



COMUNE DI NOVATE MILANESE

(Città metropolitana di Milano)

pec: comune.novatemilanese@legalmail.it

Procedura aperta sopra soglia per l'affidamento dei servizi di pulizia a ridotto impatto ambientale degli edifici comunali e delle palestre del Comune di Novate Milanese di durata triennale

CIG: 8786474BB6

Id SINTEL: 141469933

Faq. 2

Buongiorno,

in riferimento al punto 8.3 - Requisiti di capacità tecnica e professionale del disciplinare di gara (pag. 9) si chiede confermare:

-Con riferimento alla certificazione SA 8000 che il possesso del Bilancio Sociale ai sensi art. 87 D.Lgs. 50/2016 e smi e della normativa regionale che vincola, da oltre un decenni, le cooperative lombarde sia equipollente e sostituisca il possesso della certificazione SA8000 considerato che quanto richiesto dalla certificazione corrisponde a quanto previsto dalla normativa sul Bilancio Sociale. Si evidenzia altresì che al richiesta di certificazione SA8000, senza ammettere misure equipollenti, apparirebbe sproporzionato e lesivo nei principi sottesi alla contrattualistica pubblica con particolare riferimento alla limitazione della concorrenza.

- Con riferimento alla certificazione 45001 ovvero BS OHSAS 18001:2007, si chiede se (1) l'adozione di un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo idoneo ad avere efficacia esimente della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica di cui al decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231, così come descritto dall'art. 30 del Dlgs 81/08 s.m.i., unitamente (2) all'ottenimento della riduzione del tasso medio per prevenzione (modulo OT/23 – premio INAIL per le aziende che eseguono interventi per il miglioramento delle condizioni di sicurezza e igiene nei luoghi di lavoro, in aggiunta a quelli minimi previsti dalla normativa vigente in materia) e (3) alla presentazione di Bilancio Sociale depositato in CCIAA come previsto dalla normativa regionale (Regione Lombardia), si configurino come misure equivalenti accettate dalla stazione appaltante in coerenza con in c.d. "principio di equivalenza" codificato dall'art. 87 c. 1 d.lgs. 50/2016, mirato ad assicurare la più ampia partecipazione degli operatori economici alle gare d'appalto pubbliche, in condizioni di parità e non discriminazione.

Risposta Faq. 2

Le Stazioni Appaltanti, a mente dell'art. 87 comma 1D.Lgs n. 50/2016, "Qualora richiedano la presentazione di certificati rilasciati da organismi indipendenti per attestare che l'operatore economico soddisfa determinate norme di garanzia della qualità, compresa l'accessibilità per le persone con disabilità, le stazioni appaltantisi riferiscono ai sistemi di garanzia della qualità basati sulle serie di norme europee in materia, certificati da organismi accreditati. Le stazioni appaltanti riconoscono i certificati equivalenti rilasciati da organismi stabiliti in altri Stati membri. Esse ammettono parimenti altre prove relative all'impiego di misure equivalenti di garanzia della qualità, qualora gli operatori economici interessati non avessero la possibilità di ottenere tali certificati entro i termini richiesti per

motivi non imputabili agli stessi operatori economici, a condizione che gli operatori economici dimostrino che le misure di garanzia della qualità proposte soddisfano le norme di garanzia della qualità richieste.”

E' dunque prevista l'ammissione delle misure alternative purché l'operatore economico dimostri che le misure alternative adottate soddisfino i requisiti di qualità richiesti. Detta dimostrazione dovrà essere fornita dall'operatore economico in fase di qualificazione, ossia in allegato alla domanda di partecipazione, in quanto è in quel momento che verrà valutato il possesso de requisiti necessari per essere ammessi alla gara.

Faq. 3

Buongiorno per le certificazioni , se alcune sono in fase di ottenimento (entro settembre), è possibile allegare una dichiarazione che comunichi il rispetto delle regole sottostanti le certificazioni e il loro prossimo possesso, in sostituzione delle stesse

Risposta Faq. 3

Si veda la risposta alla Faq. 2

Faq. 4

in riferimento al certificato SA 8000.

(omissis) Pur ampiamente disponendo di tutti gli altri requisiti richiesti per la partecipazione alla gara, ci manca questo certificato, questo preclude la nostra partecipazione? L'assenza di questo requisito ci escludo a priori?

Risposta Faq. 4

Il possesso del requisito è previsto a pena di esclusione con le precisazioni esposte nella risposta alla faq n. 2.

Faq. 5

Buongiorno,

con la presente siamo a richiederVi le seguenti informazioni:

La società che attualmente gestisce il servizio, e l'eventuale presenza di soggetti svantaggiati (381/91).

Distinti saluti

Risposta Faq. 5

L'operatore economico uscente è la società MSE GROUP SRL P.IVA 11463000965; quanto al quesito afferente la presenza di soggetti svantaggiati si rimanda al file nominato "elenco personale impiegato" pubblicato nella documentazione di gara.

Faq. 6

Buongiorno, la presente per richidere il seguente chiarimento:

al punto 8.2 - REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA è richiesto

fatturato specifico minimo annuo nel settore di attività di pulizia o attività analoghe a

quelle oggetto del presente appalto, riferito a tre degli ultimi cinque esercizi finanziari disponibili (2016, 2017, 2018,2019, 2020) per un importo annuo non inferiore a € 270.000,00= IVA esclusa.

al punto 8.3 REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE è richiesto un contratto (ANNI 2018-2019-2020) DI IMPORTO NON INFERIORE AD € 300.000,00 Di seguito è indicato che a comprova del requisito di cui al punto 8.3 lettera a) è fornito mediante elenco di servizi pubblici e/o privati nonché per i servizi privati la comprova potrà avvenire con copia conforme delle fatture quietanzate ecc.

Mentre nella nota è indicato che per servizi equivalenti o analoghi si indica con prevalenza alle attività

elencate all'art. 1, lettere a), b) ed e), in edifici destinati ad uso pubblico.

Pertanto si richiede di chiarire se i requisiti richiesti riguardano esclusivamente attività svolte presso edifici destinati ad uso pubblico.

Inoltre si richiede se nel caso fossero utili i servizi privati , se li stessi possono essere comprovati ccon attestati di servizio.

In attesa di riscontro si porgono cordiali saluti

Risposta faq 6

Come indicato nel disciplinare di gara il requisito si ritiene soddisfatto *“per attività o servizi aventi ad oggetto la pulizia e l’igiene ambientale comprendente tutte le prestazioni oggetto dell’appalto ed elencate nel capitolato tecnico, ovvero, servizi riconducibili al menzionato D.M. 7 luglio 1997, n. 274, con prevalenza alle attività elencate all’art. 1, lettere a), b) ed e), in edifici destinati ad uso pubblico.”*

Faq.7

Buongiorno,

con la presente, chiedo cortesemente se per la gara indicata in oggetto, sono inclusi nell'importo a base di gara gli importi relativi alla fornitura di materiale di consumo (se sì, a quanto ammontano)?Cordialmente,

Risposta faq 7

Come indicato nella progettazione alla quale si rimanda. Si invita l’operatore economico a leggere il documento.

II RUP

Responsabile Settore Finanziario e CdG

dott. Crimella Cristiano

(Documento sottoscritto digitalmente, ai sensi degli articoli 20 e 24 del D.Lgs n 82/2005)