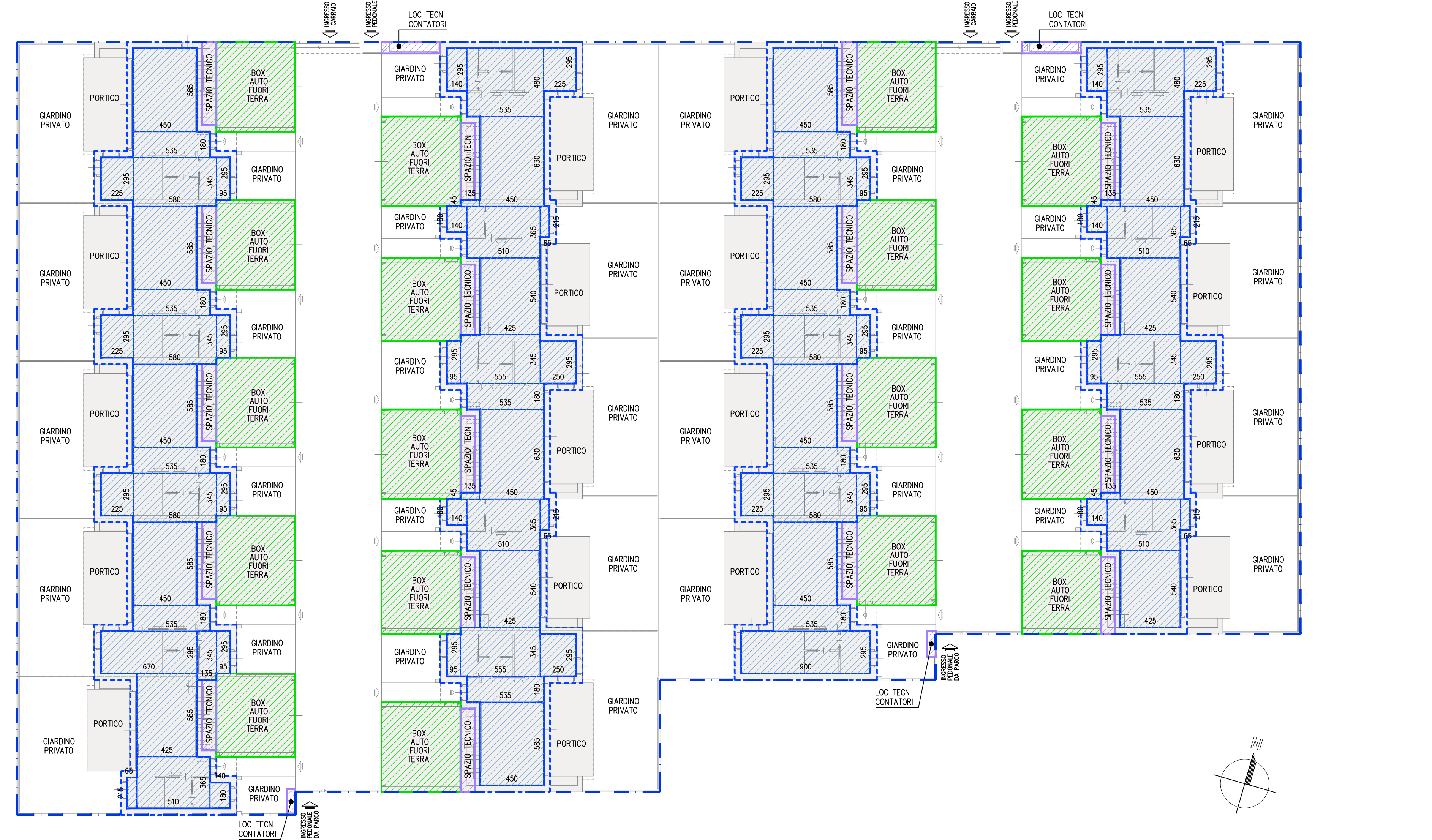


SCHEMA VERIFICA S.L.P.
PLANIMETRIA PIANO TERRA



SCHEMA VERIFICA S.L.P.
PLANIMETRIA PIANO PRIMO



SCHEMA VERIFICA S.L.P.
PLANIMETRIA PIANO SECONDO



SCHEMA 2
VERIFICA SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO E VOLUMETRIA
(Scheda d'ambito AT.R1.03 bis - Via Cornicione - Via Leopardi - Via Boccaccio)

