



CITTÀ DI NOVATE MILANESE
- Città Metropolitana di Milano -
Area Gestione Sviluppo del Territorio
Via V. Veneto 18 – PEC: comune.novatemilanese@legalmail.it
C. FISC. - P. IVA02032910156

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DELLA CANONICA GESIÒ DELL'ORATORIO S.S. NAZARIO E CELSO

Il Dirigente Area Gestione Sviluppo del Territorio, in esecuzione della determinazione n. 441 del 28/05/2020, esecutiva, rende noto che il Comune di Novate Milanese intende affidare i lavori di consolidamento e riqualificazione della canonica Gesiò dell'oratorio S.S. Nazario e Celso, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

A tal fine si invitano gli operatori economici in possesso dei requisiti indicati a manifestare interesse all'affidamento dei lavori in oggetto nei termini e modalità di seguito specificati.

1. AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

Comune di Novate Milanese - Viale Vittorio Veneto 18, 20026 Novate Milanese (MI)

Settore LL.PP. e Manutenzioni

Indirizzo internet: www.comune.novate-milanese.mi.it

PEC: comune.novatemilanese@legalmail.it

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giancarlo Scaramozzino, Dirigente Area Gestione Sviluppo del Territorio;

2. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di "consolidamento e riqualificazione della Canonica Gesiò dell'oratorio dei S.S. Nazario e Celso", secondo le condizioni e le particolarità tecniche stabilite nel progetto esecutivo.

Tali interventi rientrano nelle categorie del "restauro e risanamento conservativo" (per la parte riguardante la conservazione degli intonaci di facciata, degli intonaci affrescati interni e dei solai lignei) e della "manutenzione straordinaria" (rifacimento impianti elettrici, speciali, meccanici, idro-sanitari, posa piattaforma elevatrice, demolizioni localizzate, rifacimento manti di copertura, ecc.).

3. DURATA DELL'APPALTO

L'appalto avrà una durata pari a 283 giorni consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

4. AMMONTARE DELL'APPALTO

Il corrispettivo complessivo dei lavori di cui trattasi, posto a base di gara è pari a € 538.672,54 + IVA di cui € 7.161,32 + IVA quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Le categorie SOA sono le seguenti:

- OG2 - I classe € 240.783,34
- OS2-A - I classe € 132.629,22
- OG11 - I classe (OS3+OS28+OS30) € 165.259,98

L'intervento è finanziato con fondi dell'Amministrazione Comunale.

5. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. c-bis) del D.lgs. 50/2016, secondo il criterio del prezzo più basso, come previsto ai sensi dell'art. 95, comma 4, D.lgs. 50/2016, con lettera di invito rivolta a quindici soggetti se sussistono aspiranti idonei.

Gli inviti saranno rivolti agli operatori economici che avranno fatto pervenire la propria manifestazione d'interesse per l'affidamento dei lavori di "consolidamento e riqualificazione della canonica Gesiö dell'oratorio dei S.S. Nazario e Celso".

Qualora il numero delle manifestazioni d'interesse pervenute sia superiore a quindici, l'Amministrazione provvederà, tramite sorteggio pubblico, ad individuare quindici operatori economici da invitare alla procedura negoziata.

6. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE E REQUISITI DI QUALIFICAZIONE

Saranno ammessi a partecipare alla procedura negoziata che seguirà la manifestazione d'interesse, di cui al presente avviso, i soggetti interessati in possesso dei seguenti requisiti da attestare ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica n. 445 del 2000:

- non incorrere in uno dei motivi di esclusione di cui agli artt. 53 comma 16-ter, del D.lgs. del 2001 e art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- per i soggetti tenuti all'iscrizione al Registro delle Imprese: iscrizione nel Registro delle Imprese per attività inerenti la presente gara, in conformità con quanto previsto dall'art. 83, D.lgs. 50/2016.
- registrazione alla piattaforma Sintel e qualificazione per **il Comune di Novate Milanese**;
- possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le categorie OG 2 classe I – OS2-A classe I e OG 11 classe I (OS3 – OS28 – OS30);
- aver letto attentamente e accettato il presente avviso di manifestazione d'interesse.

7. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La documentazione richiesta dal Comune deve essere redatta e trasmessa esclusivamente in formato elettronico, attraverso Sintel **entro e non oltre le ore 12,00 del 12/06/2020**, pena l'irricevibilità della stessa e comunque la non ammissione.

L'operatore economico registrato a Sintel e qualificato per il Comune di Novate Milanese accede all'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura e quindi all'apposito percorso guidato "Invia offerta".

8. ULTERIORI INFORMAZIONI E CONDIZIONI PER POTER PARTECIPARE ALLA GARA

Il presente avviso è finalizzato a ricevere manifestazioni d'interesse, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale. La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. La successiva procedura di gara verrà espletata tramite la piattaforma telematica Sintel, sul sito <https://www.sintel.regione-lombardia.it>.

9. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato:

- Portale Aria – Sintel
- All'Albo pretorio comunale on-line;
- Sul profilo del committente www.comune.novate-milanese.mi.it

Novate Milanese, lì 28/05/2020

**Il Dirigente Area
Gestione Sviluppo del Territorio**

Arch. Giancarlo Scaramozzino

(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n.82/2005 e s.m.i.)