizzazione ambientale del sito, quali le procedure di campionamento, le misure di campo, le modalità di identificazione, la conservazione e il trasporto dei campioni, le metodiche analitiche, ecc. A tal fine devono essere definiti:

- ubicazione e tipologia delle indagini da svolgere, sia di tipo diretto, quali sondaggi e piezometri, sia di tipo indiretto, come i rilievi geofisici;
- il piano di campionamento di suolo, sottosuolo, rifiuti e acque sotterranee;
- il piano di analisi chimico-fisiche e le metodiche analitiche;
- la profondità da raggiungere con le perforazioni, assicurando la protezione degli acquiferi profondi ed evitando il rischio di contaminazione indotta dal campionamento;
- le metodologie di interpretazione e restituzione dei risultati

In linea generale le fonti potenziali di inquinamento di un sito industriale comprendono diversi elementi tra i quali i più comuni sono.

- Luoghi di accumulo e stoccaggio di rifiuti e materiali;
- Vasche e serbatoi interrati e fuori terra;
- Pozzi disperdenti;
- Cumuli di rifiuti in contenitori o dispersi, tubazioni e fognature
- Luoghi di produzione o di installazione di macchinari
- Cabine elettriche di trasformazione

Nel caso specifico dell'area esaminata non sono emersi elementi di particolare rischio alla potenziale contaminazione delle matrici ambientali in quanto totalmente assenti gli elementi precedentemente citati e anche in ragione dell'assenza di attività pregresse ed attuali svolte sul sito.

## 5 PIANO D'INDAGINE REALIZZATO

Particolare importanza riveste l'aspetto legato alla scelta dei punti di campionamento la cui ubicazione deve essere stabilita in modo da corrispondere agli obiettivi indicati nei criteri generali.

Per ogni matrice ambientale investigata (suolo, sottosuolo, acque sotterranee) si possono presentare due principali strategie per selezionare l'ubicazione dei punti di sondaggio e prelievo.

- *Ubicazione ragionata*: è basata sull'esame dei dati storici a disposizione e su tutte le informazioni sintetizzate nel modello concettuale preliminare
- *Ubicazione sistematica*: è effettuata sulla base di un criterio di tipo casuale e statistico, ad esempio sulla base di una griglia predefinita

Nel caso in esame si è scelto di adottare il criterio dell'ubicazione sistematica andando a suddividere l'area in sotto aree all'interno delle quali posizionare il punto di indagine e campionamento.

In ragione della geometria della superficie interessata, assimilabile ad un rettangolo di 160 m x 40/80 m con superficie totale pari a circa 10.000 mq., si è proposto di individuare 6 settori di circa 1.500/1.700 mq ciascuno, all'interno dei quali ubicare il punto di indagine rappresentativo del settore. In questo modo sono stati individuati n. 6 punti di indagine rappresentati da altrettante trincee esplorative realizzate con idoneo escavatore, rappresentate nella figura seguente.



*In rosso i punti di scavo e di campionamento dell'indagine ambientale*

## 5.1 CAMPIONAMENTO DEI TERRENI

In linea generale si è posta la massima profondità dei terreni da indagare pari ad almeno **3 m dal piano campagna**.

Per ogni verticale di indagine è stato visionato l'intero spessore investigato per poi prelevare un campione rappresentativo dell'orizzonte superficiale o profondo a seconda dell'ubicazione: il campione superficiale è stato prelevato nel primo metro di terreno (denominato **0 – 1 m**), il campione profondo è stato prelevato tra **2 e 3 m** di profondità.

Sono stati realizzati in tal modo un totale di n. **12 campioni**.

Non sono state rilevate, nel corso delle indagini, anomalie dell'aspetto fisico e organolettico dei terreni attraversati tali da richiedere indagini puntuali o un set analitico più approfondito rispetto a quello proposto.

### Specifiche tecniche di campionamento

I campionamenti sono stati realizzati in scavi aperti con escavatore alle profondità stabilite.

Il fondo e le pareti dello scavo sono stati puliti dagli eventuali materiali caduti dall'alto; in seguito si è campionato il terreno mettendolo in appositi contenitori ermetici in vetro, trasportandolo poi al laboratorio per le analisi.

Secondo le direttive della normativa vigente (d.lgs. 152/06), i campioni prelevati sono composti di tutte le frazioni granulometriche proprie del terreno con esclusione della frazione superiore ai 2 cm, operazione svolta mediante setacciatura (vaglio 20 mm). Costituisce eccezione a questa procedura il prelievo del campione per la ricerca dei composti volatili che è stato effettuato su materiale non setacciato.

Il campionamento è avvenuto, da parte dell'operatore, mediante l'ausilio di attrezzi puliti e con l'uso di guanti. Inoltre ogni scavo è stato fotografato (con riferimento metrico) ed è stata compilata una stratigrafia di dettaglio che ne esprime ogni evidenza granulometrica, colorimetrica ed olfattiva (vedi allegato). A fine giornata le trincee sono state richiuse.

Ogni campione è stato siglato con il numero dello scavo e la profondità di campionamento.



*Campioni raccolti e consegnati al laboratorio*



## 6 STRATIGRAFIA DEI TERRENI ED EVIDENZE ORGANOLETTICHE

I materiali estratti dalle trincee hanno permesso di ricostruire la stratigrafia dei terreni investigati. Il dettaglio delle stratigrafie è consultabile in allegato; in linea di massima è sempre rispettata la seguente successione di orizzonti:

- Superficialmente, nei primi 40-100 cm, è stata riscontrata la presenza di un suolo vegetale.
- Inferiormente al suolo fino alla profondità di 1,8 – 2,2 m il terreno è costituito da limo sabbioso e con ciottoli mediamente o fortemente alterato ("ferretto"), colore marrone chiaro.
- oltre, fino alle massime profondità indagate (3 – 3,5 m) si incontrano terreni costituiti da sabbie e ghiaie, con abbondanti ciottoli, di colore marrone.

Non sono state riscontrate particolari evidenze organolettiche negli orizzonti indagati, né è stata rilevata la presenza di acqua libera nei terreni attraversati.

## 7 ANALISI CHIMICHE

Il criterio adottato per la selezione dei parametri da ricercare nasce esclusivamente da considerazioni di carattere generale non essendo stata rilevata alcuna particolare criticità.

Il set analitico proposto è il seguente:

Set analitico:

- *Metalli: Arsenico, cadmio, Cobalto, Cromo totale, Cromo VI, Mercurio, Nichel, Piombo, Rame, Zinco;*
- *Idrocarburi: C < 12 e C > 12;*
- *IPA - Idrocarburi Policiclici Aromatici*

Di seguito vengono descritte le procedure adottate per l'esecuzione delle analisi chimiche:

<b>ANALITA</b>	<b>METODO</b>
<i>Metalli</i>	UNI EN 13657-2004 + UNI EN 16170-2016
<i>Cromo esavalente</i>	CNR IRSA 64 + UNI EN 16170-2016
<i>Idrocarburi C ≤ 12</i>	EPA 5021A-2014 + EPA 8015D-2018
<i>Idrocarburi C &gt; 12</i>	UNI EN ISO 16703-2011
<i>Idrocarburi Policiclici Aromatici</i>	EPA 3550C-2007 + EPA 8270E-2008

*Metodiche analitiche: terreni*

Il limiti normativi di riferimento, vista la futura destinazione d'uso dell'area, sono individuati nelle Concentrazioni Soglia di Contaminazione della **tabella 1 colonna A** dell'Allegato 5 della Parte Quarta, del d.lgs. 152/06, definiti per i siti a destinazione d'uso **"verde pubblico, privato e residenziale"**.

I risultati analitici sono stati riportati in un'unica tabella riassuntiva sotto illustrata.

TABELLA RIASSUNTIVA Indagini ambientali preliminari Area Via Corricione - Novate Milanese (MI)	RAPPORTO DI PROVA DATA PRELIEVO 13/10/2021		202115476 202115477 202115478 202115479 202115480 202115481 202115482 202115483 202115484 202115486 202115487 202115488											
	TIPO PERFORAZIONE DENOMINAZIONE		T1 T2 T3 T4 T5 T6											
	INTERVALLO DI CAMPIONAM.	CSC Col.A	0,0 - 1,0 m	2,0 - 3,0 m	0,0 - 1,0 m	2,0 - 3,0 m	0,0 - 1,0 m	2,0 - 3,0 m	0,0 - 1,0 m	2,0 - 3,0 m	0,0 - 1,0 m	2,0 - 3,0 m	0,0 - 1,0 m	2,0 - 3,0 m
PARAMETRO	UM	CSC Col.A	0,0 - 1,0 m	2,0 - 3,0 m	0,0 - 1,0 m	2,0 - 3,0 m	0,0 - 1,0 m	2,0 - 3,0 m	0,0 - 1,0 m	2,0 - 3,0 m	0,0 - 1,0 m	2,0 - 3,0 m	0,0 - 1,0 m	2,0 - 3,0 m
Sottovaglio a 2 mm	%		88,76	47,45	61,11	57,1	94,95	45,07	50,2	61,99	96,94	53,21	84,51	62,19
Umidità	%		13,90	6,90	9,77	6,65	15,03	9,16	14,06	16,05	14,19	6,21	11,69	12,92
Antimonio	mg/kg s.s.	≤ 10	< 2	< 2	< 2	< 2	< 2	< 2	< 2	< 2	< 2	< 2	< 2	< 2
Arsenico	mg/kg s.s.	≤ 20	5,9	3,2	2,8	2,7	6	3,3	3,7	4,1	5,7	2,7	6,9	3,9
Cadmio	mg/kg s.s.	≤ 2	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2
Cromo totale	mg/kg s.s.	≤ 150	60,4	35,3	38,7	41,9	72,8	27,4	31,3	23,0	68,2	28,4	59,8	31,9
Cromo esavalente	mg/kg s.s.	≤ 2	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1
Cobalto	mg/kg s.s.	≤ 20	9,2	3,5	4,5	4,4	9,9	3,9	4,2	5,0	10,4	4,0	9,5	4,9
Mercurio	mg/kg s.s.	≤ 1	0,2	< 0,1	< 0,1	< 0,1	0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1
Nichel	mg/kg s.s.	≤ 120	37,1	17,3	23,2	28,7	38,2	23,2	23,9	26,8	33,4	20,5	38,0	23,3
Piombo	mg/kg s.s.	≤ 100	40,4	3,5	3,9	3,3	32,6	3,0	5,1	3,9	13,6	3,2	10,6	3,6
Rame	mg/kg s.s.	≤ 120	27,2	5,4	3,8	6,9	20,7	5,7	5,7	8,0	11,6	5,8	11,3	6,9
Selenio	mg/kg s.s.	≤ 3	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2	< 0,2
Zinco	mg/kg s.s.	≤ 150	74	14,5	16,6	17,3	63,5	15,8	17,8	22,5	46,4	15,5	37,8	19,6
Benzolo(a)antracene	mg/kg s.s.	≤ 0,5	0,02	< 0,01	< 0,01	< 0,01	0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01
Benzolo(pirene)	mg/kg s.s.	≤ 0,1	0,03	< 0,01	< 0,01	< 0,01	0,02	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01
Benzolo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	≤ 0,5	0,03	< 0,01	< 0,01	< 0,01	0,02	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01
Benzolo(ch)perilene	mg/kg s.s.	≤ 0,1	0,02	< 0,01	< 0,01	< 0,01	0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01
Benzolo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	≤ 0,5	0,02	< 0,01	< 0,01	< 0,01	0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01
Crisene	mg/kg s.s.	≤ 5	0,03	< 0,01	< 0,01	< 0,01	0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01
Dibenzolo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	≤ 0,1	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01
Dibenzolo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	≤ 0,1	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01
Dibenzolo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	≤ 0,1	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01
Dibenzolo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	≤ 0,1	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01
Dibenzolo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	≤ 0,1	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01
Indenol(1,2,3-c,d)pirene	mg/kg s.s.	≤ 0,1	0,02	< 0,01	< 0,01	< 0,01	0,02	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01
Pirene	mg/kg s.s.	≤ 5	0,04	< 0,01	< 0,01	< 0,01	0,02	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01	< 0,01
Idrocarburi leggeri C<12	mg/kg s.s.	≤ 10	< 5	< 5	< 5	< 5	< 5	< 5	< 5	< 5	< 5	< 5	< 5	< 5
Idrocarburi pesanti C>12	mg/kg s.s.	≤ 50	< 25	< 25	< 25	< 25	< 25	< 25	< 25	< 25	< 25	< 25	< 25	< 25
nn.nn			= eventuale superamento delle CSC di riferimento (Col.A di tabella 1 - d.lgs. 152/06)											

Tabella riassuntiva delle certificazioni analitiche

## 8 ESITO DELL'INDAGINE

In Allegato alla presente vengono presentati i Rapporti di Prova originali emessi dal Laboratorio Ambiente Analisi di Castano Primo e le Stratigrafie redatte dal presente professionista nel corso delle indagini svolte in data 13 Ottobre 2021 sull'area di proprietà IMMOBILIARE CHIARA S.r.l. situata tra le vie Cornicione, G. Leopardi e G. Boccaccio in Comune di Novate Milanese (MI).


A conclusione della presente campagna investigativa realizzata sui terreni del primo sottosuolo dell'area in oggetto, si può affermare che sull'area è stata realizzata un'indagine mediante scavo di n. 6 trincee esplorative spinte fino alla profondità di 3 m da p.c. che hanno permesso il prelievo di n. 12 campioni di terreno sottoposti ad analisi chimica per la ricerca di sostanze inquinanti più probabili e diffuse e che gli esiti analitici conseguiti hanno permesso di rilevare che non vi è alcun superamento delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC) di tabella 1 colonna A (destinazione d'uso verde e residenziale) dell'Allegato 5 della Parte Quarta, del d.lgs. 152/06.

**Pertanto l'indagine ha confermato l'assenza di contaminazione diffusa dei terreni degli orizzonti più superficiali del sottosuolo.**

Novate Milanese, 26 Ottobre 2021

*Il responsabile tecnico*

Dott. Geol. Dario Montesi


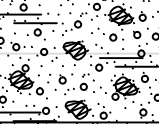
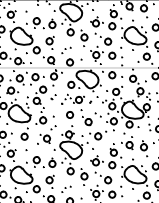





The image shows a circular professional stamp of the 'Ordine dei Geologi della Lombardia'. The text inside the stamp reads: 'Dr. Geologo DARIO MONTESI n. 1047'. A handwritten signature in blue ink is written over the stamp.





# ALLEGATO 1

COMMITTENTE: IMMOBILIARE CHIARA S.r.l. LOCALITA': Via Cornicione - Novate Milanese (MI) DATA: 13 Ottobre 2021		TIPO PERFORAZIONE: Trincea esplorativa ATTREZZATURA: Escavatore gommato QUOTA DI RIFERIMENTO: Piano Campagna		DENOMINAZIONE  T1
PROFONDITA' m	SIMBOLOGIA	DESCRIZIONE	CAMPIONI	
<div><div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div>&lt;</div></div>				

COMMITTENTE: IMMOBILIARE CHIARA S.r.l. LOCALITA': Via Cornicione - Novate Milanese (MI) DATA: 13 Ottobre 2021		TIPO PERFORAZIONE: Trincea esplorativa ATTREZZATURA: Escavatore gommato QUOTA DI RIFERIMENTO: Piano Campagna	DENOMINAZIONE  <b>T2</b>
PROFONDITA' m	SIMBOLOGIA	DESCRIZIONE	CAMPIONI
-0,6		Suolo vegetale: limo sabbioso-argilloso, con piccoli ciottoli subarrotondati. Colore marrone.	T2 (0,0 - 1,0 m)
-1		Sabbia e ghiaia in matrice limoso-sabbiosa, con abbondanti ciottoli da debolmente a mediamente alterati, colore marrone-nocciola.	
-1,5			T2 (2,0 - 3,0 m)
-2		Ghiaia e abbondanti ciottoli arrotondati in matrice sabbiosa. Colore grigio.	
-3	-3,0 <i>Fine scavo</i>		
<div>   </div>			
NOTE: Assenza di anomalie colorimetriche e olfattive riconducibili alla presenza di sostanze inquinanti		STUDIO MONTESI  Geologia e Ambiente Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da MALDINI DANIELA il 22/12/2023 12:31:42, MARTINA STEFANE A LAURA il 22/12/2023 12:25:04 SCARAMOZZINO GIANCARLO il 20/12/2023 14:20:30, ROSSI ALESSANDRO il 11/12/2023 09:43:57 MICULI FREDERIK il 24/06/2023 11:40:15 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005 DELIBERA DI GIUNTA: 2023 / 223 del 21/12/2023	




COMMITTENTE: IMMOBILIARE CHIARA S.r.l. LOCALITA': Via Cornicione - Novate Milanese (MI) DATA: 13 Ottobre 2021		TIPO PERFORAZIONE: Trincea esplorativa ATTREZZATURA: Escavatore gommato QUOTA DI RIFERIMENTO: Piano Campagna	DENOMINAZIONE  <b>T3</b>
PROFONDITA' m	SIMBOLOGIA	DESCRIZIONE	CAMPIONI
-1	-0,9	Suolo vegetale: limo sabbioso-argilloso, con piccoli ciottoli subarrotondati. Colore marrone.	T3 (0,0 - 1,0 m)
-1,5		Sabbia e ghiaia in matrice limoso-sabbiosa, con abbondanti ciottoli da debolmente a mediamente alterati, colore marrone-nocciola.	
-2		Ghiaia e abbondanti ciottoli arrotondati in matrice sabbiosa. Colore grigio.	T3 (2,0 - 3,0 m)
-3	-3,0 <i>Fine scavo</i>		

NOTE: Assenza di anomalie colorimetriche e olfattive riconducibili alla presenza di sostanze inquinanti



Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da  
 MALDINI DANIELA il 22/12/2023 12:31:42, MARTINA STEFANEA LAURA il 22/12/2023 12:25:04  
 SCARAMOZZINO GIANCARLO il 20/12/2023 14:20:30, ROSSI ALESSANDRO il 11/12/2023 09:43:57  
 MICULI FREDERIK il 24/06/2023 11:40:15 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005  
 DELIBERA DI GIUNTA: 2023 / 223 del 21/12/2023

STUDIO MONTESI  
 Geologia e Ambiente



tel. 338.4923517 - montesigeologo@gmail.com


COMMITTENTE: IMMOBILIARE CHIARA S.r.l. LOCALITA': Via Cornicione - Novate Milanese (MI) DATA: 13 Ottobre 2021		TIPO PERFORAZIONE: Trincea esplorativa ATTREZZATURA: Escavatore gommato QUOTA DI RIFERIMENTO: Piano Campagna	DENOMINAZIONE  <b>T4</b>
PROFONDITA' m	SIMBOLOGIA	DESCRIZIONE	CAMPIONI
-1	-0,9	Suolo vegetale: limo sabbioso-argilloso, con piccoli ciottoli subarrotondati. Colore marrone.	T4 (0,0 - 1,0 m)
-1,5		Sabbia e ghiaia in matrice limoso-sabbiosa, con abbondanti ciottoli da debolmente a mediamente alterati, colore marrone-nocciola.	
-2		Ghiaia e abbondanti ciottoli arrotondati in matrice sabbiosa. Colore grigio.	T4 (2,0 - 3,0 m)
-3	-3,0 <i>Fine scavo</i>		

NOTE: Assenza di anomalie colorimetriche e olfattive riconducibili alla presenza di sostanze inquinanti

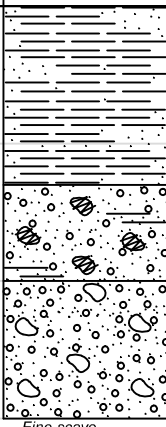
Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da  
 MALDINI DANIELA il 22/12/2023 12:31:42, MARTINA STEFANEA LAURA il 22/12/2023 12:25:04  
 SCARAMOZZINO GIANCARLO il 20/12/2023 14:20:30, ROSSI ALESSANDRO il 11/12/2023 09:43:57  
 MICULI FREDERIK il 24/06/2023 11:40:15 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005  
 DELIBERA DI GIUNTA: 2023 / 223 del 21/12/2023



STUDIO MONTESI  
 Geologia e Ambiente



tel. 338.4923517 - montesigeologo@gmail.com



COMMITTENTE: IMMOBILIARE CHIARA S.r.l. LOCALITA': Via Cornicione - Novate Milanese (MI) DATA: 13 Ottobre 2021		TIPO PERFORAZIONE: Trincea esplorativa ATTREZZATURA: Escavatore gommato QUOTA DI RIFERIMENTO: Piano Campagna	DENOMINAZIONE  T5
PROFONDITA' m	SIMBOLOGIA	DESCRIZIONE	CAMPIONI
-1  -1,3  -2  -3		Suolo vegetale: limo sabbioso-argilloso, con piccoli ciottoli subarrotondati. Colore marrone.	T5 (0,0 - 1,0 m)
		Sabbia e ghiaia in matrice limoso-sabbiosa, con abbondanti ciottoli da debolmente a mediamente alterati, colore marrone-nocciola.	
		Ghiaia e abbondanti ciottoli arrotondati in matrice sabbiosa. Colore grigio.	T5 (2,0 - 3,0 m)
-3,0	Fine scavo		



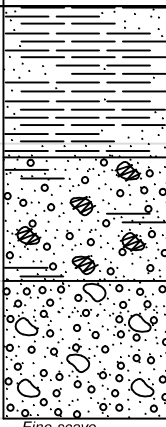


NOTE: Assenza di anomalie colorimetriche e olfattive riconducibili alla presenza di sostanze inquinanti	STUDIO MONTESI Geologia e Ambiente Tel. 338.4923517 - montesigeologo@gmail.com
---	--

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

MALDINI DANIELA il 22/12/2023 12:31:42, MARTINA STEFANEA LAURA il 22/12/2023 12:25:04, SCARAMOZZINO GIANCARLO il 20/12/2023 14:20:30, ROSSI ALESSANDRO il 11/12/2023 09:43:57, MICULI FREDERIK il 24/06/2023 11:40:15 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005

DELIBERA DI GIUNTA: 2023 / 223 del 21/12/2023



COMMITTENTE: IMMOBILIARE CHIARA S.r.l. LOCALITA': Via Cornicione - Novate Milanese (MI) DATA: 13 Ottobre 2021		TIPO PERFORAZIONE: Trincea esplorativa ATTREZZATURA: Escavatore gommato QUOTA DI RIFERIMENTO: Piano Campagna		DENOMINAZIONE  T6
PROFONDITA' m	SIMBOLOGIA	DESCRIZIONE	CAMPIONI	
-1  -1,1  -2  -2,0  -3  -3,0		Suolo vegetale: limo sabbioso-argilloso, con piccoli ciottoli subarrotondati. Colore marrone.	T6 (0,0 - 1,0 m)	
		Sabbia e ghiaia in matrice limoso-sabbiosa, con abbondanti ciottoli da debolmente a mediamente alterati, colore marrone-nocciola.		
		Ghiaia e abbondanti ciottoli arrotondati in matrice sabbiosa. Colore grigio.	T6 (2,0 - 3,0 m)	
Fine scavo				
<div></div>				
NOTE: Assenza di anomalie colorimetriche e olfattive riconducibili alla presenza di sostanze inquinanti			STUDIO MONTESI Geologia e Ambiente	
Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da MALDINI DANIELA il 22/12/2023 12:31:42, MARTINA STEFANEA LAURA il 22/12/2023 12:25:04, SCARAMOZZINO GIANCARLO il 20/12/2023 14:20:30, ROSSI ALESSANDRO il 11/12/2023 09:43:57, MICULI FREDERIK il 24/06/2023 11:40:15 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005 DELIBERA DI GIUNTA: 2023 / 223 del 21/12/2023				

# ALLEGATO 2



LAB N° 1601 L

**Rapporto di Prova n° 202115476 del 26/10/2021**

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

**DATI RELATIVI AL CAMPIONE**

**N.ro Accettazione:** 202115476  
**Data arrivo campione:** 13/10/2021  
**Campione consegnato da:** dott. geologo Dario Montesi  
**Prodotto:** Terreni  
**Descrizione:** T1 - Profondità da 0,00 a -1,00 m.

