



Confine comunale

Limite amministrativo

Difesa del suolo

Fontanile (PTCP, art. 29) - [Art. 64]

Zona di tutela assoluta (10 m) - [Art. 65]

Fascia di rispetto (200 m) - [Art. 66]

Area soggetta a bonifica e messa in sicurezza (D.Lgs 152/2006; PTCP, art. 39) - [Art. 67]

Vincoli amministrativi

Fascia di rispetto cimiteriale (R.D. 1265/1934; L. 166/2002; Reg. R.L. 6/2004) - [Art. 68]

Elettrdotto (D.M. 449/1988; D.M. 1260/1991; L. 36/2001; D.P.C.M. 08/07/2003; D. Dret. Min. Ambiente 29/05/2008) - [Art. 69]

Gasdotto (D.M. 24/11/1984) - [Art. 69]

Fascia di rispetto ferroviario (D.P.R. 753/1980) - [Art. 70]

Rete stradale (D.L. 285/1992; D.P.R. 495/1992) - [Art. 71]

A - Autostrada

E - Strada urbana di quartiere

B - Strada extraurbana principale

F - Strada locale interzonale

C - Strada extraurbana secondaria

F - Strada locale

Progetto di potenziamento della quarta corsia dinamica Autostrada A4 - [Art. 71]

Progetto di potenziamento SP46 Rho-Monza

Fascia di rispetto stradali relative al Progetto di potenziamento SP 46 Rho-Monza - [Art. 71]

Progetto di potenziamento SP46 Rho-Monza - Dicembre 2008 - [Art. 71]

Fascia di salvaguardia urbanistica

Progetto di potenziamento SP46 Rho-Monza - Dicembre 2008 - [Art. 71]

Vincoli e tutele paesistico-ambientali

Tutele paesistico-ambientali

Fascia di rilevanza paesistico-fluviale (PTCP, art. 23) - [Art. 74]

Ambito di rilevanza paesistica (PTCP, art. 26) - [Art. 75]

Ambito agricolo di rilevanza paesaggistica (PTCP, art. 28) - [Art. 76]

Parco Locale di Interesse Sovracomunale "Parco della Balossa" (L. 86/1983; PTCP, art. 50) - [Art. 77]

Fascia boscata (PTCP, art. 52; Piano di Indirizzo Forestale della Provincia di Milano) - [Art. 78]

Beni culturali

Bene di interesse storico-architettonico interessato da apposito atto (D.Lgs 42/2004, art. 10, c. 3) - [Art. 80]

1 Casa dell'Acqua con stemma visconteo

2 Villa Reina con giardino

3 Chiesa del SS. Nascosto e Celso (Gesù)

Bene di interesse storico-architettonico (PTCP, art. 32; SIRBeC) - [Art. 80]

1 Villa Venino con giardino

2 Villa Metti con giardino

3 Villa Paracchi con giardino

4 Villa Torre Canani

5 Cooperativa "La Benefica"

6 Villa Dell'Oca

7 Complesso di Via Giuseppe Garibaldi

8 Torre dell'acquedotto

9 Chiesa del SS. Gervaso e Protaso

10 Villa Agostoni

11 Cimitero vecchio

12 Deposito Buzzini

13 Industria Salvi

14 Edificio Principato

15 Complesso di cascina Molinetto

16 Chiesa della Sacra Famiglia

17 Centro sociale e cooperativo

Bene di interesse storico-architettonico definito dal PGT - [Art. 80]

18 Fabbrica Testori

19 Villa Testori

20 Giardino Testori

21 Chiesa di San Carlo Borromeo

Beni di interesse paesaggistico-ambientale

Corso d'acqua e relativa fascia di rispetto (D.Lgs 42/2004, art. 142, c. 1, lett. c; D.G.R. 7/7868 del 25/01/2002; D.G.R. 7/13950 del 01/08/2003; D.G.R. 8/8127 del 01/10/2008) - [Art. 79]

Bosco (D.Lgs 142/2004, art. 142, c. 1, lett. g; L.R. 27/2004; PTCP, art. 51; Piano di Indirizzo Forestale della Provincia di Milano) - [Art. 79]

Comune di Novate Milanese

PROVINCIA DI MILANO

Piano di Governo del Territorio

ai sensi della L.R. 11 Marzo 2005 n. 12 e s.m.l.

Elaborato modificato ai sensi dell'art. 13 comma 14 bis della LR 12/2005

Scala 1:5.000

Dicembre 2013

PdR

T02

Piano delle Regole

Vincoli e tutele

Il Sindaco

Lorenzo Guzzolari

Il Responsabile del Procedimento

Francesca Dicorato

Il Segretario e Direttore Generale

Alfredo Riccardi

Gruppo di lavoro

Luca Meni (Capogruppo)

Marco Bandirali

Fabio Cusi

Marco Antonelli

Alex Massari

Fabrizio Monza

Adriano Nicchetti

Linda Parati

Gianluca Vicini

Helga Destro

Fabio Cervi

Studio Te Am S.r.l.

Roberto Bertoli

G. A. Alberto Giarratana

Luca Festa

P. Alessandro Tarenzi

Assessore all'Urbanistica

Stefano Potenza

Con la collaborazione:

Ufficio Tecnico Comunale

Ascolto sociale

Marco Alicardi

Andrea Panzavolta

Simone Forte

Approvazione del PGT

Delibera C.C. n°

81

del

17/12/2012

Publicazione sul BURL

Serie Avvisi e Concorsi n°

7

del

13/02/2013

Rettifiche al PGT

Delibera C.C. n°

del