ESEMPI FOTOGRAFICI MATERIALI – FINITURE – DETTAGLI ESECUTIVI

ESEMPIO CORDOLO GRANITO SMA–MONTORFANO PER MARCIAPIEDI

ESEMPIO BINDERO IN PORFIDO A DEGRADAZIONE CARREGGIATA

ESEMPIO AIUOLA ALBERATA TRA POSTI AUTO

ESEMPIO ATTRAVERSAMENTO CICLO–PEDONALE

ESEMPIO ATTRAVERSAMENTO PEDONALE

ESEMPIO PAVIMENTAZIONE MARCIAPIEDE IN GRANIGLIA

ESEMPIO DETTAGLIO INCROCIO BINDERO–CORDOLO

ESEMPIO AIUOLA IN PROSSIMITA' ATTRAVERSAMENTI

ESEMPIO PAVIMENTAZIONE ANTISTANTE I PASSI CARRAI IN PRESENZA DI PISTA CICLO–PEDONALE

ESEMPIO PAVIMENTAZIONE ANTISTANTE I PASSI CARRAI IN PRESENZA DI MARCIAPIEDE PEDONALE

LEGENDA GENERALE

PERIMETRO AMBITO AT.R1.03 bis — Sup. = mq 11.828,00

AREA DISPONIBILE PER L'EDIFICAZIONE (AREA FONDIARIA) — Sup. = mq 4.272,13

AREE IN CESSIONE COME "CONTRIBUTO AL SISTEMA DEI SERVIZI" — Sup. = mq 7.576,33

NOTA: IL RAGGIUNGIMENTO DELLA QUOTA DI "CONTRIBUTO AL SISTEMA DEI SERVIZI" DA CEDERE SECONDO QUANTO PREVISTO DAL PIANO ATTUATIVO ha (= mq 8.000,00) DEVE ESSERE RAGGIUNTO ATTRAVERSO LA CESSIONE DELLA QUOTA MANCANTE (= 8.000,00–7.576,33 = mq 423,67), IN SENSO DELL'ART. 154 DELLE N.d.A. DEL P.G.T. VIGENTE

SPAZIO OCCUPATO DA ACCESSI CARRAI — Sup. = mq 78,64

NOTA: ESCLUSI DAL COMPUTO DELLE AREE PER SERVIZI IN SENSO DELL'ART. 113, COMMA 9 DELLE N.d.A.

AREA OGGETTO DI OPERE A SCOMPUTO ONERI — Sup. = mq 3.725,00

FASCIA DI RISPETTO AUTOSTRADALE (30 m DA CONFINE PROPRIETA' AUTOSTRADE)

CABINA ENEL — NUOVA CABINA E–DISTRIBUZIONE A SERVIZIO DEL QUARTIERE

SENSO DI MARCIA STRADE

DETTAGLIO SEZIONI STRADALI (VEDERE TAVV. 27b – 27c)

LEGENDA MATERIALI

PAVIMENTAZIONE
– IN CUBETTI DI PORFIDO PER GLI INGRESSI CARRAI
– IN ASFALTO COMPATTO EFFETTO "GHIAIETTO" COLORE GRIGIO PER GLI ATTRAVERSAMENTI PEDONALI

PAVIMENTAZIONE MARCIAPIEDI IN ASFALTO COLATO COLORE GLACIO

ASFALTO STRADALE

AREE VERDI PUBBLICHE

PAVIMENTAZIONE ANTITRAUMA COLORE ROSSO–MATTONE

NOTA – I MATERIALI E LE FINITURE SONO INDICATIVI, DA DEFINIRE IN FASE DI PROGETTO ESECUTIVO

ING.
ALESSANDRO
ROSSI

PROGETTO	PIANO ATTUATIVO - AT.R1.03bis Via Boccaccio–Via Leopardi–Via Cornicione, Novate Milanese (MI)
COMMITTENTE	IMMOBILIARE CHIARA s.r.l. Via Bovisasca n.53, Novate Milanese (MI)
DESCRIZIONE	SCHEMA PRELIMINARE OPERE DI URBANIZZAZIONE A SCOMPUTO ONERI
SCALA	1:200
DATA	DICEMBRE 2023
CODI	A51_PA_INTEGR 4.dwg

A117

TAV 18 AGG1

PA PIANO ATTUATIVO

IL COMMITTENTE: IL TECNICO: L'IMPRESA ESECUTRICE:

RUBER WS 1 WORKSHOP ARCHITETTURA E URBANISTICA

Via Tione 10
20148 MILANO MI
Cell. 3356206264
alessandroross@libero.it
alessandroross@legalmail.it

Ordine Ingegneri MI
Cod. Fisc. RSSLSN 66C05 F205Z
P.IVA 05131250963
www.ruber.ws

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da:
MALDONI DANIELA (CODICE FISCALE: MLDDNL57T45F205Z) MARTINA STEFANIA CLAUDIA (CODICE FISCALE: MRTSFC73C41F205Z)
SCIRANNA GIANLUCA (CODICE FISCALE: SCRGLC73M01F205Z) ROSSI ALESSANDRO (CODICE FISCALE: RSSLSN66C05F205Z)
MOCELLI MATTEO (CODICE FISCALE: MCLMTT73C19F205Z) il giorno 05/12/2023 13:18:19
DELIBERA DI GIUNTA 2023 / 223 del 21/12/2023