[R]

**DATI RELATIVI AL CAMPIONAMENTO**

**Data di prelievo:** 13/10/2021  
**Prelevatore:** Personale Esterno  
**Descrizione Prelevatore:** dott. geologo Dario Montesi  
**Prelevato presso:** Area compresa tra le vie Cornicione, G. Leopardi e G. Boccaccio - Novate Milanese (MI)

[R]

[R]

[R]

[R]

Parametro	UM	Risultato	Incertezza	Limiti	Metodo	Data inizio/ fine analisi
Sottovaglio a 2 mm *	%	88.76			D.M. 13/09/1999 Metodo II.1	13/10/21 - 18/10/21
Umidità *	%	13.90			D.M. 13/09/1999 Metodo II.2	13/10/21 - 18/10/21
Antimonio	mg/kg s.s.	<2		≤ 10 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Arsenico	mg/kg s.s.	5.9	± 1.3	≤ 20 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cadmio	mg/kg s.s.	<0.2		≤ 2 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cromo totale	mg/kg s.s.	60.4	± 14.0	≤ 150 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cromo VI *	mg/kg s.s.	<0.1		≤ 2 <sup>(1)</sup>	CNR IRSA Q 64 Volume 3 metodo 16	13/10/21 - 18/10/21
Cobalto	mg/kg s.s.	9.2	± 1.2	≤ 20 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Mercurio *	mg/kg s.s.	0.20	± 0.03	≤ 1 <sup>(1)</sup>	EPA 7473 2007	13/10/21 - 21/10/21
Nichel	mg/kg s.s.	37.1	± 5.0	≤ 120 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Piombo	mg/kg s.s.	40.4	± 8.5	≤ 100 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Rame	mg/kg s.s.	27.2	± 4.0	≤ 120 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Selenio *	mg/kg s.s.	<0.2		≤ 3 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Zinco	mg/kg s.s.	74.0	± 10.2	≤ 150 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21



LAB N° 1601 L

**Rapporto di Prova n° 202115476 del 26/10/2021**

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

Parametro	UM	Risultato	Incertezza	Limiti	Metodo	Data inizio/ fine analisi
<b>IDROCARBURI POLICICLICI AROMATICI:</b>						
Benzo(a)antracene *	mg/kg s.s.	0.02		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(a)pirene *	mg/kg s.s.	0.03		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg s.s.	0.03		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(g,h,i)perilene *	mg/kg s.s.	0.02		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(k)fluorantene *	mg/kg s.s.	0.02		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Crisene *	mg/kg s.s.	0.03		≤ 5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,e)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,h)antracene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,h)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,i)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,l)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Indeno(1,2,3-c,d)pirene *	mg/kg s.s.	0.02		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Pirene *	mg/kg s.s.	0.04		≤ 5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
<b>IDROCARBURI:</b>						
Idrocarburi leggeri C <sub>≤12</sub> *	mg/kg s.s.	<5		≤ 10 <sup>(1)</sup>	EPA 5021A 2014 + EPA 8015D 2003	13/10/21 - 21/10/21
Idrocarburi pesanti C <sub>&gt;12</sub>	mg/kg s.s.	<25		≤ 50 <sup>(1)</sup>	UNI EN ISO 16703:2011	13/10/21 - 19/10/21

(1) D.Lgs 152/06 - All. p.te IV, all.5 al tit.V, tab.1 - Colonna A

\* Prova non accreditata Accredia

Il Responsabile del Laboratorio

Dott. Andrea Marchesi

Iscr. Ord. Interprov. dei Chimici e dei Fisici della Lombardia  
n°3584





LAB N° 1601 L



## Rapporto di Prova n° 202115476 del 26/10/2021

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

[R] Informazione fornita dal Richiedente

Ove indicata, l'incertezza è estesa ed è stata calcolata con un fattore di copertura  $k=2$  corrispondente ad un livello di probabilità di circa il 95%. In caso di indicazione della conformità, se non diversamente specificato, il Laboratorio si basa esclusivamente sul confronto del valore con il suo limite di riferimento, senza considerare l'incertezza di misura.

I risultati contenuti nel presente Rapporto di Prova si riferiscono esclusivamente al campione oggetto di analisi. Il presente Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo autorizzazione scritta di Ambiente Analisi S.r.l.

Nel caso il campionamento non sia effettuato dal personale del Laboratorio, i risultati ottenuti si considerano riferiti al campione così come ricevuto e il Laboratorio declina la propria responsabilità sui risultati calcolati considerando i dati forniti dal Richiedente. In caso di alterazione del campione prima della consegna, il Laboratorio declina altresì ogni responsabilità sui risultati nel caso in cui il Richiedente decida comunque per l'effettuazione dell'analisi.

Nel caso di metodi che prevedono fase di preconcentrazione e purificazione, ove non espressamente indicato, il recupero è da intendersi compreso all'interno dei limiti di accettabilità specifici previsti dal metodo di prova o dalla normativa vigente; ove non espressamente indicato, il recupero non è stato utilizzato nei calcoli.

Le sommatorie di più composti, ove non espressamente indicato, sono state calcolate con il criterio lower bound.

Documento firmato digitalmente secondo la normativa vigente

**AMBIENTE ANALISI S.r.l.**

via Padre Damiano Noè, 2  
20022 Castano Primo (MI)  
Tel. 0331883802 – Fax. 0331877550  
Mail. [info@ambienteanalisi.it](mailto:info@ambienteanalisi.it)  
Sito web. [www.ambienteanalisi.it](http://www.ambienteanalisi.it)

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da  
MALDINI DANIELA il 22/12/2023 12:31:42, MARTINA STEFANEA LAURA il 22/12/2023 12:25:04  
SCARAMOZZINO GIANCARLO il 20/12/2023 14:20:30, ROSSI ALESSANDRO il 11/12/2023 09:43:57  
MICULI FREDERIK il 24/06/2023 11:40:15 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005  
C.F. - P.IVA - Reg. Impr. MI 03183150964  
DELIBERA DI GIUNTA: 2023 / 223 del 21/12/2023

Pagina 3 di 3

Mod 7.8.2\_rev.00



LAB N° 1601 L

**Rapporto di Prova n° 202115477 del 26/10/2021**

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

**DATI RELATIVI AL CAMPIONE**

**N.ro Accettazione:** 202115477  
**Data arrivo campione:** 13/10/2021  
**Campione consegnato da:** dott. geologo Dario Montesi  
**Prodotto:** Terreni  
**Descrizione:** T1 - Profondità da -2,00 a -3,00 m.

[R]

**DATI RELATIVI AL CAMPIONAMENTO**

**Data di prelievo:** 13/10/2021  
**Prelevatore:** Personale Esterno  
**Descrizione Prelevatore:** dott. geologo Dario Montesi  
**Prelevato presso:** Area compresa tra le vie Cornicione, G. Leopardi e G. Boccaccio - Novate Milanese (MI)

[R]

[R]

[R]

[R]

Parametro	UM	Risultato	Incertezza	Limiti	Metodo	Data inizio/ fine analisi
Sottovaglio a 2 mm *	%	47.45			D.M. 13/09/1999 Metodo II.1	13/10/21 - 18/10/21
Umidità *	%	6.90			D.M. 13/09/1999 Metodo II.2	13/10/21 - 18/10/21
Antimonio	mg/kg s.s.	<2		≤ 10 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Arsenico	mg/kg s.s.	3.2	± 0.7	≤ 20 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cadmio	mg/kg s.s.	<0.2		≤ 2 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cromo totale	mg/kg s.s.	35.3	± 8.2	≤ 150 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cromo VI *	mg/kg s.s.	<0.1		≤ 2 <sup>(1)</sup>	CNR IRSA Q 64 Volume 3 metodo 16	13/10/21 - 18/10/21
Cobalto	mg/kg s.s.	3.5	± 0.5	≤ 20 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Mercurio *	mg/kg s.s.	<0.1		≤ 1 <sup>(1)</sup>	EPA 7473 2007	13/10/21 - 21/10/21
Nichel	mg/kg s.s.	17.3	± 2.3	≤ 120 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Piombo	mg/kg s.s.	3.5	± 0.7	≤ 100 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Rame	mg/kg s.s.	5.4	± 0.8	≤ 120 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Selenio *	mg/kg s.s.	<0.2		≤ 3 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Zinco	mg/kg s.s.	14.5	± 2.0	≤ 150 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21



LAB N° 1601 L

**Rapporto di Prova n° 202115477 del 26/10/2021**

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

Parametro	UM	Risultato	Incertezza	Limiti	Metodo	Data inizio/ fine analisi
<b>IDROCARBURI POLICICLICI AROMATICI:</b>						
Benzo(a)antracene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(a)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(g,h,i)perilene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(k)fluorantene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Crisene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,e)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,h)antracene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,h)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,i)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,l)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Indeno(1,2,3-c,d)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
<b>IDROCARBURI:</b>						
Idrocarburi leggeri C <sub>≤12</sub> *	mg/kg s.s.	<5		≤ 10 <sup>(1)</sup>	EPA 5021A 2014 + EPA 8015D 2003	13/10/21 - 21/10/21
Idrocarburi pesanti C <sub>&gt;12</sub>	mg/kg s.s.	<25		≤ 50 <sup>(1)</sup>	UNI EN ISO 16703:2011	13/10/21 - 19/10/21

(1) D.Lgs 152/06 - All. p.te IV, all.5 al tit.V, tab.1 - Colonna A

\* Prova non accreditata Accredia

Il Responsabile del Laboratorio

Dott. Andrea Marchesi

Iscr. Ord. Interprov. dei Chimici e dei Fisici della Lombardia  
n°3584



LAB N° 1601 L



## Rapporto di Prova n° 202115477 del 26/10/2021

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

[R] Informazione fornita dal Richiedente

Ove indicata, l'incertezza è estesa ed è stata calcolata con un fattore di copertura  $k=2$  corrispondente ad un livello di probabilità di circa il 95%. In caso di indicazione della conformità, se non diversamente specificato, il Laboratorio si basa esclusivamente sul confronto del valore con il suo limite di riferimento, senza considerare l'incertezza di misura.

I risultati contenuti nel presente Rapporto di Prova si riferiscono esclusivamente al campione oggetto di analisi. Il presente Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo autorizzazione scritta di Ambiente Analisi S.r.l.

Nel caso il campionamento non sia effettuato dal personale del Laboratorio, i risultati ottenuti si considerano riferiti al campione così come ricevuto e il Laboratorio declina la propria responsabilità sui risultati calcolati considerando i dati forniti dal Richiedente. In caso di alterazione del campione prima della consegna, il Laboratorio declina altresì ogni responsabilità sui risultati nel caso in cui il Richiedente decida comunque per l'effettuazione dell'analisi.

Nel caso di metodi che prevedono fase di preconcentrazione e purificazione, ove non espressamente indicato, il recupero è da intendersi compreso all'interno dei limiti di accettabilità specifici previsti dal metodo di prova o dalla normativa vigente; ove non espressamente indicato, il recupero non è stato utilizzato nei calcoli.

Le sommatorie di più composti, ove non espressamente indicato, sono state calcolate con il criterio lower bound.

Documento firmato digitalmente secondo la normativa vigente

**AMBIENTE ANALISI S.r.l.**

via Padre Damiano Noè, 2  
20022 Castano Primo (MI)  
Tel. 0331883802 – Fax. 0331877550  
Mail. [info@ambienteanalisi.it](mailto:info@ambienteanalisi.it)  
Sito web. [www.ambienteanalisi.it](http://www.ambienteanalisi.it)

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

MALDINI DANIELA il 22/12/2023 12:31:42, MARTINA STEFANEA LAURA il 22/12/2023 12:25:04  
SCARAMOZZINO GIANCARLO il 20/12/2023 14:20:30, ROSSI ALESSANDRO il 11/12/2023 09:43:57  
MICULI FREDERIK il 24/06/2023 11:40:15 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005  
C.F. - P.IVA - Reg. Impr. MI 03183150964  
DELIBERA DI GIUNTA: 2023 / 223 del 21/12/2023

Pagina 3 di 3

Mod 7.8.2\_rev.00





LAB N° 1601 L

**Rapporto di Prova n° 202115478 del 26/10/2021**

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

**DATI RELATIVI AL CAMPIONE**

**N.ro Accettazione:** 202115478  
**Data arrivo campione:** 13/10/2021  
**Campione consegnato da:** dott. geologo Dario Montesi  
**Prodotto:** Terreni  
**Descrizione:** T2 - Profondità da 0,00 a -1,00 m.

[R]

**DATI RELATIVI AL CAMPIONAMENTO**

**Data di prelievo:** 13/10/2021  
**Prelevatore:** Personale Esterno  
**Descrizione Prelevatore:** dott. geologo Dario Montesi  
**Prelevato presso:** Area compresa tra le vie Cornicione, G. Leopardi e G. Boccaccio - Novate Milanese (MI)

[R]

[R]

[R]

[R]

Parametro	UM	Risultato	Incertezza	Limiti	Metodo	Data inizio/ fine analisi
Sottovaglio a 2 mm *	%	61.11			D.M. 13/09/1999 Metodo II.1	13/10/21 - 18/10/21
Umidità *	%	9.77			D.M. 13/09/1999 Metodo II.2	13/10/21 - 18/10/21
Antimonio	mg/kg s.s.	<2		≤ 10 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Arsenico	mg/kg s.s.	2.8	± 0.6	≤ 20 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cadmio	mg/kg s.s.	<0.2		≤ 2 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cromo totale	mg/kg s.s.	38.7	± 9.0	≤ 150 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cromo VI *	mg/kg s.s.	<0.1		≤ 2 <sup>(1)</sup>	CNR IRSA Q 64 Volume 3 metodo 16	13/10/21 - 18/10/21
Cobalto	mg/kg s.s.	4.5	± 0.6	≤ 20 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Mercurio *	mg/kg s.s.	<0.1		≤ 1 <sup>(1)</sup>	EPA 7473 2007	13/10/21 - 21/10/21
Nichel	mg/kg s.s.	23.2	± 3.1	≤ 120 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Piombo	mg/kg s.s.	3.9	± 0.8	≤ 100 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Rame	mg/kg s.s.	3.8	± 0.6	≤ 120 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Selenio *	mg/kg s.s.	<0.2		≤ 3 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Zinco	mg/kg s.s.	16.6	± 2.3	≤ 150 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21



LAB N° 1601 L

**Rapporto di Prova n° 202115478 del 26/10/2021**

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

Parametro	UM	Risultato	Incertezza	Limiti	Metodo	Data inizio/ fine analisi
<b>IDROCARBURI POLICICLICI AROMATICI:</b>						
Benzo(a)antracene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(a)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(g,h,i)perilene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(k)fluorantene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Crisene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,e)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,h)antracene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,h)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,i)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,l)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Indeno(1,2,3-c,d)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
<b>IDROCARBURI:</b>						
Idrocarburi leggeri C <sub>≤12</sub> *	mg/kg s.s.	<5		≤ 10 <sup>(1)</sup>	EPA 5021A 2014 + EPA 8015D 2003	13/10/21 - 21/10/21
Idrocarburi pesanti C <sub>&gt;12</sub>	mg/kg s.s.	<25		≤ 50 <sup>(1)</sup>	UNI EN ISO 16703:2011	13/10/21 - 19/10/21

(1) D.Lgs 152/06 - All. p.te IV, all.5 al tit.V, tab.1 - Colonna A

\* Prova non accreditata Accredia

Il Responsabile del Laboratorio

Dott. Andrea Marchesi

Iscr. Ord. Interprov. dei Chimici e dei Fisici della Lombardia  
n°3584



LAB N° 1601 L



## Rapporto di Prova n° 202115478 del 26/10/2021

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

[R] Informazione fornita dal Richiedente

Ove indicata, l'incertezza è estesa ed è stata calcolata con un fattore di copertura  $k=2$  corrispondente ad un livello di probabilità di circa il 95%. In caso di indicazione della conformità, se non diversamente specificato, il Laboratorio si basa esclusivamente sul confronto del valore con il suo limite di riferimento, senza considerare l'incertezza di misura.

I risultati contenuti nel presente Rapporto di Prova si riferiscono esclusivamente al campione oggetto di analisi. Il presente Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo autorizzazione scritta di Ambiente Analisi S.r.l.

Nel caso il campionamento non sia effettuato dal personale del Laboratorio, i risultati ottenuti si considerano riferiti al campione così come ricevuto e il Laboratorio declina la propria responsabilità sui risultati calcolati considerando i dati forniti dal Richiedente. In caso di alterazione del campione prima della consegna, il Laboratorio declina altresì ogni responsabilità sui risultati nel caso in cui il Richiedente decida comunque per l'effettuazione dell'analisi.

Nel caso di metodi che prevedono fase di preconcentrazione e purificazione, ove non espressamente indicato, il recupero è da intendersi compreso all'interno dei limiti di accettabilità specifici previsti dal metodo di prova o dalla normativa vigente; ove non espressamente indicato, il recupero non è stato utilizzato nei calcoli.

Le sommatorie di più composti, ove non espressamente indicato, sono state calcolate con il criterio lower bound.

Documento firmato digitalmente secondo la normativa vigente

**AMBIENTE ANALISI S.r.l.**

via Padre Damiano Noè, 2  
20022 Castano Primo (MI)  
Tel. 0331883802 – Fax. 0331877550  
Mail. [info@ambienteanalisi.it](mailto:info@ambienteanalisi.it)  
Sito web. [www.ambienteanalisi.it](http://www.ambienteanalisi.it)

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da  
MALDINI DANIELA il 22/12/2023 12:31:42, MARTINA STEFANEA LAURA il 22/12/2023 12:25:04  
SCARAMOZZINO GIANCARLO il 20/12/2023 14:20:30, ROSSI ALESSANDRO il 11/12/2023 09:43:57  
MICULI FREDERIK il 24/06/2023 11:40:15 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005  
C.F. - P.IVA - Reg. Impr. MI 03183150964  
DELIBERA DI GIUNTA: 2023 / 223 del 21/12/2023

Pagina 3 di 3

Mod 7.8.2\_rev.00



LAB N° 1601 L

**Rapporto di Prova n° 202115479 del 26/10/2021**

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

**DATI RELATIVI AL CAMPIONE**

**N.ro Accettazione:** 202115479  
**Data arrivo campione:** 13/10/2021  
**Campione consegnato da:** dott. geologo Dario Montesi  
**Prodotto:** Terreni  
**Descrizione:** T2 - Profondità da -2,00 a -3,00 m.

[R]

**DATI RELATIVI AL CAMPIONAMENTO**

**Data di prelievo:** 13/10/2021  
**Prelevatore:** Personale Esterno  
**Descrizione Prelevatore:** dott. geologo Dario Montesi  
**Prelevato presso:** Area compresa tra le vie Cornicione, G. Leopardi e G. Boccaccio - Novate Milanese (MI)

[R]

[R]

[R]

[R]

Parametro	UM	Risultato	Incertezza	Limiti	Metodo	Data inizio/ fine analisi
Sottovaglio a 2 mm *	%	57.01			D.M. 13/09/1999 Metodo II.1	13/10/21 - 18/10/21
Umidità *	%	6.65			D.M. 13/09/1999 Metodo II.2	13/10/21 - 18/10/21
Antimonio	mg/kg s.s.	<2		≤ 10 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Arsenico	mg/kg s.s.	2.7	± 0.6	≤ 20 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cadmio	mg/kg s.s.	<0.2		≤ 2 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cromo totale	mg/kg s.s.	41.9	± 9.7	≤ 150 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cromo VI *	mg/kg s.s.	<0.1		≤ 2 <sup>(1)</sup>	CNR IRSA Q 64 Volume 3 metodo 16	13/10/21 - 18/10/21
Cobalto	mg/kg s.s.	4.4	± 0.6	≤ 20 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Mercurio *	mg/kg s.s.	<0.1		≤ 1 <sup>(1)</sup>	EPA 7473 2007	13/10/21 - 21/10/21
Nichel	mg/kg s.s.	28.7	± 3.8	≤ 120 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Piombo	mg/kg s.s.	3.3	± 0.7	≤ 100 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Rame	mg/kg s.s.	6.9	± 1.0	≤ 120 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Selenio *	mg/kg s.s.	<0.2		≤ 3 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Zinco	mg/kg s.s.	17.3	± 2.4	≤ 150 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21





LAB N° 1601 L



## Rapporto di Prova n° 202115479 del 26/10/2021

Spett.le

Immobiliare Chiara S.r.l.

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

Parametro	UM	Risultato	Incertezza	Limiti	Metodo	Data inizio/ fine analisi
<b>IDROCARBURI POLICICLICI AROMATICI:</b>						
Benzo(a)antracene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(a)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(g,h,i)perilene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(k)fluorantene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Crisene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,e)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,h)antracene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,h)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,i)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,l)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Indeno(1,2,3-c,d)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
<b>IDROCARBURI:</b>						
Idrocarburi leggeri C <sub>≤12</sub> *	mg/kg s.s.	<5		≤ 10 <sup>(1)</sup>	EPA 5021A 2014 + EPA 8015D 2003	13/10/21 - 21/10/21
Idrocarburi pesanti C <sub>&gt;12</sub>	mg/kg s.s.	<25		≤ 50 <sup>(1)</sup>	UNI EN ISO 16703:2011	13/10/21 - 19/10/21

(1) D.Lgs 152/06 - All. p.te IV, all.5 al tit.V, tab.1 - Colonna A

\* Prova non accreditata Accredia

Il Responsabile del Laboratorio

Dott. Andrea Marchesi

Iscr. Ord. Interprov. dei Chimici e dei Fisici della Lombardia  
n°3584



LAB N° 1601 L



## Rapporto di Prova n° 202115479 del 26/10/2021

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

[R] Informazione fornita dal Richiedente

Ove indicata, l'incertezza è estesa ed è stata calcolata con un fattore di copertura  $k=2$  corrispondente ad un livello di probabilità di circa il 95%. In caso di indicazione della conformità, se non diversamente specificato, il Laboratorio si basa esclusivamente sul confronto del valore con il suo limite di riferimento, senza considerare l'incertezza di misura.

I risultati contenuti nel presente Rapporto di Prova si riferiscono esclusivamente al campione oggetto di analisi. Il presente Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo autorizzazione scritta di Ambiente Analisi S.r.l.

Nel caso il campionamento non sia effettuato dal personale del Laboratorio, i risultati ottenuti si considerano riferiti al campione così come ricevuto e il Laboratorio declina la propria responsabilità sui risultati calcolati considerando i dati forniti dal Richiedente. In caso di alterazione del campione prima della consegna, il Laboratorio declina altresì ogni responsabilità sui risultati nel caso in cui il Richiedente decida comunque per l'effettuazione dell'analisi.

Nel caso di metodi che prevedono fase di preconcentrazione e purificazione, ove non espressamente indicato, il recupero è da intendersi compreso all'interno dei limiti di accettabilità specifici previsti dal metodo di prova o dalla normativa vigente; ove non espressamente indicato, il recupero non è stato utilizzato nei calcoli.

Le sommatorie di più composti, ove non espressamente indicato, sono state calcolate con il criterio lower bound.

Documento firmato digitalmente secondo la normativa vigente

**AMBIENTE ANALISI S.r.l.**

via Padre Damiano Noè, 2  
20022 Castano Primo (MI)  
Tel. 0331883802 – Fax. 0331877550  
Mail. [info@ambienteanalisi.it](mailto:info@ambienteanalisi.it)  
Sito web. [www.ambienteanalisi.it](http://www.ambienteanalisi.it)

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da  
MALDINI DANIELA il 22/12/2023 12:31:42, MARTINA STEFANEA LAURA il 22/12/2023 12:25:04  
SCARAMOZZINO GIANCARLO il 20/12/2023 14:20:30, ROSSI ALESSANDRO il 11/12/2023 09:43:57  
MICULI FREDERIK il 24/06/2023 11:40:15 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005  
C.F. - P.IVA - Reg. Impr. MI 03183150964  
DELIBERA DI GIUNTA: 2023 / 223 del 21/12/2023

Pagina 3 di 3

Mod 7.8.2\_rev.00



LAB N° 1601 L

**Rapporto di Prova n° 202115480 del 26/10/2021**

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

**DATI RELATIVI AL CAMPIONE**

**N.ro Accettazione:** 202115480  
**Data arrivo campione:** 13/10/2021  
**Campione consegnato da:** dott. geologo Dario Montesi  
**Prodotto:** Terreni  
**Descrizione:** T3 - Profondità da 0,00 a -1,00 m.