- CAPACITA' EDIFICATORIA TOTALE = mq 2.500,00

☒ BOX AUTO FUORI TERRA (SPAZIO AUTOMESSA)
(AI SENSI DELL'ART. 24 DELLE N.d.A. DEL P.G.T. VIGENTE, NON SONO CONTEGGIATI NEL COMPUTO DELLA SLP I PARCHEGGI PRIVATI FINO ALLA CONCORRENZA DI CUI ALL'ART. 17 E CON ALTEZZA LIBERA INTERNA NON SUPERIORE A 2,50 m)

☒ LOCALI / SPAZI TECNICI
(AI SENSI DELL'ART. 24 DELLE N.d.A. DEL P.G.T. VIGENTE, NON SONO CONTEGGIATI NEL COMPUTO DELLA SLP I VOLUMI TECNICI)

☒ SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO IN PROGETTO

Piano Terra + Piano Primo + Piano Secondo
S.L.P. TOT IN PROGETTO ≤ mq 2.500,00 (= S.L. MAX)
VOLUME TOT IN PROGETTO ≤ mq 2.500,00 x m 3,00 = mq 7.500,00

NOTA SI PRECISA CHE IL PRESENTE ELABORATO COSTITUISCE PARTE DEL PROGETTO PLANIVOLUMETRICO RICHIESTO DALL'ART. 23 DEL R.E., CHE ELENCA PUNTUALMENTE GLI ELABORATI DI PROGETTO DA ALLEGARE ALLA RICHIESTA DI PIANO ATTUATIVO. IL PRESENTE PROGETTO URBANISTICO RIPORTA QUINDI L'INDICAZIONE DELLE SAGOME D'INGOMBRO DEGLI EDIFICI, DELLE COPERTURE E DELLE ALTEZZE, NONCHE' DELLE AREE LIBERE PUBBLICHE E PRIVATE, COSI' COME PREVISTO DALLA NORMA COMUNALE SOPRA RICHIAMATA. LA RAPPRESENTAZIONE DEL PROGETTO EDILIZIO/ARCHITETTONICO (E DELLE RELATIVE MISURE DI DETTAGLIO) RIPORTATA NEGLI ELABORATI GRAFICI COSTITUISCE SOLO UN PROGETTO PRELIMINARE, SUSCETTIBILE DI MODIFICHE IN FASE DI RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE (O TITOLO EQUIPOLLENTE), COSI' COME PREVISTO DALLA NORMATIVA VIGENTE. IN FASE DI RICHIESTA DI TITOLO ABILITATIVO, A SEGUITO DELLA DEFINIZIONE DEL PROGETTO EDILIZIO/ARCHITETTONICO, SI PROCEDERA' CON UNA VERIFICA ANALITICA DEGLI INDICI PLANIVOLUMETRICI, RISERVANDOSI LA POSSIBILITA' DI ADOTTARE MISURE DI INCENTIVAZIONE PER PROMUOVERE IL RISPARMIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA (QUALI AD ESEMPIO QUELLE PREVISTE DALLA L.R. 12/2005 E DALLA L.R. 31/2014) IN VIGORE AL MOMENTO DELLA RICHIESTA DEL PERMESSO DI COSTRUIRE (O TITOLO EQUIPOLLENTE).

PROGETTO	PIANO ATTUATIVO - AT.R1.03bis Via Boccaccio-Via Leopardi-Via Cornicione, Novate Milanese (MI)
COMMITTENTE	IMMOBILIARE CHIARA s.r.l. Via Bovisasca n.53, Novate Milanese (MI)
DESCRIZIONE	VERIFICA INDICI PLANIVOLUMETRICI: - SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO (S.L.P.)
SCALA	1:200
DATA	DICEMBRE 2023
COD	A51_PA_INTEGR 2.dwg

IL COMMITTENTE: IL TECNICO: L'IMPRESA ESECUTRICE: