



Verbale riunione del Tavolo per il Centro Commerciale del 9 Novembre 2022

In modalità web conference – inizio ore 20,30 circa

Ordine del giorno:

- 1) Luminarie Natalizie
- 2) Iniziative Natalizie
- 3) Aggiornamenti sul CCN/DUC
- 4) Varie ed eventuali

Presenti

Per l’Amministrazione Comunale:

- Assessore alle Attività Produttive e Commercio, Emanuela Galtieri
- Responsabile Assetto del Territorio, Ambiente, Politiche energetiche e SUAP, Arch. Brunella Santeramo (fino alle 22,00 circa)
- Istruttore amministrativo ufficio Commercio della Polizia Locale , Giovanna Ganzerli
- Istruttore amministrativo Ufficio Cultura, Angela Tarallo (dalle 20,45 circa alle 21,00 circa)

Rappresentanti del Tavolo:

- Elisa Dadda
- Germano Guerra (dalle 21.00 circa fino alle 22,00 circa)
- Maurizio Ianantuoni
- Maurizio Passoni (segretario verbalizzante)

Assenti (giustificati):

- Alessandro Passerini

- Marco Corci
- Mariangela Accetta

Prende la parola l'Assessore alle Attività Produttive e Commercio che introduce la riunione sintetizzando e confermando la situazione come definita dopo l'ultima riunione del 19 Ottobre 2022:

- La presentazione del CCN non avverrà, come in precedenza definito, durante gli eventi natalizi, accogliendo le istanze di alcuni membri del tavolo, ma a Marzo/Aprile dell'anno prossimo
- L'affidamento degli incarichi per le attività previste avverrà invece entro la fine di quest'anno

Punto 2) Iniziative natalizie

Approvato con delibera di giunta il programma degli eventi natalizi.

Sabato 3 Dicembre:

- Mercatino artigianale c/o piazza delle Filande (mattino)
- Sfilata Banda di Santa Cecilia (10,00 – 12,00)
- Parata “Withe” con finale spettacolare in Piazza Pertini

Sabato 10 Dicembre:

- Mercatino artigianale c/o piazza delle Filande (mattino)
- Animazione itinerante con artisti di strada (dalle ore 16,00)

Sabato 17 Dicembre:

- Mercatino artigianale c/o piazza delle Filande (mattino)
- Vin Broulè e The per tutti, a cura dell'Associazione degli Alpini (10,00 – 12,00 e 16,00 – 19,00)
- Musica live in vetrina (dalle 16,00)

Proposta da parte dell'Assessore (da verificare e organizzare):

Iniziativa solidale da parte dei negozi: “Scatola solidale” contenete articoli da parte dei negozi e/o coinvolgendo anche i clienti che acquistano alcuni articoli per donarli per beneficenza (es. La Piccola Fraternità o altro ente solidale).

Locandina da esporre nei negozi aderenti.

Punto 1) Luminarie natalizie

La sig.ra Giovanna Ganzerli, segnala che è stata individuata la società per la fornitura delle Luminarie; in fase di assegnazione dell'incarico; manca la firma del Comandante, che è in malattia e rientrerà il prossimo lunedì 14/12, per l'inserimento in Mepa.

Le luminarie saranno installate nelle stesse vie e piazze dello scorso anno.

La sig.ra Angela Tarallo riprende il tema delle iniziative natalizie e aggiunge che c'era anche la proposta di chiedere ai bar se vogliono aggiungere, da parte loro, l'offerta di bevande gratuite per i bambini (es. cioccolata).

Inoltre segnala che per gli eventi è stato opzionata la Sala Teatro, nel caso di cattivo tempo.

Prima di passare al punto 3, l'Assessore sottolinea che i rappresentanti del Tavolo, nel caso emergano, durante gli incontri, argomenti/informazioni riservate, sono tenuti a mantenere il segreto e a non diffondere informazioni riservate fino a quando le stesse non vengano rese pubbliche. Inoltre sottolinea che gli incarichi che vengono dati dall'Amministrazione Comunale, non sono di competenza né dell'Assessore, né tanto meno dei componenti del Tavolo, anche perché le regole sono complesse e variegate, quindi, nel caso di richieste da esterni sugli incarichi di affidamento, nessuno è autorizzato a fornire chiarimenti/spiegazioni sull'argomento. La competenza è esclusivamente degli uffici a cui, eventualmente i cittadini possono rivolgersi per informazioni.

Punto 3) Aggiornamenti su CCN/DUC

L'arch. Brunella Santeramo illustra la situazione.