[R]

**DATI RELATIVI AL CAMPIONAMENTO**

**Data di prelievo:** 13/10/2021  
**Prelevatore:** Personale Esterno  
**Descrizione Prelevatore:** dott. geologo Dario Montesi  
**Prelevato presso:** Area compresa tra le vie Cornicione, G. Leopardi e G. Boccaccio - Novate Milanese (MI)

[R]

[R]

[R]

[R]

Parametro	UM	Risultato	Incertezza	Limiti	Metodo	Data inizio/ fine analisi
Sottovaglio a 2 mm *	%	94.95			D.M. 13/09/1999 Metodo II.1	13/10/21 - 18/10/21
Umidità *	%	15.03			D.M. 13/09/1999 Metodo II.2	13/10/21 - 18/10/21
Antimonio	mg/kg s.s.	<2		≤ 10 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Arsenico	mg/kg s.s.	6.0	± 1.3	≤ 20 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cadmio	mg/kg s.s.	<0.2		≤ 2 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cromo totale	mg/kg s.s.	72.8	± 16.9	≤ 150 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cromo VI *	mg/kg s.s.	<0.1		≤ 2 <sup>(1)</sup>	CNR IRSA Q 64 Volume 3 metodo 16	13/10/21 - 18/10/21
Cobalto	mg/kg s.s.	9.9	± 1.3	≤ 20 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Mercurio *	mg/kg s.s.	0.10	± 0.02	≤ 1 <sup>(1)</sup>	EPA 7473 2007	13/10/21 - 21/10/21
Nichel	mg/kg s.s.	38.2	± 5.1	≤ 120 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Piombo	mg/kg s.s.	32.6	± 6.8	≤ 100 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Rame	mg/kg s.s.	20.7	± 3.1	≤ 120 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Selenio *	mg/kg s.s.	<0.2		≤ 3 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Zinco	mg/kg s.s.	63.5	± 8.8	≤ 150 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21



LAB N° 1601 L

**Rapporto di Prova n° 202115480 del 26/10/2021**

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

Parametro	UM	Risultato	Incertezza	Limiti	Metodo	Data inizio/ fine analisi
<b>IDROCARBURI POLICICLICI AROMATICI:</b>						
Benzo(a)antracene *	mg/kg s.s.	0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(a)pirene *	mg/kg s.s.	0.02		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg s.s.	0.02		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(g,h,i)perilene *	mg/kg s.s.	0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(k)fluorantene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Crisene *	mg/kg s.s.	0.01		≤ 5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,e)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,h)antracene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,h)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,i)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,l)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Indeno(1,2,3-c,d)pirene *	mg/kg s.s.	0.02		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Pirene *	mg/kg s.s.	0.02		≤ 5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
<b>IDROCARBURI:</b>						
Idrocarburi leggeri C <sub>≤12</sub> *	mg/kg s.s.	<5		≤ 10 <sup>(1)</sup>	EPA 5021A 2014 + EPA 8015D 2003	13/10/21 - 21/10/21
Idrocarburi pesanti C <sub>&gt;12</sub>	mg/kg s.s.	<25		≤ 50 <sup>(1)</sup>	UNI EN ISO 16703:2011	13/10/21 - 19/10/21

(1) D.Lgs 152/06 - All. p.te IV, all.5 al tit.V, tab.1 - Colonna A

\* Prova non accreditata Accredia

Il Responsabile del Laboratorio

Dott. Andrea Marchesi

Iscr. Ord. Interprov. dei Chimici e dei Fisici della Lombardia  
n°3584





LAB N° 1601 L



## Rapporto di Prova n° 202115480 del 26/10/2021

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

[R] Informazione fornita dal Richiedente

Ove indicata, l'incertezza è estesa ed è stata calcolata con un fattore di copertura  $k=2$  corrispondente ad un livello di probabilità di circa il 95%. In caso di indicazione della conformità, se non diversamente specificato, il Laboratorio si basa esclusivamente sul confronto del valore con il suo limite di riferimento, senza considerare l'incertezza di misura.

I risultati contenuti nel presente Rapporto di Prova si riferiscono esclusivamente al campione oggetto di analisi. Il presente Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo autorizzazione scritta di Ambiente Analisi S.r.l.

Nel caso il campionamento non sia effettuato dal personale del Laboratorio, i risultati ottenuti si considerano riferiti al campione così come ricevuto e il Laboratorio declina la propria responsabilità sui risultati calcolati considerando i dati forniti dal Richiedente. In caso di alterazione del campione prima della consegna, il Laboratorio declina altresì ogni responsabilità sui risultati nel caso in cui il Richiedente decida comunque per l'effettuazione dell'analisi.

Nel caso di metodi che prevedono fase di preconcentrazione e purificazione, ove non espressamente indicato, il recupero è da intendersi compreso all'interno dei limiti di accettabilità specifici previsti dal metodo di prova o dalla normativa vigente; ove non espressamente indicato, il recupero non è stato utilizzato nei calcoli.

Le sommatorie di più composti, ove non espressamente indicato, sono state calcolate con il criterio lower bound.

Documento firmato digitalmente secondo la normativa vigente

**AMBIENTE ANALISI S.r.l.**

via Padre Damiano Noè, 2  
20022 Castano Primo (MI)  
Tel. 0331883802 – Fax. 0331877550  
Mail. [info@ambienteanalisi.it](mailto:info@ambienteanalisi.it)  
Sito web. [www.ambienteanalisi.it](http://www.ambienteanalisi.it)

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da  
MALDINI DANIELA il 22/12/2023 12:31:42, MARTINA STEFANEA LAURA il 22/12/2023 12:25:04  
SCARAMOZZINO GIANCARLO il 20/12/2023 14:20:30, ROSSI ALESSANDRO il 11/12/2023 09:43:57  
MICULI FREDERIK il 24/06/2023 11:40:15 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005  
C.F. - P.IVA - Reg. Impr. MI 03183150964  
DELIBERA DI GIUNTA: 2023 / 223 del 21/12/2023

Pagina 3 di 3

Mod 7.8.2\_rev.00



LAB N° 1601 L

**Rapporto di Prova n° 202115481 del 26/10/2021**

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

**DATI RELATIVI AL CAMPIONE**

**N.ro Accettazione:** 202115481  
**Data arrivo campione:** 13/10/2021  
**Campione consegnato da:** dott. geologo Dario Montesi  
**Prodotto:** Terreni  
**Descrizione:** T3 - Profondità da -2,00 a -3,00 m.

[R]

**DATI RELATIVI AL CAMPIONAMENTO**

**Data di prelievo:** 13/10/2021  
**Prelevatore:** Personale Esterno  
**Descrizione Prelevatore:** dott. geologo Dario Montesi  
**Prelevato presso:** Area compresa tra le vie Cornicione, G. Leopardi e G. Boccaccio - Novate Milanese (MI)

[R]

[R]

[R]

[R]

Parametro	UM	Risultato	Incertezza	Limiti	Metodo	Data inizio/ fine analisi
Sottovaglio a 2 mm *	%	45.07			D.M. 13/09/1999 Metodo II.1	13/10/21 - 18/10/21
Umidità *	%	9.16			D.M. 13/09/1999 Metodo II.2	13/10/21 - 18/10/21
Antimonio	mg/kg s.s.	<2		≤ 10 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Arsenico	mg/kg s.s.	3.3	± 0.7	≤ 20 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cadmio	mg/kg s.s.	<0.2		≤ 2 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cromo totale	mg/kg s.s.	27.4	± 6.4	≤ 150 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cromo VI *	mg/kg s.s.	<0.1		≤ 2 <sup>(1)</sup>	CNR IRSA Q 64 Volume 3 metodo 16	13/10/21 - 18/10/21
Cobalto	mg/kg s.s.	3.9	± 0.5	≤ 20 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Mercurio *	mg/kg s.s.	<0.1		≤ 1 <sup>(1)</sup>	EPA 7473 2007	13/10/21 - 21/10/21
Nichel	mg/kg s.s.	23.2	± 3.1	≤ 120 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Piombo	mg/kg s.s.	3.0	± 0.6	≤ 100 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Rame	mg/kg s.s.	5.7	± 0.8	≤ 120 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Selenio *	mg/kg s.s.	<0.2		≤ 3 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Zinco	mg/kg s.s.	15.8	± 2.2	≤ 150 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21



LAB N° 1601 L

**Rapporto di Prova n° 202115481 del 26/10/2021**

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

Parametro	UM	Risultato	Incertezza	Limiti	Metodo	Data inizio/ fine analisi
<b>IDROCARBURI POLICICLICI AROMATICI:</b>						
Benzo(a)antracene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(a)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(g,h,i)perilene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(k)fluorantene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Crisene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,e)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,h)antracene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,h)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,i)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,l)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Indeno(1,2,3-c,d)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
<b>IDROCARBURI:</b>						
Idrocarburi leggeri C <sub>≤12</sub> *	mg/kg s.s.	<5		≤ 10 <sup>(1)</sup>	EPA 5021A 2014 + EPA 8015D 2003	13/10/21 - 21/10/21
Idrocarburi pesanti C <sub>&gt;12</sub>	mg/kg s.s.	<25		≤ 50 <sup>(1)</sup>	UNI EN ISO 16703:2011	13/10/21 - 19/10/21

(1) D.Lgs 152/06 - All. p.te IV, all.5 al tit.V, tab.1 - Colonna A

\* Prova non accreditata Accredia

Il Responsabile del Laboratorio

Dott. Andrea Marchesi

Iscr. Ord. Interprov. dei Chimici e dei Fisici della Lombardia  
n°3584



LAB N° 1601 L



## Rapporto di Prova n° 202115481 del 26/10/2021

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

[R] Informazione fornita dal Richiedente

Ove indicata, l'incertezza è estesa ed è stata calcolata con un fattore di copertura  $k=2$  corrispondente ad un livello di probabilità di circa il 95%. In caso di indicazione della conformità, se non diversamente specificato, il Laboratorio si basa esclusivamente sul confronto del valore con il suo limite di riferimento, senza considerare l'incertezza di misura.

I risultati contenuti nel presente Rapporto di Prova si riferiscono esclusivamente al campione oggetto di analisi. Il presente Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo autorizzazione scritta di Ambiente Analisi S.r.l.

Nel caso il campionamento non sia effettuato dal personale del Laboratorio, i risultati ottenuti si considerano riferiti al campione così come ricevuto e il Laboratorio declina la propria responsabilità sui risultati calcolati considerando i dati forniti dal Richiedente. In caso di alterazione del campione prima della consegna, il Laboratorio declina altresì ogni responsabilità sui risultati nel caso in cui il Richiedente decida comunque per l'effettuazione dell'analisi.

Nel caso di metodi che prevedono fase di preconcentrazione e purificazione, ove non espressamente indicato, il recupero è da intendersi compreso all'interno dei limiti di accettabilità specifici previsti dal metodo di prova o dalla normativa vigente; ove non espressamente indicato, il recupero non è stato utilizzato nei calcoli.

Le sommatorie di più composti, ove non espressamente indicato, sono state calcolate con il criterio lower bound.

Documento firmato digitalmente secondo la normativa vigente

**AMBIENTE ANALISI S.r.l.**

via Padre Damiano Noè, 2  
20022 Castano Primo (MI)  
Tel. 0331883802 – Fax. 0331877550  
Mail. [info@ambienteanalisi.it](mailto:info@ambienteanalisi.it)  
Sito web. [www.ambienteanalisi.it](http://www.ambienteanalisi.it)

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da  
MALDINI DANIELA il 22/12/2023 12:31:42, MARTINA STEFANEA LAURA il 22/12/2023 12:25:04  
SCARAMOZZINO GIANCARLO il 20/12/2023 14:20:30, ROSSI ALESSANDRO il 11/12/2023 09:43:57  
MICULI FREDERIK il 24/06/2023 11:40:15 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005  
C.F. - P.IVA - Reg. Impr. MI 03183150964  
DELIBERA DI GIUNTA: 2023 / 223 del 21/12/2023

Pagina 3 di 3

Mod 7.8.2\_rev.00





LAB N° 1601 L

**Rapporto di Prova n° 202115482 del 26/10/2021**

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

**DATI RELATIVI AL CAMPIONE**

**N.ro Accettazione:** 202115482  
**Data arrivo campione:** 13/10/2021  
**Campione consegnato da:** dott. geologo Dario Montesi  
**Prodotto:** Terreni  
**Descrizione:** T4 - Profondità da 0,00 a -1,00 m.

