



Città di Novate Milanese



DOMANDA EROGAZIONE CONTRIBUTO

(Decreto MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI del 14 MAGGIO 2014, nr. 202)
(D. G. Regione Lombardia X/2648 del 14 NOVEMBRE 2014)

Il/La sottoscritto/a

data di nascita _____ comune di nascita _____

residente a _____ indirizzo _____

telefono _____

email _____

Consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 per false attestazioni e dichiarazioni mendaci e sotto la propria personale responsabilità

DICHIARA

1

DI ESSERE

☐

Cittadino italiano/cittadino UE

☐

Cittadino non appartenente all'UE in possesso di permesso di soggiorno in corso di validità con scadenza il ____/____/____ (allegato obbligatorio [1]: copia del permesso di soggiorno)

☐

Cittadino non appartenente all'UE in possesso di richiesta di rinnovo del permesso presentata in data ____/____/____ (allegati obbligatori [1]: copia del permesso di soggiorno e [2]: copia della richiesta di rinnovo)

☐

Cittadino non appartenente all'UE in possesso di carta di soggiorno (allegato obbligatorio [3]: copia della carta di soggiorno)





Città di Novate Milanese

CHE IL PROPRIO NUCLEO FAMILIARE, così come risultante dalla dichiarazione ISE/ISEE, è composto da (includere i dati del richiedente; se il nucleo è variato rispetto all'ISE/ISEE indicare la composizione anagrafica attuale):

RELAZIONE (**)	RICHIEDENTE						
(*)							
CODICE FISCALE							
DI DATA NASCITA							
NOME							
COGNOME.							
n.							





Città di Novate Milanese



(*) Indicare il numero corrispondente ad una delle sottoelencate condizioni:

- ☐ 1 = anziano ultra sessantacinquenne
- ☐ 2 = minore (alla data di compilazione della domanda)
- ☐ 3 = disabile con invalidità \geq al 74% (**allegato obbligatorio [4]: copia certificato di invalidità**)
- ☐ 4 = componente del nucleo familiare in carico ai Servizi Sociali o alle competenti A.S.L. (indicare quale servizio)

_____ per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale seguito da (nome e cognome e n.tel operatore di riferimento) _____

(**) Indicare la relazione con il richiedente (moglie, marito, figlio/a, genitore, altro).

DI ESSERE CONDUTTORE:

DELL'UNITÀ ABITATIVA SITA IN

(via/viale/largo/piazza) _____ (civ) _____
(int) _____

DATI CATASTALI: Foglio _____ Mappale _____ Subalterno _____ Categoria catastale _____

(sono escluse dal beneficio le categorie catastali A/1, A/8 e A/9);

IN FORZA DI CONTRATTO DI LOCAZIONE SOTTOSCRITTO CON IL SIGNOR/A (PROPRIETARIO/LOCATORE) (allegato obbligatorio [5]: copia contratto di locazione con estremi di registrazione ed eventuale subentro):

C.F. _____ TELEFONO _____

EMAIL _____

STIPULATO IN DATA (data stipula originaria) ____/____/____ E REGISTRATO IN DATA ____/____/____





Città di Novate Milanese



AD UN CANONE ANNUO (ESCLUSE LE SPESE CONDOMINIALI) PARI AD € _____

E SPESE CONDOMINIALI PARI A € _____ ANNUI.

DICHIARA INOLTRE DI

ESSERE MOROSO nel pagamento nel canone di affitto dal (mese/anno – riportare la medesima data indicata nell'atto di intimazione) ____/____/____ in relazione al contratto di locazione sopraindicato, per il quale è stata emessa l'intimazione di sfratto in data ____/____/____. (allegato obbligatorio [6]: copia intimazione di sfratto)

CHE, AD OGGI, LA PROCEDURA DI SFRATTO è giunta sino a:

- ☐ intimazione di sfratto;
- ☐ convalida di sfratto;
- ☐ atto di precetto;
- ☐ preavviso di soggio;

CHE LA MOROSITÀ, ALLA DATA DI SOTTOSCRIZIONE DELLA PRESENTE RICHIESTA È PARI ad € _____ ed è sopravvenuta a seguito di perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare per (barrare la/le situazione/i ricorrente/i):