Stiamo andando avanti sull'affidamento degli incarichi per il lancio del CCN:

Cartelli: siamo in fase di affidamento, manca la pubblicazione della Determina, che verrà sbloccata fra qualche giorno. La prossima settimana verrà definita, con il fornitore la parte grafica ed il contenuto dei cartelli

Dovrebbero essere prevedibilmente disponibili per fine Febbraio 2023.

Sacchetti: determina pronta, serve una variazione di bilancio; già contattato il fornitore. Consegnata prevista per fine anno.

Mancano ancora i preventivi per i Manifesti e le Vetrofanie, che comunque servono a ridosso dell'evento di lancio.

Sito Internet: stiamo lavorando sui contenuti e sull'elenco dei negozi da inserire nel Sito. C'è qualche problema di affidamento per verifiche amministrative che si spera di sbloccare a breve.

Il sig. Maurizio Ianantuoni chiede se, ad esempio sul sito web, ci sarà la possibilità di vedere, in anteprima, un "semilavorato".

L'arch. Santeramo spiega che non è possibile per molti lavori procedere con tale verifica, per problemi di tempo, e che sarebbe meglio avere un brief di progetto iniziale da trasferire all'affidatario senza verifiche intermedie che, tuttavia, si conviene, verranno svolte almeno per i progetti più consistenti (sito internet e cartelli).

L'Assessore propone di organizzare una presentazione del Sito ai negozi in anteprima, prima dell'evento di lancio e che, comunque, si potrà averne una visione preliminare prima della sua realizzazione finale.

Il sig. Maurizio Passoni propone di utilizzare questi 5-6 mesi che mancano ancora al momento del lancio del CCN per coinvolgere maggiormente e informare i negozi, con una comunicazione più efficace sul CCN.

Un'idea potrebbe essere di preparare un volantino snello e sintetico (un paio di pagine max), da distribuire fisicamente a tutti i negozi del CCN, che sintetizzi i vantaggi, per i negozi, nel far parte del CCN, e che ne renda l'idea "fisica" magari con uno schizzo/immagine tipo rendering.

Altro problema, sempre legato alle modalità comunicative, è che manca la possibilità di inviare delle comunicazioni dirette a tutti i negozi, da parte dell'Amministrazione Comunale, in modo da dare a queste comunicazioni la giusta importanza. Per potere fare questo occorre avere un elenco preciso dei negozi con tutte le informazioni che servono, compreso telefono, email, settore merceologico, cosa che in parte c'è agli atti dell'ufficio e che per motivi di privacy

non può essere noto all'esterno, ma occorre raccogliere da loro il consenso per l'invio di newsletter da parte dell'A.C..

Su questo punto l'Assessore dichiara che vuol sentire l'ufficio informatica del Comune, per mettere in piedi una Newsletter per comunicare direttamente ai negozi.

Per fare questo chiede la collaborazione ai membri del Tavolo di prendersi carico di raccogliere le informazioni essenziali (nome del negozio, titolare, indirizzo email, ...) di 15 negozi a loro vicini, in modo da avere gli indirizzi del maggior numero di negozi.

L'arch. Brunella Santeramo afferma che sta lavorando, insieme alla sig.ra Giovanna Ganzerli, per ottenere un aggiornamento ed una pulizia dei file dei negozi, dopo di che si dovrà chiedere il consenso a tutti per la comunicazione, in modo da creare una mailing list corretta ed efficace.

Sempre il sig. Maurizio Passoni afferma che c'è la necessità di fare riunioni congiunte con l'ufficio Lavori Pubblici, in modo da condividere e concordare interventi che portino ad una uniformità di arredo urbano, all'interno del CCN, almeno sull'asse principale e che si prevedano/attuino le cose ritenute necessarie per il CCN.

Occorre avere un "progetto", con una visione a medio/lungo periodo, per evitare di fare interventi singoli e non uniformi e magari non comprensivi delle cose necessarie per migliorare la situazione del CCN.

Giovanna Ganzerli concorda sul fatto di dover diffondere l'idea di progettualità del CCN per far capire ai negozi di cosa si tratta e come sarà il progetto ultimato, evitando, come succede tuttora, che pensano pensino che si tratti del "mercato contadino".

Elisa Dadda, facendo riferimento alla riqualificazione della via Repubblica alta, riporta la preoccupazione dei negozi della zona sul fatto che questa riqualificazione non tenga conto delle esigenze dei negozi stessi.

Il sig. Maurizio Passoni chiede previsioni sul rilascio del Bando legato al DUC.

L'Assessore risponde che si dovrebbe sapere qualche cosa entro fine dicembre.

Alle 22,15 circa la riunione si chiude.

