

Comune di Novate Milanese
Consiglio comunale 26 aprile 2018

PRESIDENTE. Sono le 21.05. Chiedo al Segretario di fare l'appello.

SEGRETARIO: Grazie Presidente.

Il Segretario procede all'appello nominale di Consiglieri e Assessori.

16 presenti, la seduta è valida.

PRESIDENTE. Grazie Segretario.

Prima di iniziare dobbiamo fare la nomina degli scrutatori; per la maggioranza Portella e Leuci; per la minoranza Aliprandi. Grazie.

Primo punto all'ordine del giorno.

Comunicazioni del Sindaco.

SINDACO. Buonasera. In apertura di Consiglio comunale è doveroso rivolgere un pensiero a Raffaele Marrazzo recentemente scomparso. Marrazzo fu Consigliere comunale per Forza Italia dal 1999 al 2004 e nel 2000 divenne vice Presidente del Consiglio comunale, ruolo che ricopri anche durante la seconda amministrazione Silva dal 2004 al 2009. Nell'attività di Consigliere comunale si occupò principalmente di temi riguardanti il lavoro; proveniente dal FGC e fu successivamente tra i primi ad aderire al gruppo novatese di Forza Italia. Lo ricordiamo come persona umile ma appassionata che con il suo impegno politico ha contribuito a costruire la comunità novatese.

Ecco, credo che sia anche doveroso ricordare Nadia Olivieri deceduta proprio ieri 25 aprile, che forse molti di noi non hanno conosciuto ma che ebbe un ruolo importante negli anni che vanno dal 1956 al 1972 quando fu Consigliere comunale per il PC e anche Assessore alla pubblica situazione nelle Giunte Pulga e Gorla dal 1965 al 1970.

Nel corso del suo mandato assessorile promosse riportanti iniziative di scuola integrata con attività extra scolastiche, anticipando così il tempo pieno. Unitamente all'assistenza di allora Carlo Silva promosse l'introduzione a Novate delle visite mediche per la prevenzione dei tumori al collo dell'utero, il pap test.

Con questa iniziativa prese avvio con una grande manifestazione che vide la presenza di noti professori come Beccalossi, che divenne poi anche Sindaco di Milano, e Veronesi.

Ecco, alla figlia Carla e al genero Angelo, a loro volta Consiglieri comunali e Assessori ai lavori pubblici e ai servizi sociali negli anni che vanno al 1970 al 1995, rivogliamo le condoglianze più sincere, credo di poter dire di tutto il Consiglio comunale.

Un'altra comunicazione è questa; aderendo all'invito dell'Associazione Radicale Miriam Cazzavilla, alcuni Consiglieri comunali si sono detti interessati a visitare i carceri di Bollate, Opera e San Vittore; la Consigliera Barbara Sordini ha visitato il carcere di Bollate e ha espresso il desiderio di comunicarci la sua testimonianza. Colgo l'occasione per informare che domani anche la Consigliera Linda Bernardi visiterà il carcere di Opera..., sabato; prossimamente per chi lo vorrà, ci sarà anche la possibilità di visitare il carcere di San Vittore a Milano. Poi dò la parola a Barbara però finisco le comunicazioni.

L'altra comunicazione riguarda il decreto di nomina del comitato di redazione di informazioni municipali; ho provveduto a nominare, sulla base delle segnalazioni che ci sono pervenuti dai gruppi consiliari, le seguenti persone: Marco De Venezia per il Partito Democratico, Paolo Reggiani per Viviamo Novate, Martino Benzoni per Novate più Chiara, Luca Schiappati per Forza Italia, Gabriele Bogniardi per Novate al Centro e Sergio Alvaro per il Movimento 5 Stelle.

Per i gruppi consiliari che non hanno indicato specifica designazione, e penso che ci sia solamente la Lega, la funzione è assegnata al capogruppo.

Ho dimenticato qualcuno? Ah sì, Luigi Zucchelli.

L'ultima comunicazione riguarda il prelevamento dal fondo di riserva; la Giunta ha approvato il primo prelevamento dal fondo di riserva per complessivi 18.000 €.

Se non ci sono altre cose...

CONSIGLIERE SORDINI. Buonasera, sono Barbara Sordini di Movimento 5 Stelle.

Come diceva il Sindaco ho aderito a questa possibilità organizzata dal Partito Radicale e quindi il 14 aprile una delegazione di Consiglieri comunali di Novate e Baranzate, Rho e Sesto si è recata in visita al carcere di Bollate.

1.217 sono i detenuti presenti in quella struttura alla data del 7 di aprile, 742 uomini italiani, 349 uomini stranieri, 72 donne italiane e 54 donne straniere. La fascia di età di maggiore grandezza è quella tra i 41 e i 60 anni ed è pari al 49% della popolazione carceraria; 933 sono i detenuti europei, 138 gli africani e 104 gli americani, 42 gli asiatici.

Il carcere di Bollate è una casa di reclusione, cioè è un istituto dedicato all'espiazione delle pene, all'interno della quale sono attivi processi avanzati di reinserimento dei detenuti. In questa struttura si svolgono attività di formazione e lavorative in numero decisamente superiore a quello della media delle altre carceri lombarde; tutte le sezioni sono aperte ed i detenuti possono uscire dalle celle nelle ore diurne per partecipare ad attività lavorative di formazione o di socialità.

I progetti sembrano ben funzionare soprattutto se confrontati con le altre realtà carcerarie del nostro paese; la recidiva di reato per i detenuti che accedono a progetti di recupero attraverso il lavoro si aggira intorno al 18/20% contro una media tra il 60 e il 70% di coloro che scontano la pena detentiva senza alternative.

Per definire gli ingressi in questa struttura ha applicato un meccanismo di selezione basato sull'adesione ad un patto trattamentale che include un codice di comportamento ed un impegno all'adesione a programmi formativi, anche se questo meccanismo nel corso degli ultimi tempi si è un po' allentato.

Spesso questa struttura non viene applicata infatti la separazione tipica dei circuiti di detenzione; i detenuti protetti, sex offenders ed ex forze dell'ordine, sono avviati alle attività lavorative di formazione assieme a tutti gli altri. All'interno dell'istituto sono presenti varie realtà produttive sia aziendali che cooperative; le esperienze più importanti riguardano un call center della Wind, un servizio di sartoria gestito dalla cooperativa Alice, una cooperativa di catering che gestisce il bar dell'istituto e il vitto per alcuni reparti, un ristorante aperto al pubblico sia a pranzo che a cena, un servizio di controllo qualità per una grande azienda produttrice di guarnizioni, una cooperativa floro vivaistica, un laboratorio di lavorazione del vetro, uno di tipografia, dove tra l'altro vengono stampate le due testate giornalistiche dell'istituto; ed in questi giorni, proprio mentre eravamo lì ci diceva il Direttore, si sta aprendo dopo regolare bando, un centro per la lavorazione e la separazione dei rifiuti speciali RAE.

I detenuti della casa di reclusione lo scorso anno hanno versato 500.000 € detratti dai loro stipendi per vitto e alloggio, infatti ogni recluso, anche qui sfatiamo dei falsi miti, dovrebbe pagare mensilmente 106 € per la sua permanenza in carcere, difficilmente però si riesce ad applicare la norma su chi è senza lavoro e versa in estrema povertà; ma grazie al fatto che molti in questo carcere hanno occasioni lavorative, i soldi vengono prelevati direttamente dallo stipendio e contribuiscono alle spese dell'istituto sgravandone l'erario.

Sono presenti molti corsi di formazione professionale e ogni anno si organizzano circa una quindicina di corsi.

Sono presenti anche corsi di alfabetizzazione e di licenza media; tra le offerte di formazione superiore esistono corsi per operatore amministrativo segretariale, un corso tecnico commerciale con 60 iscritti, un corso di scuola alberghiera con circa 50 iscritti; inoltre alcuni detenuti sono iscritti a corsi del polo universitario della Bicocca oltre 20 iscritti.

Ad ogni piano delle sezioni detentive sono presenti 25 celle; il bagno in cella è separato e dispone di un bidè, di water e di un lavabo, un antibagno; e dico queste cose perché sembrano normali, in realtà è una delle situazioni di eccellenza, in altri carceri non c'è alcuna separazione tra i bagni e le aree dove è possibile lavarsi le stoviglie, cucinare e riscaldare il proprio pasto.

Ogni piano dispone di un'area di socialità con arredi minimali, vi sono anche sale riservate per l'uso del telefono e sale per hobby; altre aree di socialità sono disponibili al piano terra di ogni edificio; quattro reparti dispongono di sala musica parzialmente insonorizzate e dotate di strumenti donati da esterni o da detenuti a fine pena.

Nelle sezioni sono presenti anche alcune palestre, ogni reparto dispone di una biblioteca e di una cappella. La struttura dispone di molti spazi comuni esterni, due campi di calcio piccoli di cui uno usato anche per il tennis, varie serre ed aree coltivate ad orto, un vivaio di piante ornamentali, un maneggio; i detenuti ricevono le visite dei parenti in un'ampia zona verde appositamente attrezzata anche con dei giochi per i bimbi.

Nel carcere è presente un ufficio di rete civica per il disbrigo delle varie pratiche; è composto da una squadra formata professionalmente da operatori pubblici e privati con i quali la direzione ha sottoscritto protocolli di intesa.

Sono presenti anche mediatori culturali ed agenti di rete per la gestione del gruppo emigranti; il gruppo affronta questioni legali e fornisce assistenza in collaborazione con l'ufficio rete civica.

Il reparto femminile dispone di una sezione nido che ospita detenute madri e relativi figli minori di tre anni; i lavori per adeguare le celle, sostituzione delle porte di ferro, porta caloriferi in plastica, sale giochi, sono stati realizzati in economia dal personale del carcere e dai volontari detenuti e non con fondi raccolti tra i detenuti.

Nella struttura è presente anche un nido, nel quale convivono bimbi di varia provenienza, figli di personale di polizia carceraria, figli di detenuti, e figli di cittadini del quartiere.

La struttura si avvale della convenzione con il polo ospedaliero San Paolo di Milano tramite la quale vengono erogati servizi con tempi di attesa paragonabili a quelli offerti esternamente.

Due sono però le criticità rilevate durante la visita; il sovraffollamento del reparto femminile con celle nelle quali convivono anche 5 persone con numerosi problemi anche di carattere logistico, come ad esempio l'utilizzo di un unico bagno; e il trattamento di detenuti psichiatrici, le cui problematiche di cura e gestione sono completamente delegate al carcere.

Mentre per le problematiche legate alla tossicodipendenza il SERT e le strutture pubbliche lavorano in collaborazione con l'istituto carcerario, e possono essere costruiti percorsi anche al di fuori del carcere, per i detenuti psichiatrici Regione Lombardia ed in generale il sistema sanitario, non risponde, nel senso letterale del termine: non rispondono alle chiamate.

Questa esperienza è stata per me molto importante ed ha lasciato una traccia profonda sulla quale sto riflettendo, ma credo che continuerò ad occuparmi di queste questioni. Voglio ringraziare tutti coloro che con il loro silenzioso quotidiano lavoro operano perché nessuno rimanga indietro e tutti possano avere una seconda chance.

Grazie.

PRESIDENTE. Grazie Consigliere Sordini della relazione così chiara e ricca di spunti. Grazie ancora.

PRESIDENTE. Come d'accordo con i Consigliere invertirei l'ordine del giorno passando al punto numero 6.

Azienda servizi comunali ASCOM; mandato al Sindaco per l'approvazione del bilancio esercizio 2017.

Cogliamo l'occasione di aver presente l'amministratore Longhi Pietro a cui chiedo di sedersi qua accanto. Grazie.

LONGHI PIETRO. Buonasera a tutti. Sono Longhi e sono amministratore come sapete dal luglio del 2017; devo anzitutto dire che ho ereditato dal mio precedente amministratore una situazione direi da un punto di vista tecnico ottimale; ovviamente ci sono degli interventi che sono stati già messi in atto e altri che, in considerazione della situazione di mercato che è variata rispetto agli anni pregressi, si stanno mettendo in atto; so che avete avuto sia il bilancio, la nota integrativa e la relazione; io mi soffermerò su alcuni punti della relazione poi sono a vostra disposizione per eventuali approfondimenti.

Come avrete letto siamo riusciti chiudere comunque il bilancio con un utile di 113.000 €, in lieve rialzo rispetto alla situazione 2016, ma vorrei mettere l'attenzione sul fatto che il bilancio 2016 vantava un canone concessorio nei confronti del Comune di 100.000 € che nel 2017 si è alzato a 130.000, quindi al netto comunque di questo aumento l'utile effettivamente non è cresciuto di 8.000 € ma è cresciuto di 38.000 €, ciò dobbiamo comunque considerare che nell'ambito dei costi abbiamo un 30.000 € di costi che comunque vanno in definitiva alle casse del Comune in considerazione del contratto di concessione che abbiamo con il Comune.

I fatti più significativi accaduti nel 2017, ma direi soprattutto all'inizio del 2018, sono dovuti al fatto che sulla piazza di Novate abbiamo una nuova farmacia, quindi una farmacia che è stata inaugurata nella zona di via Polveriera a marzo e stiamo esaminando quelle che saranno poi le fette di mercato che andrà a erodere alle nostre farmacie, sia la 1 che la 2, che alla situazione un po' generica del mercato di Novate.

Il risultato operativo lordo è comunque in netto miglioramento, cioè passiamo da 251.000 a 286.000 €, tenendo conto però che è diminuito il costo del lavoro perché non siamo riusciti da un punto di vista normativo ancora ad assumere e rimpiazzare una persona che per pensionamento ha lasciato l'azienda, quindi in questo momento l'azienda riesca a offrire il servizio però è sottodimensionata a livello di personale; come riesce a servirlo? Avvalendosi di professionisti esterni, farmacisti ovviamente iscritti all'albo che possono comunque sopperire a questo tipo di mancanza; naturalmente siamo in contatto comunque con il Comune, nel momento in cui normativamente possiamo procedere a un bando di concorso, procederemo per la sostituzione del personale che ha lasciato l'azienda a fine luglio.

Vorrei mettere anche in evidenza il fatto che la società continua ad essere amministrata utilizzando mezzi propri, non abbiamo indebitamento nei confronti di terzi al netto di un leasing che è in fase di esaurimento, nel senso che nel primo semestre del 2019 sarà terminato e probabilmente procederemo comunque al riscatto dell'immobile, poi per il resto ha una notevole posizione di attivo circolante positiva e gli oneri finanziari su cui stiamo intervenendo sono principalmente dovuti a costi e servizi bancari, perché come ben immaginate indicativamente il 50% di incassi viaggia su bancomat o carte di credito e sono tutti oneri che ovviamente dobbiamo riconoscere alla banca

I rapporti con società controllate, il Comune che come tutti sappiamo detiene il 100 % della partecipazione, nel 2017 ha incassato oltre 200.000 € della società, in particolare 45.000 € tra affitto, l'affitto della farmacia 1 e l'affitto di un box; il canone concessorio che è stato comunque liquidato nell'esercizio entro fine anno di 130.000 e in più l'erogazione del dividendo 2016 che è stato erogato nel corso del 2017.

Come amministratore io propongo, ho proposto come avete letto in nota integrata all'assemblea una erogazione dividendo di 70.000 €, e la restante parte, dovrebbero essere circa 43.000 €, a riserva per

dotare l'azienda di ulteriori mezzi propri per i prossimi passi che dovremo affrontare, esattamente 70.000 € di dividendo e 43.808 a riserva straordinaria a incrementare le attuali riserve.

Io avrei terminato, sono a disposizione per eventuali domande in relazione ai documenti che vi sono stati rilasciati.

PRESIDENTE. Grazie Longhi. Ci sono interventi? Prego Consigliere Banfi.

CONSIGLIERE BANFI. Grazie Presidente. Sono Patrizia Banfi del Partito Democratico.

Vorrei innanzitutto dare il benvenuto al Dottor Longhi che abbiamo incontrato per la prima volta in commissione e che è il nuovo amministratore di Ascom; è presente qui nell'assemblea cittadina per la prima volta e vorrei salutarlo ma anche augurargli un buon lavoro in collaborazione con noi.

Venendo al bilancio della società Ascom esprimiamo soddisfazione per i risultati gestionali positivi come abbiamo sentito, anche quest'anno gli esiti sono decisamente favorevoli; e sono il frutto del lavoro iniziato dal precedente amministratore, ragionier Terragni, e proseguito dal Dottor Longhi; e frutto anche io direi dell'impegno dei dipendenti che a nostro avviso è un elemento caratterizzante la società e determinante nel conseguimento del buon risultato finale.

Abbiamo sentito nella commissione del 16 aprile scorso, e anche poco fa, il resoconto che mostra un risultato positivo con un utile di 113.000 € al netto del canone concessorio di 130.000 €. Inoltre l'esercizio produce anche quest'anno un dividendo che sarà destinato in larga parte, come abbiamo sentito, al socio unico. Questo significa che Ascom farà entrare nelle casse comunali 70.000 € di dividendo che però si vanno a sommare a quelli versati nel quinquennio precedente che ammontavano a circa 800.000 € complessivi, comprensivi naturalmente di canone concessorio e anche di affitto.

I risultati positivi di questi anni sono il frutto certamente anche della valorizzazione delle risorse umane che ha consentito di ampliare i servizi offerti e di fidelizzare la clientela; chi come me frequenta la farmacia 1 può ben capire cosa vuol dire fidelizzare la clientela perché veramente c'è un rapporto anche confidenziale a volte con i farmacisti che conoscono bene e personalmente anche i clienti.

La disponibilità allora e la professionalità dei dipendenti Ascom fanno la differenza e sono motivo di apprezzamento del servizio offerto dalle farmacie da parte dei cittadini novatesi; le farmacie Ascom sono punti di riferimento non solo per l'acquisto dei farmaci ma anche per la gamma differenziata di servizi sanitari offerti.

Allora, alla luce di quanto detto naturalmente il nostro voto sarà favorevole, chiederei al Dottor Longhi di riportare al personale queste nostre parole di apprezzamento. Grazie.

PRESIDENTE. Grazie Consigliere Banfi. Consigliere Sordini.

CONSIGLIERE SORDINI. Grazie. Anche io le dò il benvenuto in questa assemblea e le auguro naturalmente buon lavoro.

Mi spiace non essere potuta esserci alla riunione della commissione ma avevo degli impegni di lavoro.

Le faccio una domanda che magari le è già stata fatta in quella commissione.

Se per l'anno, per quest'anno, per il 2018 avete tenuto in debito conto il fatto che a Novate Milanese è stata aperta una nuova farmacia e quindi quali sono gli impatti che questa nuova apertura può determinare sull'andamento del bilancio dell'anno in corso.

Naturalmente anche io mi associo alle parole della capogruppo Banfi relativamente al personale; io ho un rapporto anche di amicizia e di affetto con il personale della farmacia di via Matteotti e quindi mi associo assolutamente alle parole della Consigliera Banfi e le chiedo di esprimere anche il mio personale apprezzamento. La ringrazio.

PRESIDENTE. Grazie Consigliera Sordini. Prego Consigliere Silva.

CONSIGLIERE SILVA. Innanzitutto abbiamo avuto modo di discutere ma le dò il benvenuto in questo consesso e mi associo anche io nel ringraziamento ai dipendenti; la farmacia in particolare, come utente della Farmacia 1.

Ripeto a beneficio di chi non era presente alla commissione due suggerimenti, punti di attenzione che emergono, che sono emersi in commissione relativamente alle prospettive future dell'Ascom.

Il primo tema riguarda l'utile; oggi l'utile è di 13.000 € in larga misura dovuto alla pianta organica che non è completa, e quindi come lei diceva l'assunzione di un dipendente, di un direttore di farmacia e la prevedibile riduzione del fatturato in relazione al contesto di mercato e alla nuova farmacia potrebbero portare che nel 2019, l'ultimo anno in cui il canone concessorio è fissato a 130.000 €, a un azzeramento dell'utile della stessa società; quindi la prima considerazione: è nella decisione riguardante l'integrazione della pianta organica, teniamo conto di questo aspetto.

Il secondo aspetto è un aspetto di cautela, quello che dicevo relativamente ai locali di via Di Vittorio per i quali il leasing scade con l'opzione del 2019, per il quale il suggerimento è che venga mantenuto in piena disponibilità dell'Ascom il bene, quindi senza vincolarlo ad uso esterno, anche in considerazione del fatto che è un negozio di 54 metri quadri e ai prezzi correnti potrebbe consentire quell'iniezione di capitale di cui la farmacia, potrebbe necessitare la società per gli interventi di ammodernamento e spostamento della farmacia di Metropoli che è quella che è più in sofferenza; quindi il suggerimento è di valutare attentamente prima di inserire nei locali arredi o destinarne l'utilizzo per altre finalità, che graverebbero un vincolo di natura pluriennale sul bene in capo per Ascom; per il resto non ho altre osservazioni.

La società anche quest'anno è ben gestita e porta comunque nelle casse del Comune, soprattutto nelle spese correnti, un apporto significativo. Grazie.

PRESIDENTE. Grazie Consigliere Silva. Altri Consiglieri? Ci sono altri Consiglieri? Dottor Longhi vuole replicare? Prego.

DOTTOR LONGHI. Allora, mi farò ambasciatore e comunque vi ringrazio di avermi ricordato l'apporto dei dipendenti; ovviamente la farmacia fa un servizio e vi posso anche, forse non ricordo se l'ho riferito in commissione, ma lo spostamento di un farmacista in ragione della sostituzione che abbiamo dovuto operatore dalla farmacia 1 alla farmacia 2, la clientela lo ha avvertito, perché non si trovava il farmacista di fiducia.

Cercando di darvi un risposta, gli interventi in relazione alla farmacia, alle neo farmacia che si è appena inaugurata, quasi due mesi fa, i primi di marzo, le riflessioni all'interno della farmacia sono state fatte, le stiamo facendo; ovviamente non prendiamo nulla per scontato, ci stiamo guardando attorno in relazione più che altro alla farmacia 2 dove abbiamo una clientela meno fidelizzata rispetto alla farmacia 1 che, passatemi il termine, è una farmacia di paese, è una farmacia che ha un suo consolidato; vi ricordo che la nuova farmacia è fuori paese, cioè è in una zona diciamo poco abitata, parliamo di via Polveriera.

Sicuramente, parlo al Consigliere che mi ha fatto presente la questione del personale; un beneficio quest'anno l'abbiamo avuto perché il professionisti, la normativa del lavoro, i professionisti costano meno di un dipendente; tenete presente comunque che la nostra, la mia intenzione, la nostra è intenzione è quella di andare in sostituzione anche perché con un professionista difficilmente riusciamo a fidelizzare la clientela; il professionista lo teniamo solo nella farmacia 1 che è la farmacia dove comunque ci sono altri farmacisti fissi, costanti, però difficilmente si riesce a fidelizzare la clientela con un professionista che, per

quanto serio, professionale, ma non sente sua la clientela, non sente sua, passatemi il termine, la piazza su cui opera.

Interventi che andremo a fare, come ho scritto nella mia relazione, sono di fidelizzazione, di maggior fidelizzazione, offrendo, cercando di ampliare quelle che sono le offerte legate al mondo della farmacia, cioè offerte legate al mondo della salute, quindi l'holter, il servizio prenotazione e quant'altro; lo spostamento della farmacia numero 2 nell'ambito del centro commerciale è un'operazione abbastanza delicata perché non abbiamo nessuna, non ho nessuna certezza che spostare la farmacia dalla zona in cui si trova al centro commerciale in una zona centrale del centro, ci provochi maggiore clientela; cioè, passatemi, ma non stiamo parlando comunque di un esercizio che vive sul passaggio, stiamo parlando di un esercizio che molto spesso si va a cecare.

Come ho detto in commissione, al centro commerciale noi abbiamo la concorrenza di due parafarmacie, quelle comunque danno molto fastidio a quello che può essere l'utenza; comunque volendo chiudere, la valutazione di quello che sarà il destino dell'immobile, li suggerimento lo ho accolto; per questo riguarda il personale riferirò, e ho il piacere anche di avere ascoltato da più Consiglieri, l'apprezzamento sul personale; e nelle relazioni quadriennali che dovrò dare al Comune vi aggiungerò, aggiungerò i miei riferimenti che vi aggiungeranno sulla situazione delle vendite che, se non l'avete notato ahimè ve lo faccio notare io, però c'è una contrazione; cioè ne abbiamo parlato forse in commissione perché passiamo da 3.200.000 a 3.131.000; poi il fatto che il margine sia positivo per un contenimento di costi comunque la situazione è sotto osservazione.

Volevo solo fare una precisazione: al 2012 al 2016 sono stati erogati al Comune 825.000 €, questo dalla relazione dell'anno scorso del mio predecessore, del ragionier Terragni.

Io ho terminato, vi ringrazio.

PRESIDENTE. Grazie Dottor Longhi. Prego Assessore Carcano.

ASSESSORE CARCANO. Buonasera a tutti, anche da parte mia, del Sindaco e della Giunta c'è soddisfazione per questi risultati di Ascom per l'anno 2017 che sono andati ben oltre le più rosee aspettative; tengo a precisare che in relazione a quanto anche è stato detto in sede di commissione e questa sera, quando negoziammo come la parte pubblica con il precedente amministratore di Ascom, Ragionier Terragni il nuovo canone concessorio, eravamo entrati in una logica di prospettiva nella quale anche in fini di una maggiore e migliore programmazione delle entrate correnti dell'amministrazione, si era deciso di chiedere ad Ascom uno sforzo sul canone andando a immaginarci anche a una contrazione o ad una totale sparizione di quelli che potevano essere i dividendi a cui negli anni ci siamo via via abituati, in misura peraltro sempre creste.

Detto questo, io volevo fare anche una considerazione in merito a un altro tema che è stato sollevato in commissione che si è riproposto questa sera; da parte dell'amministrazione comunale c'è una valutazione di strategicità dei locali della parafarmacia per il progetto socio culturale che si intende attivare sul territorio; ne consegue che il socio nelle sedi opportune farà presente alla società in modo formale l'importanza di poter disporre di questi locali.

È di tutta evidenza che ad esito dell'operazione finanziaria in corso, poi inizierà una interlocuzione con la società da parte del socio per valutare come proseguire questa attività; nell'immediato ribadisco: per l'amministrazione comunale quell'immobile è strategico rispetto alla declinazione pratica del progetto socio culturale di cui è stata data poi notizia in modo direi più che puntuale all'Assessore Canton nell'ultima commissione cultura. Grazie.

PRESIDENTE. Grazie Assessor Carcano. Se non ci sono altri, mettiamo in approvazione il punto numero 6: aziende e servizi comunali Ascon srl, mandato al Sindaco per l'approvazione del bilancio di esercizio 2017. Chi è favorevole? Contrari? Astenuti? Unanimità.

Dobbiamo votare l'immediata eseguibilità.

Chi è favorevole? Contrari? Astenuti? Unanimità.

Ringrazio il Dottor Longhi per la sua spiegazione; buon lavoro.

PRESIDENTE. Adesso rientriamo nei punti dell'ordine del giorno. Punto numero 2.

Mozione ad oggetto affinché tutti i minori non vaccinati ma regolarmente iscritti e accettati possano giungere a conclusione dell'anno scolastico 2017/2018, presentata dai gruppi consiliari Novate al Centro, Lega Nord e Forza Italia.

Come avevo anticipato nelle riunioni dei capigruppo era intenzione appunto di ritirare questa mozione, dò la parola al Consigliere Silva.

CONSIGLIERE SILVA. Sì Presidente, non senza però esprimere un disappunto legato al fatto che la mozione era stata presentata il 21 gennaio con l'obiettivo che venisse messa in discussione in tempi ragionevoli perché aveva senso che una mozione di questo tipo venisse discussa in Consiglio comunale entro il 10 di marzo.

Ora, che una mozione consiliare venga messa in discussione tre mesi dopo, o addirittura se andiamo indietro l'ultimo Consiglio utile per iniziative dei Consiglieri è del 24 di dicembre, significa che sono quattro mesi che i Consiglieri non possono mettere all'ordine del giorno alcuna iniziativa propria.

Come Presidente del Consiglio comunale la invito a vigilare con maggior attenzione perché io posso capire che voglia risparmiare sull'organo consiliare per evitare di pagare i gettoni di presenza, che però il Consiglio comunale di Novate si riunisca ogni 4 mesi in modo utile per i Consiglieri sembra quanto meno singolare. Grazie.

PRESIDENTE. Grazie Consigliere Silva. Per cui la mozione viene ritirata, per cui...

PRESIDENTE. Passiamo al punto numero 3.

Approvazione del rendiconto della gestione di esercizio 2017.

La parola all'Assessore Carcano.

ASSESSORE CARCANO. Buonasera. Facendo seguito a quanto già detto in commissione bilancio nelle scorse settimane, vado a riepilogare i dati fondamentali del rendiconto.

I primo luogo voglio ricordare l'avanzo di amministrazione al 31/12/2017 che è pari a 4.829.898, ed è composto da fondi accantonati per 1.506.000, fondi vincolati per 1.248.795 €, fondi destinati per 770.604 €; fondi liberi quindi di avanzo spendibile dall'amministrazione è pari a 1.303.827€.

Nel quadro di sintesi della gestione, sempre proseguendo la lettura della relazione sulla gestione, si evidenzia che il bilancio di previsione 2017 prevedeva un pareggio di bilancio a 22.539.861; a seguito delle variazioni di bilancio che si sono susseguite durante l'anno solare 2017 l'equilibrio finanziario complessivo si è stabilizzato a 26.735.802.

Il pareggio finanziario ha previsto l'applicazione in parte corrente di 279.300 di permessi di costruire, quindi oneri di urbanizzazione, unitamente all'applicazione del risultato di amministrazione per complessivi, 2.180.908 €.

A fronte del riaccertamento dei residui attivi e passivi, si ha avuto un saldo di gestione positivo per 281.487, quale differenziale tra le maggiori e minori entrate e le economie di spesa.

La gestione di competenza ha visto così un saldo positivo di 730.726; tale dato positivo, come evidenziato a pagina 12 della relazione sulla gestione, deve essere valutato in modo positivo ed è un indice che mette in luce la capacità dell'ente di coprire le spese correnti di investimento con un adeguato flusso di entrate.

Per quanto riguarda la gestione di cassa, il fondo di cassa al termine dell'esercizio è stato pari a 8.101.559; e si evince uno squilibrio di cassa di 668.599, dato dalla differenza tra il totale dei pagamenti effettuati e il totale degli incassi registrati.

Per quanto riguarda le entrate, gli stanziamenti definitivi di entrata sono stati pari a 26.735.802; le entrate tributarie sono state pari a 9.673.332, in diminuzione rispetto alle previsioni anche per una ricalibrazione di alcune voci di entrate tributarie.

Per quanto riguarda i trasferimenti correnti, a consuntivo abbiamo avuto 850.000 € di trasferimenti correnti, in crescita di 478.000 rispetto alle previsioni iniziali.

Le entrate extra tributarie sono state pari a 3.646.485; le entrate in conto capitale 2.311.299.

Per quanto riguarda le spese correnti, abbiamo un rendiconto al 31/12 di 13.999.223, in leggero aumento rispetto a quelle di fine 2016.

Per quanto riguarda le spese, abbiamo una contrazione soprattutto, e lo potete vedere nella tabella riportata a pagina 18 della relazione sulla gestione, soprattutto per quel che riguarda i redditi da lavoro dipendente che segnano una diminuzione progressiva nel corso degli anni.

Sono stati consuntivati fondi per i rinnovi contrattuali per 69.196; e il fondo crediti di dubbia esigibilità è stato rideterminato in complessivi 1.410.205 di cui 446.000 a carico dell'esercizio 2017.

Le spese in conto capitale sono state pari a 2.633.589 €.

Per quanto riguarda i servizi a domanda individuale, potete ritrovare a pagina 22 la tabella che riepiloga quale era la percentuale di copertura prevista e quella che poi effettivamente è stata realizzata su questi servizi che ricordo sono gli asili, i corsi extra scolastici, gli impianti sportivi e i servizi domiciliari anziani e trasporti.

In sede di previsione si era prevista una percentuale di copertura pari al 44,85%; in realtà si è poi verificata poi una copertura pari a 50,5%, con una entrata complessiva di 567.672.

Per quanto riguarda le partecipazione comunali, tutto è abbastanza noto con anche il passaggio in questa sede degli amministratori di Ascom, anche questa sera, e di Meridian nel recente passato; segnalo che a pagina 24 della relazione sulla gestione vengono menzionati quelli che sono stati i trasferimenti per quanto riguarda CIS Novate ora fallita; nel corso dell'esercizio, nell'ambito della procedura fallimentare, l'ente ha trasferito 410.605 € quale indennizzo concordato per la risoluzione anticipata del contratto di servizio e 63.783 € quale costo di acquisizione al patrimonio comunale di beni strumentali alla gestione dell'impianto natatorio.

Passando alla gestione patrimoniale ed economica, lo stato patrimoniale vede un totale di 85.859.655 tra attività e passività.

Se ci sono delle domande sono ovviamente a disposizione.

PRESIDENTE. Grazie Assessore Carcano. Ci sono interventi? Prego Consigliere Banfi.

CONSIGLIERE BANFI. Grazie Presidente. Questo rendiconto non presenta, a nostro avviso, variazioni significative dal punto di vista dei valori, ma io ho letto con un po' di attenzione questa relazione e il rendiconto è un po' la mappa consuntiva di tutto quanto è stato fatto dall'amministrazione nel corso dell'esercizio precedente. E leggendo la relazione sul rendiconto si può rilevare che nell'esercizio 2017 sono state fatte molte azioni in termini di opere, di avvio di progetti e di procedimenti per migliorare e aggiornare l'attività amministrativa e servizi offerti alla cittadinanza; vorrei soffermarmi su alcuni elementi che mi sembra siano significativi anche se forse meno evidenti.

Il primo è l'aggiornamento e l'implementazione dei sistemi informatici, che non solo adempiono ad obblighi di legge ma mirano a migliorare la qualità del servizio offerto ai cittadini e a garantire una maggiore efficacia e trasparenza dell'azione amministrativa; penso all'attivazione della carta di identità elettronica piuttosto che al contratto per la fornitura di connettività per le sedi comunali o anche all'uso del portare Pago PA. Se leggete la relazione vedete che tutti questi elementi sono molto dettagliati e in alcune pagine ci sono delle liste intere, per cui sarebbe un po' difficile stasera entrare nel merito di tutto quanto.

Il secondo elemento che mi sembra importante sottolineare, anche se magari non è così dominante nell'insieme della relazione, è la lotta contro l'evasione fiscale. Un tema di cui noi abbiamo spesso dibattuto in questa aula; da questa relazione emergono dei risultati direi rilevanti: 95.000 € di recupero IMU 2012 e 74.682 € di recupero TASI 2014. L'auspicio nostro è che si continui questa azione risanatoria per recuperare tributi dovuti che costituiscono risorse per la città.

L'ultimo elemento che vorrei anche mettere un po' in evidenza è l'esito dell'avanzo di amministrazione; la parte non vincolata, 1.300.000 è già stata sbloccata dal decreto sugli spazi finanziari e quindi sarà utilizzata nel 2018 per interventi necessari di cui i cittadini novatesi potranno usufruire; sono in parte già state indette le gare quindi partito un po' l'iter di realizzazione e penso che nell'anno vedremo i risultati. Grazie.

PRESIDENTE. Grazie Consigliere Banfi. Altri interventi? Se non ce ne son mettiamo in votazione il punto numero 3: approvazione rendiconto della gestione esercizio 2017.

Chi è favorevole? Contrari? Astenuti?

5 astenuti, nessun contrario, 11 favorevoli.

Dobbiamo votare l'immediata eseguibilità.

Chi è favorevole? Contrari? Astenuti?

5 astenuti, nessun contrario, 11 favorevoli.

PRESIDENTE. Punto numero 4.

Ratifica deliberazione della Giunta comunale numero 60 del 29/03/2018 ad oggetto “bilancio di previsione 2018/2020: terza variazione al bilancio di competenza e di cassa”.

La parola all'Assessore Carcano.

ASSESSORE CARCANO. Per quanto riguarda la variazione, si tratta della terza variazione al bilancio di previsione che la Giunta ha approvato, come previsto dalla normativa contabile attualmente in vigore, il fine marzo e che si porta oggi dopo il passaggio in commissione all'attenzione del Consiglio comunale per ratifica. Una variazione tutto sommato limitata che prevede maggiori entrate correnti per quanto riguarda l'annualità 2018 per 5.000 €, e minori entrate correnti per 18.200 €.

Per quanto riguarda le entrate da investimenti abbiamo delle maggiori entrate per 113.000 € i cui capitoli preminenti sono costituiti dalle entrate per permessi di costruire per 43.000 € e alienazioni aree PEP per 24.000, e entrate per permessi per costruire per spese correnti e proventi per sanzioni opere edilizie cadauna per 20.000 €.

Per quanto concerne le spese correnti sempre per l'anno di competenza 2018, abbiamo minori spese correnti per 20.000 € in relazione alla quota parte dell'appalto per i servizi informatici che andremo a fare prossimamente, nei prossimi mesi, e che non abbiamo quindi utilizzato nella prima parte dell'anno; abbiamo maggiori stanziamenti invece per spese per liti per 30.689 e consulenze professionali settore urbanistica per 60.000 €; abbiamo poi una riallocazione di risorse per quanto riguarda i capitoli delle utenze, e una diversa copertura finanziaria per quanto riguarda la manutenzione dei parchi e dei giardini.

Per quanto riguarda invece le spese per investimenti sempre per l'anno 2018, abbiamo maggiori entrate per complessivi 198.000 € in cui gli aspetti principali sono costituiti dall'acquisto di attrezzature informatiche, dalla manutenzione di strade, dagli arredi per 20.000 € ciascuno, la restituzione di oneri per 35.000 €, lo stanziamento della parte investimenti del bilancio partecipativo per 50.000 €, l'acquisto di un automezzo per 11.000 €, e le manutenzione straordinarie per gli immobili di proprietà comunale per 13.000 €.

Per quanto riguarda l'anno 2019, si sottolinea solo una maggiore spesa per investimento per 30.000 € per l'acquisto di attrezzature informatiche e poi un 30.000 € di maggiori entrate per investimenti date da permessi di costruire.

Con importi leggermente inferiori, pari a 20.000 € cadauno, anche qui nel 2020 sono previste maggiori entrate correnti per permessi di costruire e maggiori spese per attrezzature informatiche.

Se ci sono domande tento di rispondere.

PRESIDENTE. Grazie Assessore Carcano. Interventi?

Prego Consigliere Silva.

CONSIGLIERE SILVA. La prima domanda è di carattere procedurale, di carattere tecnico; guardando la variazione non riesco a capire in che cosa consistono i presupposti d'urgenza per l'adozione di questa variazione da parte della Giunta e non direttamente dal Consiglio comunale. Quindi chiederei una delucidazione su questo tema.

Per quanto riguarda i singoli capitoli, molto è già stato spiegato soprattutto dall'Architetto Scaramuzzino nell'ultima commissione lavori pubblici, in quanto la maggior parte della variazione è legata alla parte investimento; quello che chiedo all'Assessore di spiegarmi è: ci sono due capitoli di spesa, i primo un capitolo di pesa legato all'attrezzatura informatica che passa da zero a 43.000 €; quindi capire, siccome un investimento in attrezzature informatiche di 43.000 € non è indifferente a cosa è destinato; e l'altro tema

annoso era la voce relativa all'acquisto degli arredi che abbiamo capito non essere riferita ai locali di via Di Vittorio 2, a che cosa è destinata.

Volevo poi agganciarmi al tema del bilancio preventivo 2018, fare una osservazione relativa al fatto che nell'ultimo numero di Informatore municipale sono state pubblicate a pagina 8 a e a pagina 9 una serie di numeri relativi al bilancio di previsione 2018. E abbiamo chiesto la fonte di questi dati e con nostra sorpresa ci è stato risposto dal Segretario comunale che l'amministrazione non è in possesso di questi dati perché sono frutto di elaborazioni personali dell'Assessore Carcano; ci stupisce che nella pagina di amministrazione, un contributo che non è firmato, che quindi è attribuibile al direttore responsabile vengano pubblicati dati che non sono dati ufficiali della ragioneria e che sono dati frutto di una personale elaborazione dell'Assessore Carcano; questo stupisce perché siccome ci sono alcune XXX di spesa che se non spiegate non è immediato capire come si ottengono, non ci è dato modo di ragionare se questi aggregati sono significativi, se le cifre riportate sono corrette, se sono riconciliabili con il bilancio; quello che si capisce è che ci sono anche alcune contraddizioni, ad esempio spese del personale che nel 2018, a fronte di un riduzione dell'organico aumenta rispetto al 2017, piuttosto che alcune voci che evidentemente sono state pubblicate prima dell'adeguamento della variante che pure quando è uscito il giornalino era già stata approvata.

Ecco, francamente nell'informatore municipale che ha come responsabile l'amministrazione, ci aspettiamo che le cifre che vengono riportate siano accessibili ai Consiglieri e non che ci venga risposto: scusate sono di personale elaborazione e non ve le fornisco.

Grazie.

PRESIDENTE. Grazie Consigliere Silva. Prego Assessore Carcano.

ASSESSORE CARCANO. Per quanto riguarda la valutazione d'urgenza è stata fatta dalla responsabile del settore finanziario e quindi una risposta nel merito farò in modo di fargliela avere direttamente dalla Dottoressa Cusatis con la massima tempestività.

Per quanto riguarda i cosicui capitoli di spesa in relazione agli acquisti del settore informatico, è molto semplice; noi abbiamo la necessità di adeguare il Comune di strumenti informatici al passo con il tempi; negli anni non si è investito sufficientemente per l'adeguamento soprattutto dell'hardware e quindi abbiamo necessità nei prossimi due/tre anni di fare dei massicci acquisti sempre rigorosamente attraverso le convenzioni Consip, o in subordine sul portale Mepa, di soprattutto personal computer. Non è da escludere che si debbano fare anche ulteriori interventi per rendere la struttura sufficientemente capace di supportare la nuova connettività che partirà a brevissimo in fibra ottica.

Tutto questo ci ha imposto di stanziare dei fondi rapidamente in modo tale che non appena avremo anche a disposizione l'appalto per i servizi informatici su cui noi puntiamo per mantenerci strategicamente al passo non solo con la normativa ma anche su quelli che possono essere i migliori servizi per l'interno, quindi per il lato dipendenti, ma anche per l'esterno lato cittadini, noi puntiamo a lasciare poi a fine mandato una situazione positiva in termini di aggiornamento complessivo delle strumentazioni hardware e software.

Per quanto riguarda l'aspetto dei grafici, io le ho risposto ieri sera, ieri pomeriggio, ribadendole quanto già anticipato dal Segretario. I grafici sono frutto una mia elaborazione; io comprendo che questo possa creare qualche fastidio ma le assicuro che ho cercato di mettere assieme nel modo più verosimile possibile questi macro aggregati.

Lei ha citato un punto su cui tengo a fare una sottolineatura; per quanto riguarda la spesa di personale la contrazione non si verifica quest'anno nella misura in cui abbiamo dovuto prevedere un significativo fondo per gli aumenti dato dall'aumento del contratto collettivo; sapete che il contatto del pubblico impegno è

stato fermo per molti anni, abbiamo dovuto prevedere, pur in una riduzione come diceva lei di teste, di dipendenti, abbiamo dovuto prevedere correttamente il fondo per gli aumenti del contratto collettivo; ecco perché solo ed esclusivamente per quest'anno non si vede una diminuzione.

PRESIDENTE. Grazie Assessore Carcano. Ci sono latri interventi? Se non ci sono altri interventi mettiamo in votazione il punto numero 4: ratifica deliberazione della Giunta comunale numero 60 del 29/03/2018 ad oggetto “bilancio di previsione 2018/2020, terza variazione al bilancio di competenza e di cassa”.

Chi è favorevole? Contrari? Astenuti?

4 contrari, 1 astenuto, 11 favorevoli.

Dobbiamo votare l'immediata esecutività.

Chi è favorevole? Contrari? Astenuti?

4 contrari, 1 astenuto, 11 favorevoli.

PRESIDENTE. Punto numero 5

Riconoscimento di legittimità del debito fuori bilancio ai sensi dell'articolo 194 comma 1 lettera E, numero 267/2000

La parola all'Assessore Carcano.

ASSESSORE CARCANO. Molto rapidamente, come già ricordato in commissione, si tratta di una fattura di 5.250 € che per un problema tecnico informatico non è stato possibile pagare al PIM nell'anno di competenza 2017 e che quindi viene sottoposta al Consiglio comunale come riconoscimento di legittimità come debito fuori bilancio. Ripeto fattura al PIM di 5.250 €.

PRESIDENTE. Grazie Assessor Carcano ci sono interventi?

Mettiamo in votazione il punto numero 5: riconoscimento di legittimità di debito fuori bilancio ai sensi dell'articolo 194 comma 1 lettera E, numero 267/2000.

Chi è favorevole? Contrari? Astenuti?

5 astenuti, nessun contrario, 11 favorevoli.

Dobbiamo votare l'immediata eseguibilità.

Chi è favorevole? Contrari? Astenuti?

5 astenuti, nessun contrario, 11 favorevoli.

PRESIDENTE. Punto numero 7.

Proroga della validità del documento di piano di pgt ai sensi dell'articolo 5 comma 5 della legge regionale 28/11/2014 numero 31, come modificata dall'articolo 1 comma 1 della legge regionale 26/05/2017 numero 16.

La parola all'Assessore Maldini.

ASSESSORE MALDINI. Buonasera a tutti. Con questa delibera ci adeguiamo alla normativa della legge 31 che richiede alla Provincia la redazione del nuovo PTCP, il piano territoriale di coordinamento provinciale, secondo i criteri regionali sul calcolo del consumo di suolo che tutti i Comuni dovranno adeguare; pertanto la stessa legge sancisce la proroga tecnica del documento di piano, pgt, che andrà a scadere prima dell'approvazione del PTCP; questa proroga prevede il differimento della validità del pgt stesso che a Novate è scaduto a febbraio del 2018, fino a un anno dopo dall'approvazione del PTCP; con questa stessa proroga vengono mantenute valide le previsioni dei piani attutivi previsti dal pgt.

Un dettaglio di questa delibera che è stata fatta nella commissione territorio, credo sia tutto chiaro; eventualmente sono a disposizione.

PRESIDENTE. Grazie Assessore Maldini. La parola al Consigliere Zucchelli.

CONSIGLIERE ZUCCELLI. Mi rendo conto che è una questione tecnica rispetto alla modalità con cui viene ribadito in questo in Consiglio comunale così come ci è stato spiegato in commissione territorio; dall'altro si ripropongono e vengono riapprovati i contenuti che sono stati oggetto di una serie di valutazioni estremamente negative, sia in fase di adozione che in fase di approvazione; pertanto anche in termini di coerenza rispetto alle affermazioni fatte in questa sede è evidente che non possiamo fare altro che votare contro; cioè i passi avanti che sono stati fatti anche da parte dell'amministrazione stessa nel riconoscere che il piano deve essere profondamente rivisitato.

Quindi questo sicuramente è un dato che sottolinea la bontà delle cose che sono state dette da parte dell'allora minoranza.

Pertanto ribadisco, mi sembra di capire a nome dell'intera minoranza, dall'opposizione il voto contrario, proprio ripeto in nome di questa coerenza che l'amministrazione comunale giustamente vuole portare avanti rispetto ai piani attutivi che attualmente sono ancora in essere per cui ritiene di dover continuare, salvo poi la rivisitazione dei piani attutivi stessi. Grazie.

PRESIDENTE. Grazie Consigliere Zucchelli.

Se non ci sono altri interventi mettiamo in votazione il punto numero 7: proroga della validità del documento di piano di pgt ai sensi dell'articolo 5 comma 5 della legge regionale 28/11/2014 numero 31, come modificata dall'articolo 1 comma 1 della legge regionale 26/05/2017 numero 16.

Chi è favorevole? Contrari? Astenuti?

5 contrari, nessun astenuto, 11 favorevoli.

Votiamo l'immediata eseguibilità.

Chi è favorevole? Contrari? Astenuti?

5 contrari, nessun astenuto, 11 favorevoli.

PRESIDENTE. Punto numero 8.

Verbale del Consiglio comunale del 22/02/2018. Presa d'atto.

Sono le 22.15. Chiudiamo il Consiglio comunale. Buonasera a tutti.