[R]

**DATI RELATIVI AL CAMPIONAMENTO**

**Data di prelievo:** 13/10/2021  
**Prelevatore:** Personale Esterno  
**Descrizione Prelevatore:** dott. geologo Dario Montesi  
**Prelevato presso:** Area compresa tra le vie Cornicione, G. Leopardi e G. Boccaccio - Novate Milanese (MI)

[R]

[R]

[R]

[R]

Parametro	UM	Risultato	Incertezza	Limiti	Metodo	Data inizio/ fine analisi
Sottovaglio a 2 mm *	%	50.20			D.M. 13/09/1999 Metodo II.1	13/10/21 - 18/10/21
Umidità *	%	14.06			D.M. 13/09/1999 Metodo II.2	13/10/21 - 18/10/21
Antimonio	mg/kg s.s.	<2		≤ 10 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Arsenico	mg/kg s.s.	3.7	± 0.8	≤ 20 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cadmio	mg/kg s.s.	<0.2		≤ 2 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cromo totale	mg/kg s.s.	31.3	± 7.3	≤ 150 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cromo VI *	mg/kg s.s.	<0.1		≤ 2 <sup>(1)</sup>	CNR IRSA Q 64 Volume 3 metodo 16	13/10/21 - 18/10/21
Cobalto	mg/kg s.s.	4.2	± 0.5	≤ 20 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Mercurio *	mg/kg s.s.	<0.1		≤ 1 <sup>(1)</sup>	EPA 7473 2007	13/10/21 - 21/10/21
Nichel	mg/kg s.s.	23.9	± 3.2	≤ 120 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Piombo	mg/kg s.s.	5.1	± 1.1	≤ 100 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Rame	mg/kg s.s.	5.7	± 0.8	≤ 120 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Selenio *	mg/kg s.s.	<0.2		≤ 3 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Zinco	mg/kg s.s.	17.8	± 2.5	≤ 150 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21



LAB N° 1601 L

**Rapporto di Prova n° 202115482 del 26/10/2021**

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

Parametro	UM	Risultato	Incertezza	Limiti	Metodo	Data inizio/ fine analisi
<b>IDROCARBURI POLICICLICI AROMATICI:</b>						
Benzo(a)antracene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(a)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(g,h,i)perilene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(k)fluorantene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Crisene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,e)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,h)antracene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,h)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,i)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,l)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Indeno(1,2,3-c,d)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
<b>IDROCARBURI:</b>						
Idrocarburi leggeri C <sub>≤12</sub> *	mg/kg s.s.	<5		≤ 10 <sup>(1)</sup>	EPA 5021A 2014 + EPA 8015D 2003	13/10/21 - 21/10/21
Idrocarburi pesanti C <sub>&gt;12</sub>	mg/kg s.s.	<25		≤ 50 <sup>(1)</sup>	UNI EN ISO 16703:2011	13/10/21 - 21/10/21

(1) D.Lgs 152/06 - All. p.te IV, all.5 al tit.V, tab.1 - Colonna A

\* Prova non accreditata Accredia

Il Responsabile del Laboratorio

Dott. Andrea Marchesi

Iscr. Ord. Interprov. dei Chimici e dei Fisici della Lombardia  
n°3584



LAB N° 1601 L



## Rapporto di Prova n° 202115482 del 26/10/2021

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

[R] Informazione fornita dal Richiedente

Ove indicata, l'incertezza è estesa ed è stata calcolata con un fattore di copertura  $k=2$  corrispondente ad un livello di probabilità di circa il 95%. In caso di indicazione della conformità, se non diversamente specificato, il Laboratorio si basa esclusivamente sul confronto del valore con il suo limite di riferimento, senza considerare l'incertezza di misura.

I risultati contenuti nel presente Rapporto di Prova si riferiscono esclusivamente al campione oggetto di analisi. Il presente Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo autorizzazione scritta di Ambiente Analisi S.r.l.

Nel caso il campionamento non sia effettuato dal personale del Laboratorio, i risultati ottenuti si considerano riferiti al campione così come ricevuto e il Laboratorio declina la propria responsabilità sui risultati calcolati considerando i dati forniti dal Richiedente. In caso di alterazione del campione prima della consegna, il Laboratorio declina altresì ogni responsabilità sui risultati nel caso in cui il Richiedente decida comunque per l'effettuazione dell'analisi.

Nel caso di metodi che prevedono fase di preconcentrazione e purificazione, ove non espressamente indicato, il recupero è da intendersi compreso all'interno dei limiti di accettabilità specifici previsti dal metodo di prova o dalla normativa vigente; ove non espressamente indicato, il recupero non è stato utilizzato nei calcoli.

Le sommatorie di più composti, ove non espressamente indicato, sono state calcolate con il criterio lower bound.

Documento firmato digitalmente secondo la normativa vigente

**AMBIENTE ANALISI S.r.l.**

via Padre Damiano Noè, 2  
20022 Castano Primo (MI)  
Tel. 0331883802 – Fax. 0331877550  
Mail. [info@ambienteanalisi.it](mailto:info@ambienteanalisi.it)  
Sito web. [www.ambienteanalisi.it](http://www.ambienteanalisi.it)

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da  
MALDINI DANIELA il 22/12/2023 12:31:42, MARTINA STEFANEA LAURA il 22/12/2023 12:25:04  
SCARAMOZZINO GIANCARLO il 20/12/2023 14:20:30, ROSSI ALESSANDRO il 11/12/2023 09:43:57  
MICULI FREDERIK il 24/06/2023 11:40:15 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005  
C.F. - P.IVA - Reg. Impr. MI 03183150964  
DELIBERA DI GIUNTA: 2023 / 223 del 21/12/2023

Pagina 3 di 3

Mod 7.8.2\_rev.00



LAB N° 1601 L

**Rapporto di Prova n° 202115483 del 26/10/2021**

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

**DATI RELATIVI AL CAMPIONE**

**N.ro Accettazione:** 202115483  
**Data arrivo campione:** 13/10/2021  
**Campione consegnato da:** dott. geologo Dario Montesi  
**Prodotto:** Terreni  
**Descrizione:** T4 - Profondità da -2,00 a -3,00 m.

[R]

**DATI RELATIVI AL CAMPIONAMENTO**

**Data di prelievo:** 13/10/2021  
**Prelevatore:** Personale Esterno  
**Descrizione Prelevatore:** dott. geologo Dario Montesi  
**Prelevato presso:** Area compresa tra le vie Cornicione, G. Leopardi e G. Boccaccio - Novate Milanese (MI)

[R]

[R]

[R]

[R]

Parametro	UM	Risultato	Incertezza	Limiti	Metodo	Data inizio/ fine analisi
Sottovaglio a 2 mm *	%	61.99			D.M. 13/09/1999 Metodo II.1	13/10/21 - 18/10/21
Umidità *	%	16.05			D.M. 13/09/1999 Metodo II.2	13/10/21 - 18/10/21
Antimonio	mg/kg s.s.	<2		≤ 10 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Arsenico	mg/kg s.s.	4.1	± 0.9	≤ 20 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cadmio	mg/kg s.s.	<0.2		≤ 2 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cromo totale	mg/kg s.s.	23.0	± 5.3	≤ 150 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cromo VI *	mg/kg s.s.	<0.1		≤ 2 <sup>(1)</sup>	CNR IRSA Q 64 Volume 3 metodo 16	13/10/21 - 18/10/21
Cobalto	mg/kg s.s.	5.0	± 0.7	≤ 20 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Mercurio *	mg/kg s.s.	<0.1		≤ 1 <sup>(1)</sup>	EPA 7473 2007	13/10/21 - 21/10/21
Nichel	mg/kg s.s.	26.8	± 3.6	≤ 120 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Piombo	mg/kg s.s.	3.9	± 0.8	≤ 100 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Rame	mg/kg s.s.	8.0	± 1.2	≤ 120 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Selenio *	mg/kg s.s.	<0.2		≤ 3 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Zinco	mg/kg s.s.	22.5	± 3.1	≤ 150 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21





LAB N° 1601 L

**Rapporto di Prova n° 202115483 del 26/10/2021**

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

Parametro	UM	Risultato	Incertezza	Limiti	Metodo	Data inizio/ fine analisi
<b>IDROCARBURI POLICICLICI AROMATICI:</b>						
Benzo(a)antracene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(a)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(g,h,i)perilene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(k)fluorantene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Crisene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,e)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,h)antracene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,h)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,i)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,l)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Indeno(1,2,3-c,d)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
<b>IDROCARBURI:</b>						
Idrocarburi leggeri C <sub>≤12</sub> *	mg/kg s.s.	<5		≤ 10 <sup>(1)</sup>	EPA 5021A 2014 + EPA 8015D 2003	13/10/21 - 21/10/21
Idrocarburi pesanti C <sub>&gt;12</sub>	mg/kg s.s.	<25		≤ 50 <sup>(1)</sup>	UNI EN ISO 16703:2011	13/10/21 - 19/10/21

(1) D.Lgs 152/06 - All. p.te IV, all.5 al tit.V, tab.1 - Colonna A

\* Prova non accreditata Accredia

Il Responsabile del Laboratorio

Dott. Andrea Marchesi

Iscr. Ord. Interprov. dei Chimici e dei Fisici della Lombardia  
n°3584



LAB N° 1601 L



## Rapporto di Prova n° 202115483 del 26/10/2021

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

[R] Informazione fornita dal Richiedente

Ove indicata, l'incertezza è estesa ed è stata calcolata con un fattore di copertura  $k=2$  corrispondente ad un livello di probabilità di circa il 95%. In caso di indicazione della conformità, se non diversamente specificato, il Laboratorio si basa esclusivamente sul confronto del valore con il suo limite di riferimento, senza considerare l'incertezza di misura.

I risultati contenuti nel presente Rapporto di Prova si riferiscono esclusivamente al campione oggetto di analisi. Il presente Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo autorizzazione scritta di Ambiente Analisi S.r.l.

Nel caso il campionamento non sia effettuato dal personale del Laboratorio, i risultati ottenuti si considerano riferiti al campione così come ricevuto e il Laboratorio declina la propria responsabilità sui risultati calcolati considerando i dati forniti dal Richiedente. In caso di alterazione del campione prima della consegna, il Laboratorio declina altresì ogni responsabilità sui risultati nel caso in cui il Richiedente decida comunque per l'effettuazione dell'analisi.

Nel caso di metodi che prevedono fase di preconcentrazione e purificazione, ove non espressamente indicato, il recupero è da intendersi compreso all'interno dei limiti di accettabilità specifici previsti dal metodo di prova o dalla normativa vigente; ove non espressamente indicato, il recupero non è stato utilizzato nei calcoli.

Le sommatorie di più composti, ove non espressamente indicato, sono state calcolate con il criterio lower bound.

Documento firmato digitalmente secondo la normativa vigente

**AMBIENTE ANALISI S.r.l.**

via Padre Damiano Noè, 2  
20022 Castano Primo (MI)  
Tel. 0331883802 – Fax. 0331877550  
Mail. [info@ambienteanalisi.it](mailto:info@ambienteanalisi.it)  
Sito web. [www.ambienteanalisi.it](http://www.ambienteanalisi.it)

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

MALDINI DANIELA il 22/12/2023 12:31:42, MARTINA STEFANEA LAURA il 22/12/2023 12:25:04  
SCARAMOZZINO GIANCARLO il 20/12/2023 14:20:30, ROSSI ALESSANDRO il 11/12/2023 09:43:57  
MICULI FREDERIK il 24/06/2023 11:40:15 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005  
C.F. - P.IVA - Reg. Impr. MI 03183150964  
DELIBERA DI GIUNTA: 2023 / 223 del 21/12/2023

Pagina 3 di 3

Mod 7.8.2\_rev.00



LAB N° 1601 L

**Rapporto di Prova n° 202115484 del 26/10/2021**

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

**DATI RELATIVI AL CAMPIONE**

**N.ro Accettazione:** 202115484  
**Data arrivo campione:** 13/10/2021  
**Campione consegnato da:** dott. geologo Dario Montesi  
**Prodotto:** Terreni  
**Descrizione:** T5 - Profondità da 0,00 a -1,00 m.

[R]

**DATI RELATIVI AL CAMPIONAMENTO**

**Data di prelievo:** 13/10/2021  
**Prelevatore:** Personale Esterno  
**Descrizione Prelevatore:** dott. geologo Dario Montesi  
**Prelevato presso:** Area compresa tra le vie Cornicione, G. Leopardi e G. Boccaccio - Novate Milanese (MI)

[R]

[R]

[R]

[R]

Parametro	UM	Risultato	Incertezza	Limiti	Metodo	Data inizio/ fine analisi
Sottovaglio a 2 mm *	%	96.94			D.M. 13/09/1999 Metodo II.1	13/10/21 - 18/10/21
Umidità *	%	14.19			D.M. 13/09/1999 Metodo II.2	13/10/21 - 18/10/21
Antimonio	mg/kg s.s.	<2		≤ 10 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Arsenico	mg/kg s.s.	5.7	± 1.3	≤ 20 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cadmio	mg/kg s.s.	<0.2		≤ 2 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cromo totale	mg/kg s.s.	68.2	± 15.8	≤ 150 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cromo VI *	mg/kg s.s.	<0.1		≤ 2 <sup>(1)</sup>	CNR IRSA Q 64 Volume 3 metodo 16	13/10/21 - 18/10/21
Cobalto	mg/kg s.s.	10.4	± 1.4	≤ 20 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Mercurio *	mg/kg s.s.	<0.1		≤ 1 <sup>(1)</sup>	EPA 7473 2007	13/10/21 - 21/10/21
Nichel	mg/kg s.s.	33.4	± 4.5	≤ 120 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Piombo	mg/kg s.s.	13.6	± 2.9	≤ 100 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Rame	mg/kg s.s.	11.6	± 1.7	≤ 120 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Selenio *	mg/kg s.s.	<0.2		≤ 3 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Zinco	mg/kg s.s.	46.4	± 6.4	≤ 150 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21



LAB N° 1601 L

**Rapporto di Prova n° 202115484 del 26/10/2021**

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

Parametro	UM	Risultato	Incertezza	Limiti	Metodo	Data inizio/ fine analisi
<b>IDROCARBURI POLICICLICI AROMATICI:</b>						
Benzo(a)antracene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(a)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(g,h,i)perilene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(k)fluorantene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Crisene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,e)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,h)antracene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,h)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,i)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,l)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Indeno(1,2,3-c,d)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
<b>IDROCARBURI:</b>						
Idrocarburi leggeri C <sub>≤12</sub> *	mg/kg s.s.	<5		≤ 10 <sup>(1)</sup>	EPA 5021A 2014 + EPA 8015D 2003	13/10/21 - 21/10/21
Idrocarburi pesanti C <sub>&gt;12</sub>	mg/kg s.s.	<25		≤ 50 <sup>(1)</sup>	UNI EN ISO 16703:2011	13/10/21 - 19/10/21

(1) D.Lgs 152/06 - All. p.te IV, all.5 al tit.V, tab.1 - Colonna A

\* Prova non accreditata Accredia

Il Responsabile del Laboratorio

Dott. Andrea Marchesi

Iscr. Ord. Interprov. dei Chimici e dei Fisici della Lombardia  
n°3584





LAB N° 1601 L



## Rapporto di Prova n° 202115484 del 26/10/2021

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

[R] Informazione fornita dal Richiedente

Ove indicata, l'incertezza è estesa ed è stata calcolata con un fattore di copertura  $k=2$  corrispondente ad un livello di probabilità di circa il 95%. In caso di indicazione della conformità, se non diversamente specificato, il Laboratorio si basa esclusivamente sul confronto del valore con il suo limite di riferimento, senza considerare l'incertezza di misura.

I risultati contenuti nel presente Rapporto di Prova si riferiscono esclusivamente al campione oggetto di analisi. Il presente Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo autorizzazione scritta di Ambiente Analisi S.r.l.

Nel caso il campionamento non sia effettuato dal personale del Laboratorio, i risultati ottenuti si considerano riferiti al campione così come ricevuto e il Laboratorio declina la propria responsabilità sui risultati calcolati considerando i dati forniti dal Richiedente. In caso di alterazione del campione prima della consegna, il Laboratorio declina altresì ogni responsabilità sui risultati nel caso in cui il Richiedente decida comunque per l'effettuazione dell'analisi.

Nel caso di metodi che prevedono fase di preconcentrazione e purificazione, ove non espressamente indicato, il recupero è da intendersi compreso all'interno dei limiti di accettabilità specifici previsti dal metodo di prova o dalla normativa vigente; ove non espressamente indicato, il recupero non è stato utilizzato nei calcoli.

Le sommatorie di più composti, ove non espressamente indicato, sono state calcolate con il criterio lower bound.

Documento firmato digitalmente secondo la normativa vigente

**AMBIENTE ANALISI S.r.l.**

via Padre Damiano Noè, 2  
20022 Castano Primo (MI)  
Tel. 0331883802 – Fax. 0331877550  
Mail. [info@ambienteanalisi.it](mailto:info@ambienteanalisi.it)  
Sito web. [www.ambienteanalisi.it](http://www.ambienteanalisi.it)

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

MALDINI DANIELA il 22/12/2023 12:31:42, MARTINA STEFANEA LAURA il 22/12/2023 12:25:04  
SCARAMOZZINO GIANCARLO il 20/12/2023 14:20:30, ROSSI ALESSANDRO il 11/12/2023 09:43:57  
MICULI FREDERIK il 24/06/2023 11:40:15 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005  
C.F. - P.IVA - Reg. Impr. MI 03183150964  
DELIBERA DI GIUNTA: 2023 / 223 del 21/12/2023

Pagina 3 di 3

Mod 7.8.2\_rev.00



LAB N° 1601 L

**Rapporto di Prova n° 202115486 del 26/10/2021**

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

**DATI RELATIVI AL CAMPIONE**

**N.ro Accettazione:** 202115486  
**Data arrivo campione:** 13/10/2021  
**Campione consegnato da:** dott. geologo Dario Montesi  
**Prodotto:** Terreni  
**Descrizione:** T5 - Profondità da -2,00 a -3,00 m.

[R]

**DATI RELATIVI AL CAMPIONAMENTO**

**Data di prelievo:** 13/10/2021  
**Prelevatore:** Personale Esterno  
**Descrizione Prelevatore:** dott. geologo Dario Montesi  
**Prelevato presso:** Area compresa tra le vie Cornicione, G. Leopardi e G. Boccaccio - Novate Milanese (MI)

[R]

[R]

[R]

[R]

Parametro	UM	Risultato	Incertezza	Limiti	Metodo	Data inizio/ fine analisi
Sottovaglio a 2 mm *	%	53.21			D.M. 13/09/1999 Metodo II.1	13/10/21 - 18/10/21
Umidità *	%	6.21			D.M. 13/09/1999 Metodo II.2	13/10/21 - 18/10/21
Antimonio	mg/kg s.s.	<2		≤ 10 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Arsenico	mg/kg s.s.	2.7	± 0.6	≤ 20 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cadmio	mg/kg s.s.	<0.2		≤ 2 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cromo totale	mg/kg s.s.	28.4	± 6.6	≤ 150 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cromo VI *	mg/kg s.s.	<0.1		≤ 2 <sup>(1)</sup>	CNR IRSA Q 64 Volume 3 metodo 16	13/10/21 - 18/10/21
Cobalto	mg/kg s.s.	4.0	± 0.5	≤ 20 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Mercurio *	mg/kg s.s.	<0.1		≤ 1 <sup>(1)</sup>	EPA 7473 2007	13/10/21 - 21/10/21
Nichel	mg/kg s.s.	20.5	± 2.7	≤ 120 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Piombo	mg/kg s.s.	3.2	± 0.7	≤ 100 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Rame	mg/kg s.s.	5.8	± 0.9	≤ 120 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Selenio *	mg/kg s.s.	<0.2		≤ 3 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Zinco	mg/kg s.s.	15.5	± 2.1	≤ 150 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21



LAB N° 1601 L

**Rapporto di Prova n° 202115486 del 26/10/2021**

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

Parametro	UM	Risultato	Incertezza	Limiti	Metodo	Data inizio/ fine analisi
<b>IDROCARBURI POLICICLICI AROMATICI:</b>						
Benzo(a)antracene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(a)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(g,h,i)perilene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(k)fluorantene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Crisene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,e)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,h)antracene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,h)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,i)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,l)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Indeno(1,2,3-c,d)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
<b>IDROCARBURI:</b>						
Idrocarburi leggeri C <sub>≤12</sub> *	mg/kg s.s.	<5		≤ 10 <sup>(1)</sup>	EPA 5021A 2014 + EPA 8015D 2003	13/10/21 - 21/10/21
Idrocarburi pesanti C <sub>&gt;12</sub>	mg/kg s.s.	<25		≤ 50 <sup>(1)</sup>	UNI EN ISO 16703:2011	13/10/21 - 19/10/21

(1) D.Lgs 152/06 - All. p.te IV, all.5 al tit.V, tab.1 - Colonna A

\* Prova non accreditata Accredia

Il Responsabile del Laboratorio

Dott. Andrea Marchesi

Iscr. Ord. Interprov. dei Chimici e dei Fisici della Lombardia  
n°3584



LAB N° 1601 L



## Rapporto di Prova n° 202115486 del 26/10/2021

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

[R] Informazione fornita dal Richiedente

Ove indicata, l'incertezza è estesa ed è stata calcolata con un fattore di copertura  $k=2$  corrispondente ad un livello di probabilità di circa il 95%. In caso di indicazione della conformità, se non diversamente specificato, il Laboratorio si basa esclusivamente sul confronto del valore con il suo limite di riferimento, senza considerare l'incertezza di misura.

I risultati contenuti nel presente Rapporto di Prova si riferiscono esclusivamente al campione oggetto di analisi. Il presente Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo autorizzazione scritta di Ambiente Analisi S.r.l.

Nel caso il campionamento non sia effettuato dal personale del Laboratorio, i risultati ottenuti si considerano riferiti al campione così come ricevuto e il Laboratorio declina la propria responsabilità sui risultati calcolati considerando i dati forniti dal Richiedente. In caso di alterazione del campione prima della consegna, il Laboratorio declina altresì ogni responsabilità sui risultati nel caso in cui il Richiedente decida comunque per l'effettuazione dell'analisi.

Nel caso di metodi che prevedono fase di preconcentrazione e purificazione, ove non espressamente indicato, il recupero è da intendersi compreso all'interno dei limiti di accettabilità specifici previsti dal metodo di prova o dalla normativa vigente; ove non espressamente indicato, il recupero non è stato utilizzato nei calcoli.

Le sommatorie di più composti, ove non espressamente indicato, sono state calcolate con il criterio lower bound.

Documento firmato digitalmente secondo la normativa vigente

**AMBIENTE ANALISI S.r.l.**

via Padre Damiano Noè, 2  
20022 Castano Primo (MI)  
Tel. 0331883802 – Fax. 0331877550  
Mail. [info@ambienteanalisi.it](mailto:info@ambienteanalisi.it)  
Sito web. [www.ambienteanalisi.it](http://www.ambienteanalisi.it)

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da  
MALDINI DANIELA il 22/12/2023 12:31:42, MARTINA STEFANEA LAURA il 22/12/2023 12:25:04  
SCARAMOZZINO GIANCARLO il 20/12/2023 14:20:30, ROSSI ALESSANDRO il 11/12/2023 09:43:57  
MICULI FREDERIK il 24/06/2023 11:40:15 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005  
C.F. - P.IVA - Reg. Impr. MI 03183150964  
DELIBERA DI GIUNTA: 2023 / 223 del 21/12/2023

Pagina 3 di 3

Mod 7.8.2\_rev.00





LAB N° 1601 L

**Rapporto di Prova n° 202115487 del 26/10/2021**

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

**DATI RELATIVI AL CAMPIONE**

**N.ro Accettazione:** 202115487  
**Data arrivo campione:** 13/10/2021  
**Campione consegnato da:** dott. geologo Dario Montesi  
**Prodotto:** Terreni  
**Descrizione:** T6 - Profondità da 0,00 a -1,00 m.

[R]

**DATI RELATIVI AL CAMPIONAMENTO**

**Data di prelievo:** 13/10/2021  
**Prelevatore:** Personale Esterno  
**Descrizione Prelevatore:** dott. geologo Dario Montesi  
**Prelevato presso:** Area compresa tra le vie Cornicione, G. Leopardi e G. Boccaccio - Novate Milanese (MI)

[R]

[R]

[R]

[R]

Parametro	UM	Risultato	Incertezza	Limiti	Metodo	Data inizio/ fine analisi
Sottovaglio a 2 mm *	%	84.51			D.M. 13/09/1999 Metodo II.1	13/10/21 - 18/10/21
Umidità *	%	11.69			D.M. 13/09/1999 Metodo II.2	13/10/21 - 18/10/21
Antimonio	mg/kg s.s.	<2		≤ 10 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Arsenico	mg/kg s.s.	6.9	± 1.5	≤ 20 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cadmio	mg/kg s.s.	<0.2		≤ 2 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cromo totale	mg/kg s.s.	59.8	± 13.9	≤ 150 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cromo VI *	mg/kg s.s.	<0.1		≤ 2 <sup>(1)</sup>	CNR IRSA Q 64 Volume 3 metodo 16	13/10/21 - 18/10/21
Cobalto	mg/kg s.s.	9.5	± 1.2	≤ 20 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Mercurio *	mg/kg s.s.	<0.1		≤ 1 <sup>(1)</sup>	EPA 7473 2007	13/10/21 - 21/10/21
Nichel	mg/kg s.s.	38.0	± 5.1	≤ 120 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Piombo	mg/kg s.s.	10.6	± 2.2	≤ 100 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Rame	mg/kg s.s.	11.3	± 1.7	≤ 120 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Selenio *	mg/kg s.s.	<0.2		≤ 3 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Zinco	mg/kg s.s.	37.8	± 5.2	≤ 150 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21



LAB N° 1601 L

**Rapporto di Prova n° 202115487 del 26/10/2021**

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

Parametro	UM	Risultato	Incertezza	Limiti	Metodo	Data inizio/ fine analisi
<b>IDROCARBURI POLICICLICI AROMATICI:</b>						
Benzo(a)antracene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(a)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(g,h,i)perilene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(k)fluorantene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Crisene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,e)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,h)antracene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,h)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,i)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,l)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Indeno(1,2,3-c,d)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
<b>IDROCARBURI:</b>						
Idrocarburi leggeri C <sub>≤12</sub> *	mg/kg s.s.	<5		≤ 10 <sup>(1)</sup>	EPA 5021A 2014 + EPA 8015D 2003	13/10/21 - 21/10/21
Idrocarburi pesanti C <sub>&gt;12</sub>	mg/kg s.s.	<25		≤ 50 <sup>(1)</sup>	UNI EN ISO 16703:2011	13/10/21 - 19/10/21

(1) D.Lgs 152/06 - All. p.te IV, all.5 al tit.V, tab.1 - Colonna A

\* Prova non accreditata Accredia

Il Responsabile del Laboratorio

Dott. Andrea Marchesi

Iscr. Ord. Interprov. dei Chimici e dei Fisici della Lombardia  
n°3584



LAB N° 1601 L



## Rapporto di Prova n° 202115487 del 26/10/2021

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

[R] Informazione fornita dal Richiedente

Ove indicata, l'incertezza è estesa ed è stata calcolata con un fattore di copertura  $k=2$  corrispondente ad un livello di probabilità di circa il 95%. In caso di indicazione della conformità, se non diversamente specificato, il Laboratorio si basa esclusivamente sul confronto del valore con il suo limite di riferimento, senza considerare l'incertezza di misura.

I risultati contenuti nel presente Rapporto di Prova si riferiscono esclusivamente al campione oggetto di analisi. Il presente Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo autorizzazione scritta di Ambiente Analisi S.r.l.

Nel caso il campionamento non sia effettuato dal personale del Laboratorio, i risultati ottenuti si considerano riferiti al campione così come ricevuto e il Laboratorio declina la propria responsabilità sui risultati calcolati considerando i dati forniti dal Richiedente. In caso di alterazione del campione prima della consegna, il Laboratorio declina altresì ogni responsabilità sui risultati nel caso in cui il Richiedente decida comunque per l'effettuazione dell'analisi.

Nel caso di metodi che prevedono fase di preconcentrazione e purificazione, ove non espressamente indicato, il recupero è da intendersi compreso all'interno dei limiti di accettabilità specifici previsti dal metodo di prova o dalla normativa vigente; ove non espressamente indicato, il recupero non è stato utilizzato nei calcoli.

Le sommatorie di più composti, ove non espressamente indicato, sono state calcolate con il criterio lower bound.

Documento firmato digitalmente secondo la normativa vigente

**AMBIENTE ANALISI S.r.l.**

via Padre Damiano Noè, 2  
20022 Castano Primo (MI)  
Tel. 0331883802 – Fax. 0331877550  
Mail. [info@ambienteanalisi.it](mailto:info@ambienteanalisi.it)  
Sito web. [www.ambienteanalisi.it](http://www.ambienteanalisi.it)

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da  
MALDINI DANIELA il 22/12/2023 12:31:42, MARTINA STEFANEA LAURA il 22/12/2023 12:25:04  
SCARAMOZZINO GIANCARLO il 20/12/2023 14:20:30, ROSSI ALESSANDRO il 11/12/2023 09:43:57  
MICULI FREDERIK il 24/06/2023 11:40:15 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005  
C.F. - P.IVA - Reg. Impr. MI 03183150964  
DELIBERA DI GIUNTA: 2023 / 223 del 21/12/2023

Pagina 3 di 3

Mod 7.8.2\_rev.00



LAB N° 1601 L

**Rapporto di Prova n° 202115488 del 26/10/2021**

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

**DATI RELATIVI AL CAMPIONE**

**N.ro Accettazione:** 202115488  
**Data arrivo campione:** 13/10/2021  
**Campione consegnato da:** dott. geologo Dario Montesi  
**Prodotto:** Terreni  
**Descrizione:** T6 - Profondità da -2,00 a -3,00 m.

[R]

**DATI RELATIVI AL CAMPIONAMENTO**

**Data di prelievo:** 13/10/2021  
**Prelevatore:** Personale Esterno  
**Descrizione Prelevatore:** dott. geologo Dario Montesi  
**Prelevato presso:** Area compresa tra le vie Cornicione, G. Leopardi e G. Boccaccio - Novate Milanese (MI)

[R]

[R]

[R]

[R]

Parametro	UM	Risultato	Incertezza	Limiti	Metodo	Data inizio/ fine analisi
Sottovaglio a 2 mm *	%	62.19			D.M. 13/09/1999 Metodo II.1	13/10/21 - 18/10/21
Umidità *	%	12.92			D.M. 13/09/1999 Metodo II.2	13/10/21 - 18/10/21
Antimonio	mg/kg s.s.	<2		≤ 10 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Arsenico	mg/kg s.s.	3.9	± 0.9	≤ 20 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cadmio	mg/kg s.s.	<0.2		≤ 2 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cromo totale	mg/kg s.s.	31.9	± 7.4	≤ 150 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Cromo VI *	mg/kg s.s.	<0.1		≤ 2 <sup>(1)</sup>	CNR IRSA Q 64 Volume 3 metodo 16	13/10/21 - 18/10/21
Cobalto	mg/kg s.s.	4.9	± 0.6	≤ 20 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Mercurio *	mg/kg s.s.	<0.1		≤ 1 <sup>(1)</sup>	EPA 7473 2007	13/10/21 - 21/10/21
Nichel	mg/kg s.s.	23.3	± 3.1	≤ 120 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Piombo	mg/kg s.s.	3.6	± 0.8	≤ 100 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Rame	mg/kg s.s.	6.9	± 1.0	≤ 120 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Selenio *	mg/kg s.s.	<0.2		≤ 3 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21
Zinco	mg/kg s.s.	19.6	± 2.7	≤ 150 <sup>(1)</sup>	UNI EN 13657:2004 cap 9.2 + UNI EN 16170:2016	13/10/21 - 19/10/21





LAB N° 1601 L

**Rapporto di Prova n° 202115488 del 26/10/2021**

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

Parametro	UM	Risultato	Incertezza	Limiti	Metodo	Data inizio/ fine analisi
<b>IDROCARBURI POLICICLICI AROMATICI:</b>						
Benzo(a)antracene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(a)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(b)fluorantene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(g,h,i)perilene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Benzo(k)fluorantene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Crisene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,e)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,h)antracene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,h)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,i)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Dibenzo(a,l)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Indeno(1,2,3-c,d)pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 0.1 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
Pirene *	mg/kg s.s.	<0.01		≤ 5 <sup>(1)</sup>	EPA 3550C 2007 + EPA 8270E 2018	13/10/21 - 21/10/21
<b>IDROCARBURI:</b>						
Idrocarburi leggeri C <sub>≤12</sub> *	mg/kg s.s.	<5		≤ 10 <sup>(1)</sup>	EPA 5021A 2014 + EPA 8015D 2003	13/10/21 - 21/10/21
Idrocarburi pesanti C <sub>&gt;12</sub>	mg/kg s.s.	<25		≤ 50 <sup>(1)</sup>	UNI EN ISO 16703:2011	13/10/21 - 19/10/21

(1) D.Lgs 152/06 - All. p.te IV, all.5 al tit.V, tab.1 - Colonna A

\* Prova non accreditata Accredia

Il Responsabile del Laboratorio

Dott. Andrea Marchesi

Iscr. Ord. Interprov. dei Chimici e dei Fisici della Lombardia  
n°3584



LAB N° 1601 L



## Rapporto di Prova n° 202115488 del 26/10/2021

Spett.le

**Immobiliare Chiara S.r.l.**

via Bovisasca, 53

20026 Novate Milanese (MI)

[R] Informazione fornita dal Richiedente

Ove indicata, l'incertezza è estesa ed è stata calcolata con un fattore di copertura  $k=2$  corrispondente ad un livello di probabilità di circa il 95%. In caso di indicazione della conformità, se non diversamente specificato, il Laboratorio si basa esclusivamente sul confronto del valore con il suo limite di riferimento, senza considerare l'incertezza di misura.

I risultati contenuti nel presente Rapporto di Prova si riferiscono esclusivamente al campione oggetto di analisi. Il presente Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo autorizzazione scritta di Ambiente Analisi S.r.l.

Nel caso il campionamento non sia effettuato dal personale del Laboratorio, i risultati ottenuti si considerano riferiti al campione così come ricevuto e il Laboratorio declina la propria responsabilità sui risultati calcolati considerando i dati forniti dal Richiedente. In caso di alterazione del campione prima della consegna, il Laboratorio declina altresì ogni responsabilità sui risultati nel caso in cui il Richiedente decida comunque per l'effettuazione dell'analisi.

Nel caso di metodi che prevedono fase di preconcentrazione e purificazione, ove non espressamente indicato, il recupero è da intendersi compreso all'interno dei limiti di accettabilità specifici previsti dal metodo di prova o dalla normativa vigente; ove non espressamente indicato, il recupero non è stato utilizzato nei calcoli.

Le sommatorie di più composti, ove non espressamente indicato, sono state calcolate con il criterio lower bound.

Documento firmato digitalmente secondo la normativa vigente

**AMBIENTE ANALISI S.r.l.**

via Padre Damiano Noè, 2  
20022 Castano Primo (MI)  
Tel. 0331883802 – Fax. 0331877550  
Mail. [info@ambienteanalisi.it](mailto:info@ambienteanalisi.it)  
Sito web. [www.ambienteanalisi.it](http://www.ambienteanalisi.it)

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da  
MALDINI DANIELA il 22/12/2023 12:31:42, MARTINA STEFANEA LAURA il 22/12/2023 12:25:04  
SCARAMOZZINO GIANCARLO il 20/12/2023 14:20:30, ROSSI ALESSANDRO il 11/12/2023 09:43:57  
MICULI FREDERIK il 24/06/2023 11:40:15 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005  
C.F. - P.IVA - Reg. Impr. MI 03183150964  
DELIBERA DI GIUNTA: 2023 / 223 del 21/12/2023

Pagina 3 di 3

Mod 7.8.2\_rev.00