- ☐ perdita del lavoro per licenziamento del/la Sig./Sig.ra _____ dal (mese/anno) ____/____ (allegato obbligatorio [7]: copia lettera di licenziamento)
- ☐ riduzione dell'orario di lavoro del/la Sig./Sig.ra _____ dal (mese/anno) ____/____ (allegato obbligatorio [8]: comunicazione di riduzione di attività lavorativa)
- ☐ cassa integrazione ordinaria o straordinaria del/la Sig./Sig.ra _____ dal (mese/anno) ____/____ (allegato obbligatorio [9]: comunicazione di sospensione dal lavoro)
- ☐ mancato rinnovo di contratto a termine o di lavoro atipico del/la Sig./Sig.ra _____ dal (mese/anno) ____/____ (allegato obbligatorio [10]: copia del contratto di lavoro scaduto)
- ☐ cessazione di attività libero-professionale o di impresa registrata del/la Sig./Sig.ra _____ dal (mese/anno) ____/____ (allegato obbligatorio [11]: visura camerale)
- ☐ malattia grave del/la Sig./Sig.ra _____ dal (mese/anno) ____/____ per la quale sono state sostenute spese mediche pari ad € _____ (allegati obbligatori [12]: copia del certificato medico o della struttura)





Città di Novate Milanese

sanitaria o ospedaliera; [14]: copia delle fatture / ricevute fiscali relative alle spese mediche. Nel caso di spese interamente a carico del Servizio Sanitario, dovrà essere dimostrata la caduta di reddito dovuta alla malattia)

- ☐ infortunio del/la Sig./Sig.radal
(mese/anno) ____/____ per la quale sono state sostenute spese mediche pari ad €
..... (allegati obbligatori [13]: copia certificazione infortunio; [14]: copia delle
fatture / ricevute fiscali relative alle spese mediche)
- ☐ Decesso del/la Sig./Sig.ra
..... in data (mese/anno)
____/____
- ☐ Separazione o divorzio già avvenuto in data (mese/anno) ____/____
presso il Tribunale o dinanzi all'Ufficiale di Stato Civile, sentenza/omologa di
separazione o divorzio n. _____ del (giorno/mese/anno) ____/____/____,
Tribunale di _____, data di deposito (giorno/mese/anno) ____/____/____.
Luogo _____ e data (giorno/mese/anno) ____/____ di
celebrazione del matrimonio
- ☐ Separazione o divorzio in corso di giudizio alla data del (mese/anno)
____/____, presso il Tribunale o dinanzi all'Ufficiale di Stato Civile,
(allegati obbligatori [15]: copia del ricorso per separazione o per divorzio con timbro
di deposito presso il Tribunale competente)
- ☐ Accrescimento naturale del nucleo familiare per la nascita di **5**
..... in data (mese/anno)
____/____
- ☐ Ingresso nel nucleo familiare del Sig./Sig.ra
..... in data (mese/anno)
____/____ (nei casi di ricongiungimento familiare, per l'ampliamento
del nucleo familiare si fa riferimento alla data di registrazione anagrafica presso
l'alloggio oggetto della procedura di sfratto)
- ☐ Decrescimento del nucleo familiare per allontanamento del Sig./Sig.ra
..... in data (mese/anno)
____/____ (Nel caso in cui il soggetto che ha abbandonato il nucleo
non abbia richiesto nuova residenza il richiedente DICHIARA di aver provveduto in
data (mese/anno) ____/____ a richiedere all'Ufficio Anagrafe la
cancellazione anagrafica per irreperibilità dello stesso)
- ☐ Cessazione in data (mese/anno) ____/____ dell'erogazione di contributo
pubblico a favore del Sig./Sig.ra (allegati
obbligatori [16] copia comunicazione dell'ente di cessata erogazione del contributo)
- ☐ Altro
.....
.....
.....





Città di Novate Milanese

DI AVERE:

- ☐ un reddito I.S.E. (*) non superiore ad € 35.000,00 (allegato obbligatorio [17]: copia della certificazione in corso di validità)
- ☐ un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore I.S.E.E. (*) non superiore ad € 26.000,00 (allegato obbligatorio [17]: copia della certificazione in corso di validità)

CHE LA SITUAZIONE PATRIMONIALE E REDDITUALE del nucleo familiare, ai fini delle verifiche necessarie per il prosieguo della presente domanda, è quella dichiarata nell'allegato MOD. 1 .

CHIEDE:

- di essere ammesso all'erogazione del contributo per morosità incolpevole, previsto dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 14 maggio 2014, nr. 202, secondo le linee guida approvate da Regione Lombardia con D.G.R. del 14 novembre 2014, nr. X/2648 e n. X/4247 del 30 ottobre 2015 finalizzato a livello indicativo:

- ☐ sanare la morosità accumulata nei confronti del proprietario e cessare la materia del contendere (*) ovvero ad ottenere l'estinzione del giudizio mantenendo il contratto in essere
- ☐ sanare la morosità accumulata nei confronti del proprietario che si impegni alla sottoscrizione di un nuovo contratto a canone concordato o a un canone inferiore a quelli di mercato per il medesimo alloggio oggetto del provvedimento di convalida
- ☐ ristoro del proprietario dell'alloggio che dimostri la disponibilità a consentire il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile
- ☐ sottoscrivere un nuovo contratto di locazione a canone concordato o ad altre tipologie di canone inferiore a quelli di mercato per un alloggio diverso da quello oggetto del provvedimento di rilascio e sostenere le spese relative al deposito cauzionale, per il trasloco e la stipula di nuovi contratti delle utenze domestiche

(*) Qualora la domanda fosse presentata prima della convalida di sfratto, sarà onere del richiedente provvedere al suo aggiornamento, dopo l'eventuale convalida, presso l'Agenzia Sociale per L'Abitare C.A.S.A. , al fine dell'eventuale inserimento degli elenchi da inviare alla Prefettura di Milano.

Data_____ Firma_____





Città di Novate Milanese



Il sottoscritto dichiara inoltre di essere consapevole che l'Amministrazione Comunale procederà alla verifica dei dati dichiarati e della documentazione allegata nel termine di **30** giorni dalla data di presentazione della domanda. Tale termine non potrà essere ridotto in relazione all'imminenza dell'esecuzione dello sfratto.

Il sottoscritto dichiara altresì di essere consapevole che l'erogazione del fondo è subordinata alla definizione delle somme a tal fine messe a disposizione da Stato e Regione, nonché dei criteri di erogazione.

Data_____ Firma_____

N.B. La firma è obbligatoria ai fini della validità della domanda.

Allegare copia del documento di identità in corso di validità (DPR 445/2000 – art. 38 – comma 3).

ELENCO ALLEGATI OBBLIGATORI DA PRESENTARE A CORREDO DELLA DOMANDA IN
RELAZIONE A QUANTO IN ESSA DICHIARATO, PER I QUALI POTRA' ESSERE RICHIESTA
L'ESIBIZIONE DEGLI ORIGINALI.

7

- [1] copia del permesso di soggiorno
- [2] copia della richiesta di rinnovo del permesso di soggiorno
- [3] copia della carta di soggiorno
- [4] copia del certificato di invalidità con la sola indicazione della percentuale (la patologia non deve essere indicata)
- [5] copia contratto di locazione con estremi di registrazione
- [6] copia intimazione di sfratto
- [7] copia lettera di licenziamento
- [8] copia comunicazione di riduzione attività lavorativa





Città di Novate Milanese



- [9] copia comunicazione di sospensione dal lavoro
- [10] copia del contratto di lavoro scaduto
- [11] copia visura camerale
- [12] copia del certificato medico o della struttura sanitaria o ospedaliera
- [13] copia certificazione infortunio
- [14] copia delle fatture/ricevute fiscali relative alle spese mediche
- [15] copia del ricorso per divorzio o separazione
- [16] copia comunicazione di cessata erogazione del contributo
- [17] copia certificazione I.S.E. oppure copia di certificazione I.S.E.E. in corso di validità
- [18] MOD. 1 - autocertificazione relativa ai redditi e al patrimonio immobiliare





Città di Novate Milanese



Informativa ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali”.

Ai sensi dell'articolo 13 del D.lgs. n. 196/2003, si informa che il trattamento dei dati personali, compresi quelli sensibili, forniti con la presente domanda è effettuato dal Comune di Novate Milanese, quale titolare del trattamento, nell'ambito delle attività istituzionali in coerenza con l'art. 73 del D.Lgs. 196/2003 e con il Decreto Ministeriale 14/05/2014, n. 202. Il trattamento dei dati viene effettuato anche con l'utilizzo di procedure informatizzate ed è finalizzato all'espletamento delle attività, connesse e strumentali, alla gestione delle procedure amministrative volte anche a verificare le condizioni di morosità incolpevole ai fini dell'accesso ai relativi contributi.

