



# CITTA' DI NOVATE MILANESE

- Città Metropolitana di Milano -

**Area Gestione Sviluppo del Territorio**

Via V. Veneto 18 – PEC: [comune.novatemilanese@legalmail.it](mailto:comune.novatemilanese@legalmail.it)

**Decreto di non assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della “Variante n. 1 al vigente Piano di Governo del Territorio” del Comune di Novate Milanese.**

## **L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS** D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE

Vista la Legge Regionale 11 Marzo 2005 n. 12 per il Governo del Territorio, ed i criteri attuativi approvati dalla Giunta Regionale della Lombardia.

Visti gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale dei piani e programmi (VAS) approvati con D.C.R. 13/03/2007 n. VIII/351 e le ulteriori disposizioni della Giunta Regionale con deliberazione n. 8/6420 del 27/12/2007 “*Determinazione della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4 L.R. n° 12/05; DCR n. 351/07)*”, successivamente integrata ed in parte modificata da ulteriori provvedimenti (DGR n. 8/7110 del 18/04/2008, DGR n. 8/8950 del 11/02/2009, DGR n. 8/10971 del 30/12/2009, DGR n. 9/761 del 10/11/2010).

Visto il Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 “Norme in materia ambientale” e s.m.i..

Viste:

1. la delibera di G.C. n. 171 del 08/11/2016 di “*Avvio del procedimento di variante urbanistica del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) Var. n. I*”;
2. la delibera di G.C. n. 204 del 13/12/2016 “*Parziale rettifica della delibera di G.C. n. 171 del 08/11/2016 di Avvio del procedimento di variante del P.G.T. Var. n. I*”;
3. la delibera di G.C. n. 118 del 25/07/2017 “*Variante urbanistica del Piano di Governo del Territorio (PGT) Var. n. 1 – Linee programmatiche e Avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS)*”, con la quale tra l'altro sono state individuate l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente, nonché i soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati da invitare alla Conferenza di verifica.

Dato atto che

- in data 12/06/2018 è stato messo a disposizione il Rapporto Preliminare per la verifica di assoggettabilità alla VAS, della proposta di variante n. 1 al PGT, mediante deposito presso l'Ufficio tecnico comunale;
- l'avviso di messa a disposizione (protocollo n. 12533 del 12/06/2018) unitamente alla documentazione di cui sopra, dalla medesima data è stato pubblicato sul sito della Regione Lombardia [www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas](http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas) nella sezione *Procedimenti* e sul sito del Comune di Novate Milanese [www.comune.novate-milanese.mi.it](http://www.comune.novate-milanese.mi.it);
- a seguito della nota di convocazione (protocollo n. 12579 del 12/06/2018) dei soggetti competenti in materia ambientale e degli Enti territorialmente interessati, in data 12/07/2018 si è svolta la Conferenza di Verifica, così come da Verbale allegato al presente provvedimento;
- dopo la messa a disposizione del Rapporto Preliminare per la verifica di assoggettabilità alla VAS sono pervenute le seguenti comunicazioni e/o pareri, da parte di:

1. CAP Holding SpA (prot. n. 13768 del 27/06/2018)

Preso atto che il contributo fornito da CAP Holding SpA, attiene ad indicazioni di carattere tecnico-normativo a cui ci si dovrà attenere in relazione agli interventi urbanistici previsti dal PGT in merito ai servizi di rete e alla eventuale presenza -nell'ambito interessato

---

**Settore Urbanistica Edilizia Privata – Servizio Urbanistica**

Responsabile istruttoria: Antonio Ponetti

tel. 02-35473241 – email: [urbanistica@comune.novate-milanese.mi.it](mailto:urbanistica@comune.novate-milanese.mi.it)



# CITTA' DI NOVATE MILANESE

- Città Metropolitana di Milano -

## Area Gestione Sviluppo del Territorio

Via V. Veneto 18 – PEC: [comune.novatemilanese@legalmail.it](mailto:comune.novatemilanese@legalmail.it)

dall'intervento- di pozzo potabile di competenza della medesima Società; nulla viene indicato invece in relazione al procedimento di verifica oggetto del presente provvedimento, il cui parere pertanto qui si intende reso favorevolmente.

- successivamente alla Conferenza del 12.07.2018 sono pervenuti i contributi di Autostrade per l'Italia SpA, prot 15139 del 12.07.2018, e Terna Rete Italia, prot 15406 del 16.7.2018, i quali evidenziano, rispettivamente, di tenere conto in caso degli interventi previsti dal PGT di eventuali criticità o eventuali interferenze con le loro infrastrutture di competenza (allegati al presente Decreto); nulla viene indicato invece in relazione al procedimento di verifica oggetto del presente provvedimento, i cui pareri pertanto qui si intendono resi favorevolmente.

In data 18/07/2018 (prot. n. 14574), successiva rispetto alla Conferenza di verifica del 12/07/2018, è pervenuto parere tecnico da parte di ARPA Dipartimento di Milano, con il quale vengono fornite *alcune indicazioni in merito a verifiche o approfondimenti da prescrivere in caso di esclusione dalla VAS*, (della puntuale Variante n. 1al PGT) in relazione alle matrici ambientali di Aria ed Energia, Acqua, Suolo, Rifiuti, Rumore e Inquinamento luminoso.

Preso atto delle indicazioni fornite, per le quali restano salve le vigenti disposizioni normative di settore, e nel ritenere di aderire alle stesse si rileva che gli atti costituenti il vigente PGT -unitamente al Piano di zonizzazione acustica ed al Regolamento Edilizio- supportano e presidiano rispettivamente tali obiettivi.

Considerato il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta e dal verbale della Conferenza di verifica.

Valutato che, ai fini dell'esclusione della Variante n. 1 al PGT dalla procedura di VAS, la stessa è coerente con quanto previsto dalla DGR n. IX/761 e dalla "Guida all'attuazione della direttiva 2001/42/CE concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente", ossia alla contemporanea sussistenza dei seguenti requisiti preliminari:

1. il Piano non deve costituire quadro di riferimento per l'autorizzazione dei progetti elencati negli allegati I<sup>^</sup> e II<sup>^</sup> della Direttiva 85/337/CEE, che riguarda i progetti pubblici o privati da sottoporre a Valutazione di Impatto Ambientale (VIA);
2. il Piano non deve generare interferenze con aree che costituiscono il sistema "Rete Natura 2000", siti dal rilevante valore ambientale disciplinati ed individuati dalla Direttiva Habitat 92/43/CEE;
3. il Piano deve interessare la progettazione o la pianificazione di aree minori di livello locale, e/o deve prevedere piccole modifiche a Piani o Programmi precedenti;

Sulla base di tali parametri l'Autorità Competente, in accordo con l'Autorità Procedente, ritiene che i requisiti sopra elencati vengano pienamente soddisfatti dalla Variante n. 1 del PGT del Comune di Novate Milanese poiché:

1. nessuno degli interventi che l'Amministrazione Comunale prevede con la Variante n. 1 del PGT rientra tra i progetti individuati dalla Direttiva Europea 85/337/CEE o ne influenza l'attuazione;
2. i contenuti e le azioni previste all'interno della Variante n. 1 del PGT non interferiscono in alcun modo con i siti di Rete Natura 2000 tutelati dalla Direttiva Habitat 92/43/CEE, che nel territorio oggetto di verifica si localizzano ad una distanza sempre superiore ai 4 Km;
3. le azioni e gli interventi individuati dalla Variante n. 1 del PGT del Comune di Novate Milanese, si costituiscono come interventi di piccola scala localizzati all'interno del tessuto urbanizzato,

---

### Settore Urbanistica Edilizia Privata – Servizio Urbanistica

Responsabile istruttoria: Antonio Ponetti

tel. 02-35473241 – email: [urbanistica@comune.novate-milanese.mi.it](mailto:urbanistica@comune.novate-milanese.mi.it)



# CITTA' DI NOVATE MILANESE

- Città Metropolitana di Milano -

## Area Gestione Sviluppo del Territorio

Via V. Veneto 18 – PEC: [comune.novatemilanese@legalmail.it](mailto:comune.novatemilanese@legalmail.it)

che portano ad adeguamenti della normativa di piano e a modifiche minori della disciplina urbanistica degli ambiti territoriali consolidati, non comportano nuovo consumo di suolo ma esclusivamente una semplificazione dell'assetto urbanistico del territorio e delle trasformazioni previste, non interferiscono con aree di particolare valore naturali, ambientale e culturale e non comportano un utilizzo intensivo del suolo. Le proposte di variante non avranno ripercussioni su dinamiche di livello sovralocale. Vengono inoltre riconfermati gli obiettivi strategici declinati dall'articolo 7 delle NdA del Documento di Piano.

Si sottolinea comunque che la determinazione contenuta nella Direttiva, relativamente alla necessità di verificare che le previsioni contenute nel piano siano “relative all’uso di piccole aree a livello locale e/o comporti modifiche minori ad altri piano o programmi”, presenta una certa soggettività, da interpretare in modo specifico caso per caso. A tal riguardo risulta particolarmente utile quanto emerge dal manuale *“Attuazione della Direttiva 2001/42/CEE concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull’ambiente”* della Commissione Europea (2003): *“Il criterio chiave per l’applicazione della Direttiva tuttavia, non è la dimensione dell’area contemplata, ma la questione se il piano o il programma potrebbe avere effetti significativi sull’ambiente. Un piano o programma che secondo gli Stati membri potrebbe avere effetti significativi sull’ambiente deve essere sottoposto a valutazione ambientale anche se determina soltanto l’utilizzo di una piccola area a livello locale”*.

Risulta in definitiva evidente che l’elemento chiave per l’applicazione della direttiva, non è la dimensione dell’area contemplata ma la rilevanza degli effetti ambientali attesi dall’attuazione di Piano: le previsioni contenute nello strumento infatti potrebbero avere effetti significativi sull’ambiente anche se determinano soltanto l’utilizzo di una piccola area di livello locale.

Considerato altresì che:

- la puntuale Variante n. 1 al PGT non determina nel suo complesso né un aumento del peso insediativo (il quale invece si riduce) né un aumento del consumo di suolo agricolo;
- la valutazione è stata effettuata, ai sensi di legge, per quanto attiene alla sola componente di variante urbanistica analizzando solo le previste modifiche e non alle complessive previsioni contenute nel vigente PGT, le quali sono già state sottoposte a VAS.

Per tutto quanto sopra esposto

## DECRETA

1. di **non assoggettare** la puntuale Variante n. 1 al P.G.T. alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
2. di provvedere a trasmettere copia del presente Decreto ai Soggetti competenti in materia ambientale e agli Enti territorialmente interessati;
3. di provvedere altresì alla pubblicazione del presente Decreto sul sito della Regione Lombardia [www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas](http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas) nella sezione *Procedimenti* e sul sito del Comune di Novate Milanese [www.comune.novate-milanese.mi.it](http://www.comune.novate-milanese.mi.it), nella sezione dedicata alla variante n. 1 del PGT.

### Autorità Competente

Geom Emanuela Cazzamalli  
Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

### Autorità Procedente

Arch Giancarlo Scaramozzino  
Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

### Settore Urbanistica Edilizia Privata – Servizio Urbanistica

Responsabile istruttoria: Antonio Ponetti  
tel. 02-35473241 – email: [urbanistica@comune.novate-milanese.mi.it](mailto:urbanistica@comune.novate-milanese.mi.it)