Il trattamento dei dati raccolti attraverso il presente modulo, denominato “Domanda erogazione contributo”, è improntato ai principi di liceità e correttezza, di pertinenza e non eccedenza. Il conferimento dei dati (fatta eccezione per il numero telefonico e per l'indirizzo e-mail) è obbligatorio e l'eventuale rifiuto preclude la possibilità di partecipare alla procedura per accedere al contributo previsto dall'apposito Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli. I dati raccolti non saranno oggetto di diffusione, ma saranno comunicati alla Prefettura territorialmente competente in applicazione del Decreto Ministeriale 14/05/2014, n. 202; potranno inoltre essere comunicati ad altri soggetti pubblici purché previsto da specifiche disposizioni di legge o di regolamento.

I trattamenti saranno effettuati a cura delle persone fisiche preposte alla relativa procedura, designate come incaricati del trattamento. I dati potranno essere conosciuti dal Direttore del Settore della Zona in qualità di Responsabile del trattamento, nonché dai soggetti che interverranno nelle attività procedurali opportunamente individuati e designati come Responsabili esterni del trattamento ex art. 29 del D.Lgs. 196/2003.

L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione di legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi rivolgendo la richiesta al Comune di Novate Milanese.





Città di Novate Milanese



[18] MOD. 1 - autocertificazione relativa ai redditi e al patrimonio immobiliare

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE RELATIVA ALLA TITOLARITA' DI DIRITTI REALI
SU BENI IMMOBILI AD USO ABITATIVO E DI CERTIFICAZIONE DEI REDDITI DEL NUCLEO
FAMILIARE**

Il/La sottoscritto/a _____

data di nascita _____ comune di nascita _____

residente a _____ indirizzo _____

telefono _____ email _____

Consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 per false attestazioni e dichiarazioni mendaci e sotto la propria personale responsabilità

DICHIARA

10

☐ CHE NESSUN COMPONENTE del nucleo familiare indicato nella domanda, alla data di presentazione della stessa, è titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze nel nucleo familiare nella provincia di Milano.

☐ CHE I SEGUENTI COMPONENTI del nucleo familiare indicato nella domanda, alla data di presentazione della stessa, sono titolari di diritti di proprietà o altri diritti reali di godimento su beni immobili ad uso abitativo in provincia di Milano:





Città di Novate Milanese

PROGRESSIVO componente nucleo	COMUNE	INDIRIZZO IMMOBILE	DIRITTO REALE (**)	% DI POSSESSO	SUP. MQ(***)	CATEGORIA CATASTALE

(*) seguire l'ordine indicato nella domanda

(**) specificare se trattasi di proprietà, usufrutto uso o abitazione.

(***) indicare la superficie utile e allegare planimetria

Data_____ Firma_____

N.B. La firma è obbligatoria ai fini della validità della dichiarazione.

Informativa ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali". Vedi informativa a pg. 4 della domanda erogazione contributo.





Città di Novate Milanese



CERTIFICAZIONE DEI REDDITI DEL NUCLEO FAMILIARE DICHIARA INOLTRE che i seguenti componenti del nucleo familiare hanno percepito un reddito complessivo ai fini IRPEF pari a (nel caso di decesso, allontanamento o ingresso di familiare devono essere inseriti anche i redditi relativi a tali soggetti):

PROGRESSIVO componente nucleo come indicato nella domanda	Reddito annuo 2012 (Cud 2013)	Reddito annuo 2013 (Cud 2014)	Reddito annuo annuo 2014 (Cud 2015)	Reddito annuo annuo 2015 (Cud 2016)	Reddito annuo 2016 (Cud 2017)

12

NB: devono essere inseriti in tabella i redditi di tutti i componenti in età lavorativa, indicando 0 in mancanza di reddito.

I canoni contrattuali annui (comprese eventuali rivalutazioni ISTAT) sono stati pari a:

CANONE ANNO (2013)	CANONE ANNO (2014)	CANONE ANNO (2015)	CANONE ANNO (2016)	CANONE ANNO (2017)

NOTA: La consistente riduzione di reddito si considera significativa ai fini della maturazione della morosità incolpevole quando il rapporto canone/reddito raggiunge un'incidenza superiore al 30%. La verifica è effettuata considerando il canone di locazione (escluse





Città di Novate Milanese



spese accessorie) e il reddito complessivo ai fini IRPEF. La verifica si riterrà conclusa positivamente qualora l'incidenza canone/reddito risulti superiore al 30 % in almeno una delle tre annualità precedenti l'emissione del bando.

Data_____ Firma _____

N.B. La firma è obbligatoria ai fini della validità della dichiarazione. Informativa ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali". Vedi informativa a pag. 4 della domanda erogazione contributo

